6.768

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLITICA
TERRITORIAL I OBRES PUBLIQUES
DIRECCIO GENERAL D'URBANISME
SERVEI D'URBANISME DE GIRONA

Expte.: 433/85.

La Comisión Provincial de Urbanismo en sesión de 16 de julio de 1985, ha adoptado el siguiente acuerdo:

«Visto el Plan Especial de Protección, paisaje y vegetación característica y mejora del núcleo urbano de La Vall de Sant Daniel y la modificación de las Normas Subsidiarias que comporta.

Considerando lo que dispone la Ley del Suelo (texto refundido de 9-4-76) y sus Reglamentos de aplicación.

Considerando el contenido de la Orden de 13-05-1985, de delegación de funciones del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques a la Comisión de Urbanismo de Gerona (D.O.G. núm. 552 de 13-06-85), el Decreto de 11 de octubre de 1978, el Real Decreto 1385/1978 de 23 de junio y otras disposiciones concordantes.

Vistos el informe de la Sección Técnica y la propuesta de la Ponencia, la Comisión en usos de la delegación mencionada acuerda:

Otorgar la aprobación definitiva del Plan Especial de Protección, paisaje y vegetación característica y mejora del medio urbano de La Vall de Sant Daniel, que promueve el Ayuntamiento de Gerona.

Señalar que es preciso dar conocimiento del acuerdo al equipo redactor del Plan General al objeto de que se incorpore en el mismo, puesto que será la ordenación que la Comisión mantendrá para este ámbito, considerando los acuerdos adoptados con fecha 18 de enero de 1984.

Contra el presente acuerdo, que agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de reposición, obligatorio y previo al contencioso, ante el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el plazo de un mes, de conformidad a lo que disponen el art. 126 de la Ley de Procedimiento Administrativo y 52-53 de la Ley de la Jurisdicción Contenciosa-Administrativa».

Gerona, 23 de agosto de 1985. — El Secretario de la Comisión.

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLITICA
TERRITORIAL I OBRES PUBLIQUES
DIRECCIO GENERAL D'URBANISME
SERVEI D'URBANISME DE GIRONA

Expt.: 433/85.

La Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 16 de juliol de 1985, ha pres el següent acord:

«Vist el Pla Especial de Protecció, Paissatge i Vegetació característica i millora del nucli urbà de la Vall de Sant Daniel i la modificació de les Normes Subsidiàries que comporta.

Atès el que disposa la Llei del Sòl (text refós de 9-4-76) i els seus Reglaments d'aplicació.

Atès el contingut de l'Ordre de 13-05-1985, de delegació de funcions del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques a la Comissió d'Urbanisme de Girona (D.O.G. núm. 552 de 13-06-85), el Decret d'11 d'octubre de 1978, el Reial Decret 1385/1978 de 23 de juny i altres disposicions concordants.

Vistos l'informe de la Secció Tècnica i la proposta de la Ponència, la Comissió en ús de la delegació esmentada, acorda:

Atorgar l'aprovació definitiva del Pla Especial de Protecció, paisatge i vegetació característica i millora del medi urbà de la Vall de Sant Daniel, que promou l'Ajuntament de Girona.

Assenyalar que cal donar coneixement de l'acord a l'equip redactor del Pla General a fi de que s'incorpori al mateix, puix serà l'ordenació que la Comissió mantindrà per aquest àmbit, atesos els acords adoptats en data 18 de gener de 1984.

Contra el present acord, que esgota la via administrativa, es podrà interposar recurs de reposició, obligatori i previ al contenciós, davant el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en termini d'un mes, de conformitat al que disposen l'art. 126 de la Llei de Procediment Administratiu i 52-53 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa».

Girona, 23 d'agost de 1985. — El Secretari de la Comissió.

6.769

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLITICA
TERRITORIAL I OBRES PUBLIQUES
DIRECCIO GENERAL D'URBANISME
SERVEI D'URBANISME DE GIRONA

Exptes.: 147/81 y 261/85.

La Comisión Provincial de Urbanismo en sesión de 16 de julio de 1985, ha adoptado el siguiente acuerdo:

«Considerando que en el término municipal de Sant Gregori, en el paraje conocido como «Arbredes del Marquès» y, ahora también como «Horts del Llèmana», se ha producido, mediante un proceso de parcelación, iniciado en 1981, un fraccionamiento parcial de la finca «Manso Palomera».

Considerando que, según las Normas Subsidiarias vigentes, parte de este ámbito está calificado como zona forestal (clave 25) y parte zona de Huertas (clave 22).

Considerando que así y todo en la zona de huertas, las Normas Subsidiarias explicitan que no será admitido ningún fraccionamiento por debajo de la Unidad Mínima de Cultivo que, en Sant Gregori es de 1,25 Ha. para regadío.

Considerando que todas las parcelas resultantes son inferiores a esta mencionada dimensión.

Considerando que tanto el Ayuntamiento como la Direcció General d'Urbanisme han iniciado expedientes de protección de la legalidad urbanística.

Considerando que además de las infracciones urbanísticas cometidas, hay un verdadero peligro para personas y bienes caso de producirse súbitas crecidas del caudal del río Llèmana, pudiendo resultar afectado también el cercano barrio de la Iglesia de Sant Gregori.

Visto las actuaciones llevadas a término, los arts. 5.4 y 90.2 de la Ley del Suelo, 199, 201, y

Diputació de Girona — Arxiu General. Butlletí Oficial de la Província de Girona. 21/09/1985, n. 114, p. 9.