

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA-EPM A L'AJUNTAMENT DE GIRONA REBUTJANT LA POSSIBLE VENDA I PRIVATITZACIÓ DEL PARC PÚBLIC D'HABITATGES DE L'INCASOL PER PART DEL GOVERN DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Aquesta setmana es feia pública, en diferents mitjans de comunicació, la intenció del Govern de CiU de vendre els 14.000 habitatges que conformen el insuficient parc públic de lloguer de la Generalitat de Catalunya a un fons d'inversió especulador.

Atès que una gran part d'aquests habitatges han estat edificats sobre sòl cedit gratuïtament pels Ajuntaments catalans mitjançant convenis amb l'INCASOL, amb l'objectiu de dotar els seus municipis d'un parc d'habitatges destinats a les persones amb menys ingressos o, directament, per a emergències socials.

Atès que els Ajuntaments, en moltes ocasions, contribueixen a càrrec al seus pressupostos, amb ajuts i serveis complementaris per als usuaris d'aquest parc d'habitatge públic. Ha estat un esforç compartit que, tot just ara, començava a donar els seus fruits.

Atès el context socioeconòmic actual de Catalunya, caracteritzat per una greu crisi social, que obliga els Ajuntaments a afrontar aquesta situació en primera línia en un context de contínues retallades dels pressupostos socials de l'Estat espanyol i de la Generalitat de Catalunya. Segons dades de l'IDESCAT, a principis de 2012, el 25'5% de la població catalana estava en situació de risc a la pobresa o exclusió social, incidint especialment l'accés i el manteniment de l'habitatge.

Atès que la Llei 18/2007 pel dret a l'habitatge, considera un servei d'interès general la provisió d'habitatges protegits destinats a lloguer i aposta per la creació d'un parc específic d'habitatges assequibles a tots els municipis de Catalunya que permeti atendre les necessitats de la població. No sembla que deixar en mans privades aquests habitatges sigui la millor forma per complir aquest mandat, ni una solució per uns usuaris que sovint viuen en situació d'atur, precarietat laboral i econòmica, o sense cap tipus de prestació econòmica. No podem obviar, tampoc, que la mateixa llei estableix en el seu article 73 l'Objectiu de Solidaritat Urbana, que per a fer efectiu el dret a l'habitatge a tot el territori de Catalunya, determinats municipis amb demanda residencial forta, han de disposar, en el termini de vint anys, d'un parc mínim d'habitatges destinats a polítiques socials del 15% respecte del total d'habitatges principals existents.

Atès que no podem ni volem oblidar que a Catalunya durant el 2012 es van dictar més de 100.000 ordres de desnonaments, xifra que suposa un gravíssim drama social al que es veuen avocades milers de famílies catalanes. Un drama social al que l'administració competent ha de donar resposta i que el fenomen ja no només afecta a famílies hipotecades sinó que s'està estenent als lloguers on comencen a haver milers de desnonaments per impossibilitat de pagament.

Atesa la situació actual es fa més necessari que mai mantenir el parc públic d'habitatges i incrementar-lo, per exemple amb els habitatges de la SAREB i les cessions que puguin fer les entitats financeres, amb la intenció de constituir un autèntic Fons Social d'Habitatges Català gestionant-los de manera social, ajustant els preus lloguer a la

situació econòmica dels seus adjudicataris, mantenint i ampliant els ajuts implícits al parc públic i les prestacions al lloguer.

Atesa la situació d'emergència habitacional que vivim també a Girona on moltes famílies han estat desnonades i on organitzacions com la PAH segueixen reclamant pisos en règim de lloguer social mentre mantenen la lluita des del Bloc de Salt, precisament un bloc de la Sareb.

Per tots aquests motius, el grup municipal d'ICV-EuiA de l'ajuntament de Girona proposa al Ple els següents acord.

ACORDS

Primer.- Demanem al Govern de la Generalitat de Catalunya que renunciï a la possibilitat de vendre el parc públic d'habitatge a un fons d'inversió especulador

Segon.- Instem al Govern de la Generalitat a treballar per protegir i ampliar el parc públic d'habitatge i a recolzar d'una manera decidida els esforços que realitzen els ajuntaments per garantir l'accés de la ciutadania catalana a un habitatge digne.

Tercer.- Que l'Ajuntament de Girona faci una valoració, si escau, de la quantitat d'habitatges públics del municipi que es poden veure afectats per aquesta venda en cas que l'Incasòl decideixi executar-la.

Quart.- Fer arribar aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, a l'Agència Catalana de l'Habitatge, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a les entitats municipalistes FMC i ACM.


Miguel Ángel Díaz

En representació del grup municipal d'ICV-Euia

Girona, 3 de desembre de 2013




Ajuntament de Girona

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 9 de desembre de 2013, va aprovar la present moció.

L'alcalde


Carles Puigdemont Casamajó

Certifico
la secretària general


M. Glòria Gou Clavera