

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **SKAGM-WYNQT-QVIEH**
Data d'emissió: 7 de Octubre de 2022 a les 11:23:29
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Responsable del contracte de serveis de neteja d'edificis i dependències municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/10/2022 11:36
- 2.- Revisió tècnica Intervenció de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 12:46
- 3.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 13:01
- 4.- Cap de servei de Contractació i Compres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 14:26

ESTAT

SIGNAT

Exp. 2021033055

INFORME-ACTA DE LA COMISSIÓ DE CONTROL

Contractes dels serveis de neteja d'edificis i dependències municipals

Sessió Dijous, 28 de juliol de 2022 a les 13.30h
Lloc Sala de Junta de Govern Local
Assistents Representant serveis jurídics, Diana Moya
Representant contractació, Berta Gratacós
Representant serveis econòmics, Mariona Collell en substitució Jordi Bosque
Responsable contractes, Susana Ferrer
Cap subàrea Medi Ambient, Empar Vilà

Antecedents, fets i consideracions

Els plecs reguladors dels contractes del servei de neteja d'edificis i dependències municipals, estableixen:

- Que la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Secretaria Administrativa
- La figura de persona Responsable i les seves funcions de direcció i inspecció
- Les persones responsables de les àrees del seguiment de l'execució ordinària dels contractes.
- I la Comissió de Control per a un control més transversal.

Les persones designades com a membres de la Comissió de Control són:

- Un representant de Serveis Econòmics, el Tècnic de pressupostos i comptabilitat, Jordi Bosque Colls.
- Un representant de secretaria/serveis jurídics. Diana Moya Redondo, Assessora Jurídica.
- Un representant del servei de contractació. Berta Gratacós Cubarsí, Cap de servei de contractació
- Un representant de RRHH, Núria Masdemont Ferrer, Cap de Recursos Humans.
- La persona responsable del contractes. Susana Ferrer.

En data 30 de juny de 2022, la responsable dels contractes, Susana Ferrer, convoca la segona de les reunions de la Comissió de Control per al dijous 27 de juliol 2022, a les 13.30h a la Sala de Junta de Govern Local.

A proposta de la responsable dels contractes, s'ha convocat, i assisteix la Sra. Empar Vilà, Cap de la subàrea de Medi Ambient, per tal d'analitzar les implicacions del nou contracte de recollida de residus urbans en el contracte de neteja d'edificis i equipaments municipals.



ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **SKAGM-WYNQT-QVIEH**
Data d'emissió: 7 de Octubre de 2022 a les 11:23:29
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Responsable del contracte de serveis de neteja d'edificis i dependències municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/10/2022 11:36
- 2.- Revisió tècnica Intervenció de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 12:46
- 3.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 13:01
- 4.- Cap de servei de Contractació i Compres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 14:26

ESTAT

SIGNAT

Abans de la reunió, la persona responsable dels contractes va traslladar via correu electrònic a la Comissió de Control:

- La necessitat de dur a terme un seguiment de les implicacions dels canvis en el sistema de recollida que s'estan implantant i s'aniran implantat en relació a les obligacions del contracte de neteja en relació a la recollida selectiva de residus.
- Va informar que havia estat traslladant a Medi Ambient les incidències comunicades amb que es trobava alguna de les adjudicatàries i que dificultaven l'efectivitat de la recollida selectiva de residus, tal i com estableix el contracte de neteja.
- Va recollir en document, les notes més significatives en relació a la recollida de residus establerts al contracte de neteja.
- Va traslladar l'Informe com a responsable dels contractes en relació al grau de compliment de les obligacions del contracte per part de les adjudicatàries.
- I va traslladar Informe del Servei Municipal d'Ocupació en relació al seguiment del compliment de la clàusula social.

Iniciada la reunió, la Cap de la subàrea de Medi Ambient, la Sra. Empar Vilà, va compartir amb la Comissió les característiques i terminis del nou contracte de recollida de residus.

La recollida de residus estableix uns dies i horaris concrets per a dipositar les diferents fraccions selectives de residus en diferents sistemes de recollida en diferents zones de la ciutat i diferent tipologies de generador de residus.

La responsable dels contractes de neteja preguntava a la Comissió:

- és possible recórrer a la modificació convencional dels contractes incrementant la càrrega de treball (hores) dels equipaments municipals per tal de donar resposta a les obligacions canviants des sistema de recollida de fracció de residus en el contracte de neteja. Si la resposta, és no. Llavors, si es donés un increment de costos més que significatiu, aquest hauria d'anar a càrrec exclusivament de les adjudicatàries? modificació no convencional, revisió del contracte o a compte i a risc de l'adjudicatària?

Atesa la dificultat de donar una resposta sense tenir dimensionades les dades, es sol·licita a Medi Ambient elabori document que reculli els tipus de residus que generen dels diferents equipaments municipals i les seves obligacions com a generadors d'aquests residus (dies, horaris i sistema de recollida per fracció) per tal de posteriorment poder-ho contrastar amb els dies i horaris contractats de neteja i així poder determinar quin cost té la confluència d'ambdós contractes.

Medi Ambient es posarà en contacte amb les persones responsables de les àrees del contracte de neteja per a la recollida d'aquesta informació.

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **SKAGM-WYNQT-QVIEH**

Data d'emissió: 7 de Octubre de 2022 a les 11:23:29

Pàgina 3 de 3

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

1.- Responsable del contracte de serveis de neteja d'edificis i dependències municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.

Signat 04/10/2022 11:36

2.- Revisió tècnica Intervenció de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 12:46

3.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 13:01

4.- Cap de servei de Contractació i Compres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 06/10/2022 14:26

ESTAT

SIGNAT

De l'informe emès per la responsable dels contractes adreçat a la Comissió de Control en relació al seguiment del grau de compliment de les obligacions del contracte es trasllada que s'està donant compliment de forma satisfactòria a les mateixes i que no hi ha incidències amb un grau de imputabilitat a l'empresa contractista com per plantejar-se el responsable del contracte la imposició de cap penalitat. L'informe també destaca:

- Control horari: es constata la presència d'incidències tecnològiques alienes a les adjudicatàries que dificulten el control horari de les hores de neteja contractades (caigudes d'internet, canvis de numeracions i línies, IP dinàmiques, etcètera); motiu pel qual s'estan combinant diferents sistemes (telefonía fixa, geolocalització i NFT) així com recollint els diferents tipus d'incidències per tal de poder fer una inventari de situació i comparar i determinar els pros i contres dels diferents sistemes.
- Control de qualitat: la responsable dels contractes de neteja constata la duresa de la fórmula de qualitat que determina el % de la facturació variable que poden presentar les adjudicatàries com a resultat del mateix. En els anteriors contracte obtenint una puntuació final de 6,5 o més, les adjudicatàries podien presentar el 100% de la facturació retinguda (8% del cost del servei). En l'actual contracte, les adjudicatàries han de treure una puntuació de 10 en tots i cadascun dels ítems que s'avaluen i figuren a la fórmula per poder presentar el 100% de la facturació retinguda (8% del cost del servei). Adverteix de la necessitat de gestionar aquestes eines com a eines de millora i tenir cura no es converteixen en eines que facin perdre incentiu a participar en licitacions.

S'informa

Primer.- Es sol·licita a Medi Ambient l'elaboració de document de diagnòsi que reculli els tipus de fraccions de residus que generen els diferents centres i equipaments municipals així com les seves obligacions com a generadors d'aquests residus d'acord amb les freqüències del nou contracte de recollida de residus (dies, horaris i sistema de recollida per fracció) per tal de contrastar-ho amb les freqüències (dies i horaris) del contracte de neteja i així determinar quina és la confluència o divergència entre ambdós contractes.

Segon.- De l'informe emès per la responsable dels contractes adreçat a la Comissió de Control en relació al seguiment del grau de compliment de les obligacions del contracte es trasllada que s'està donant compliment de forma satisfactòria a les mateixes i que no hi ha incidències amb un grau de imputabilitat a l'empresa contractista com per plantejar-se el responsable del contracte la imposició de cap penalitat.

D'aquest informe-acta se'n donarà compte a l'òrgan de contractació i es publicarà al Portal de Transparència.