

*Información General Urbanística*

*Población*

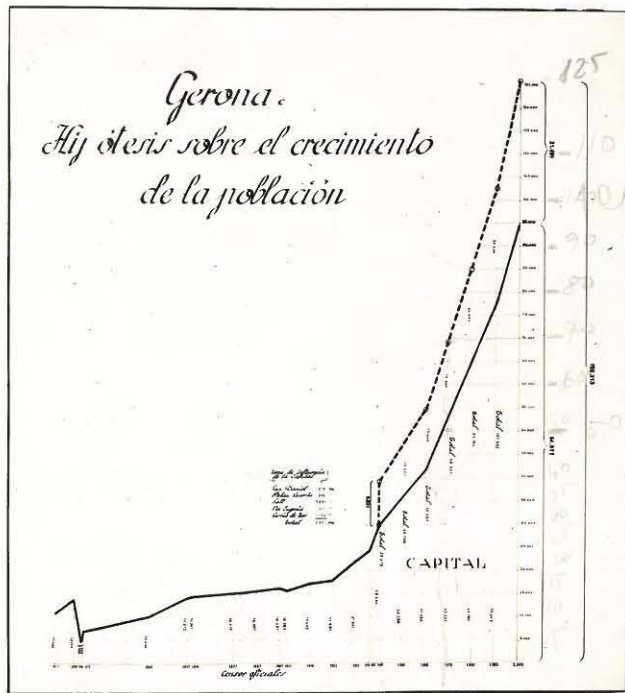
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.

POBLACION.-

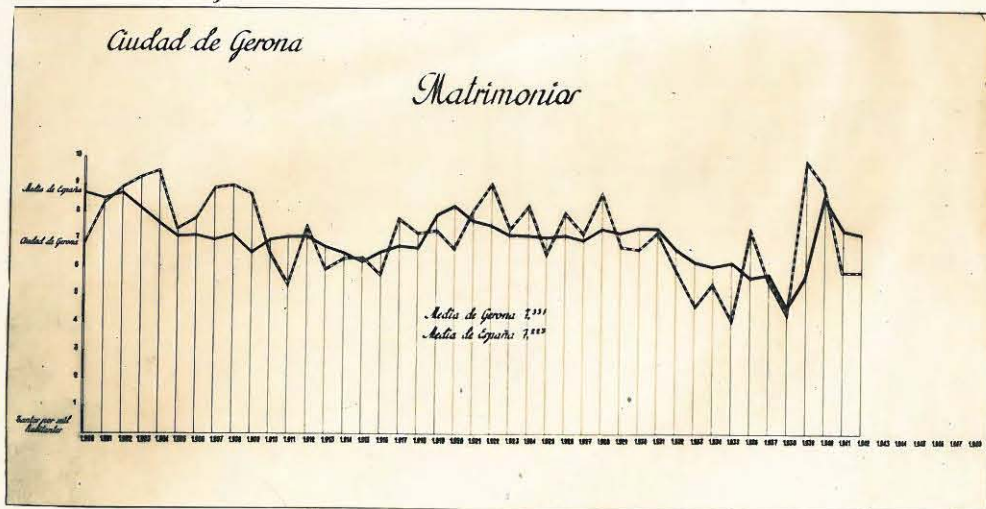
La población de Gerona creció muy lentamente en la antigüedad. Unos 2.500 habitantes se asignan al núcleo primitivo romano. A mediados del siglo XIV, tenía unos 4.000 habitantes. Más adelante, la población aumentó, pero las guerras, muy frecuentes, impidieron su crecimiento. Se mantuvo en este número hasta el siglo XVI, en cuya época, y en un censo que realizó el Consejo, se encontraron 5.000. Alrededor de 1.650, se puede fijar la población ya en 8.500. En 1.700, alcanzó los 11.000 habitantes y siguió en aumento hasta el 1.808, que llegó a 14.000 habitantes.

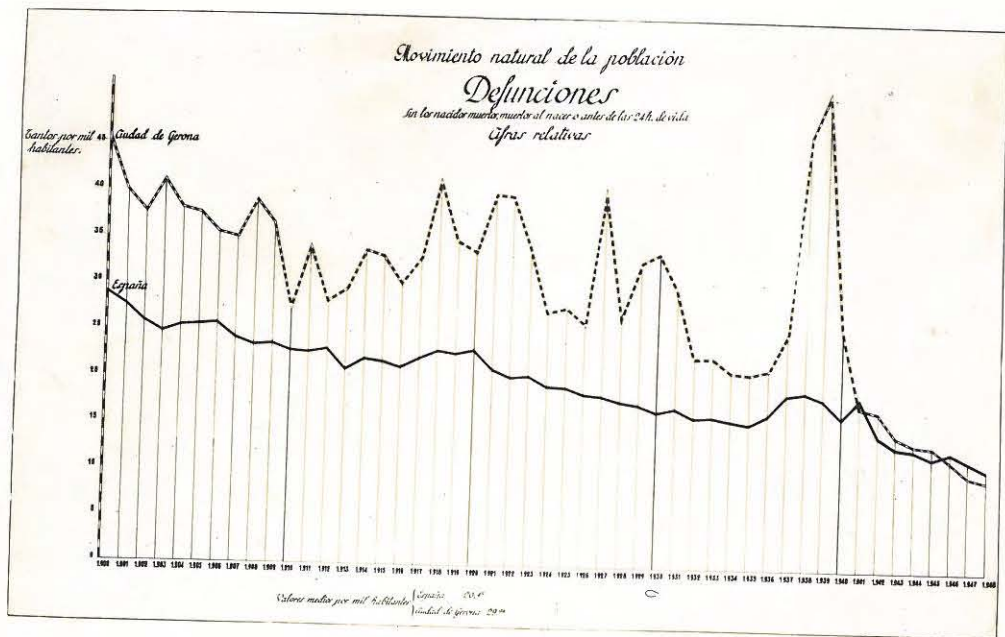
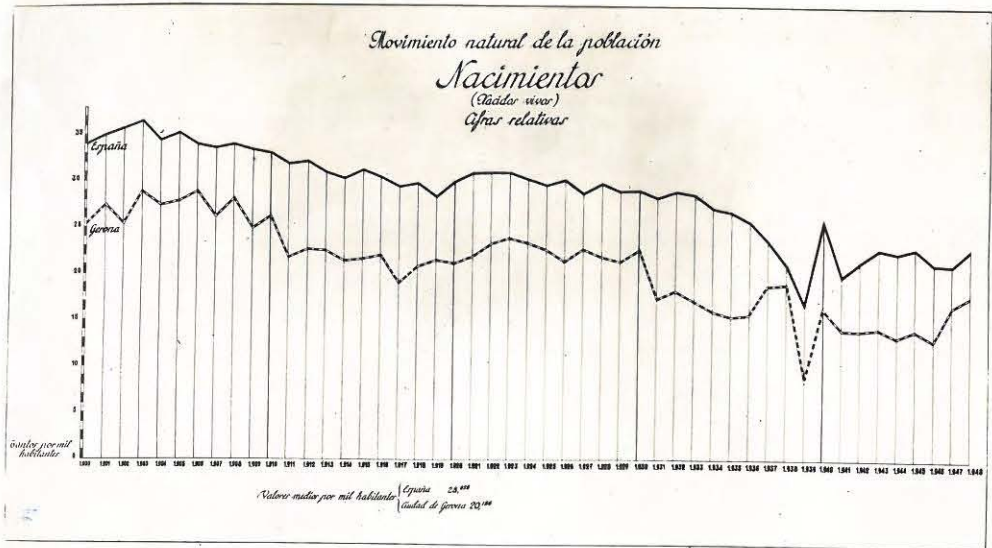
Después de los Sitios Napoleónicos, con su secuela de ruina y desolación, se redujo el censo a 4.551 habitantes en 1.815. A partir de entonces, se fué rehaciendo lentamente. Es a mediados del pasado siglo que la revolución industrial afectó a Gerona, como a la mayoría de las ciudades, al ver desarrollarse extraordinariamente sus industrias, alcanzando entonces, en 1.860, 14.341 habitantes y en 1.900 15.787 habitantes.

Es a partir de entonces que entra Gerona en un período de auge material, que se acusa principalmente con el derribo de las murallas. En 1.910, alcanzó 16.080 habitantes y en censos sucesivos se alcanzaron: en 1.920, 17.691; en 1930 21.845 y en 1.936 24.050 habitantes.



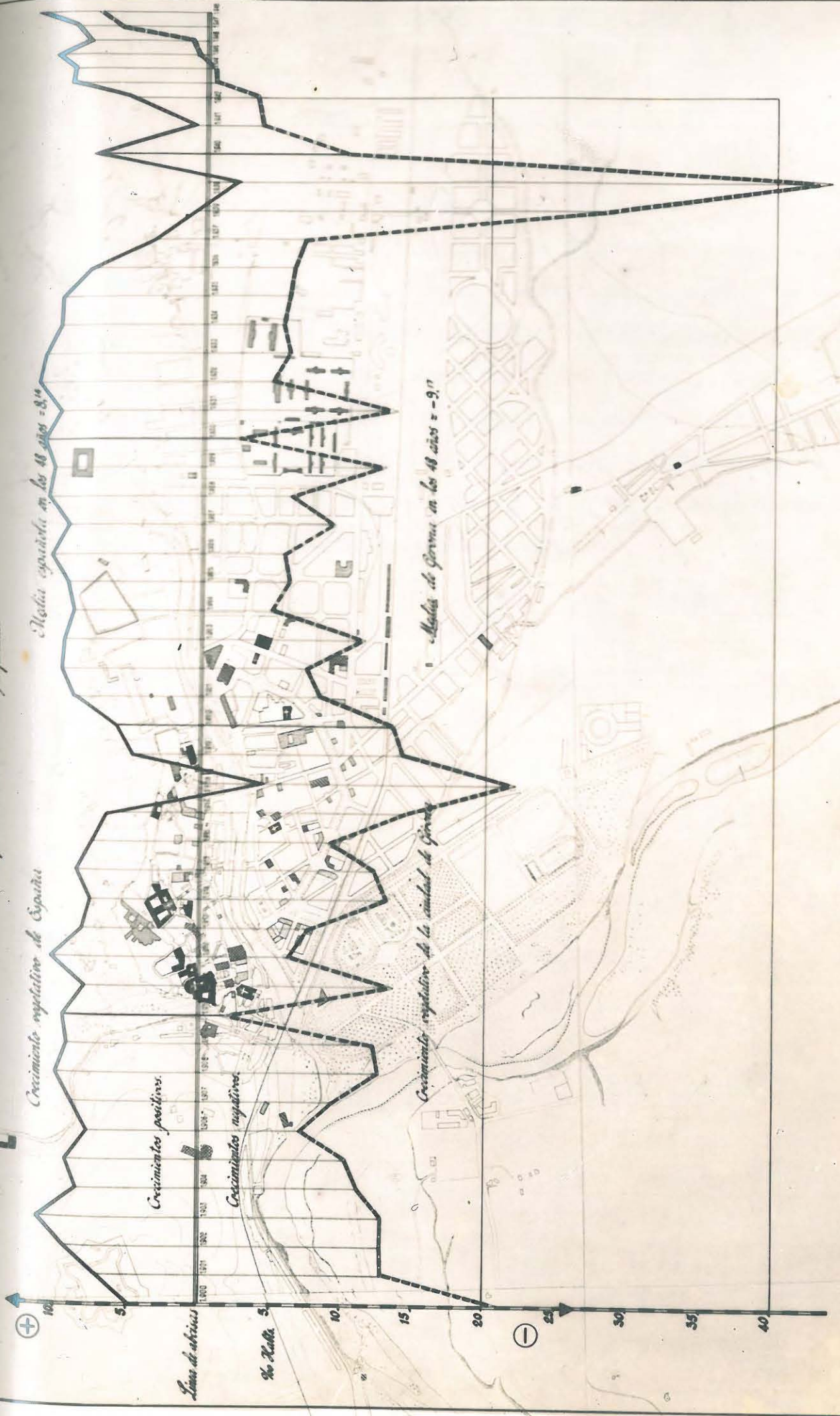
1970





# Ciudad de Gerona

Crecimiento vegetativo  
Diferencia entre Crecimientos y Disminuciones



Alturas españolas en los 48 años = 8.10

Alturas de Gerona en los 48 años = 9.10

Crecimiento vegetativo de España

Crecimientos positivos.

Crecimientos negativos.

Crecimiento vegetativo de la ciudad de Gerona

+

-

A esta cifra hay que aumentar la de los pueblos vecinos, verdaderos suburbios de la capital, en los que vive una gran parte de la población que labora en la misma, y que asciende en números redondos a unos 10.000 habitantes que, junto con los 30.000 de la capital, dan los 40.000 que integran, en el último censo oficial, los habitantes de la ciudad de Gerona y de su zona de influencia, cifra los suficientemente aproximada pa a ser tomada como punto de partida, ya que la inflación producida por las especiales circunstancias del año 1.940 (cinco reemplazos del Ejercito y 2 Batallones de Trabajadores) quedó compensada con la toma de datos imprecisa y, por lo tanto, notoriamente baja.

*Información General Urbanística*

*Movimiento de la Población*

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.

MOVIMIENTO DE LA POBLACION.-

A través de las estadísticas se acusa en la ciudad de Gerona, una alta mortalidad y baja natalidad, como se desprende de su comparación con la media anual española e igualmente ocurre con la nupcialidad, que se mueve por bajo de la media nacional y en inmediata relación con la baja natalidad característica.

Tomando la media desde los años 1.900, hasta nuestros días, encontramos saldo demográfico deficitario hasta el año 1,944 en que se inicia el superavit. Sin embargo es este de poco valor en relación con el saldo inmigratorio positivo, o sea que el incremento demográfico de la ciudad es casi únicamente debido a la inmigración, incremento que es aun mayor al no contabilizar la emigración, de cierta importancia, dada la cercanía de la ciudad de Barcelona. Así, por ejemplo, en el paso del 41 al 42, los 615 hbts. que aumentó la capital, significaron 712 en realidad ya que se reparte en 97 que cubrieron el saldo demográfico negativo del año anterior, y el resto, 615 que son los que aumentó de población. La inmigración fué, pues, de 615 más 97 = 712 hbts. sin contar los que suplieron al coeficiente absoluto de emigración.

Estudiando las capitales de las provincias catalanas, observamos, en los años 1942-43 y 44 las cifras de más baja natalidad en Gerona, igual que en las de nupcialidad. Tam-

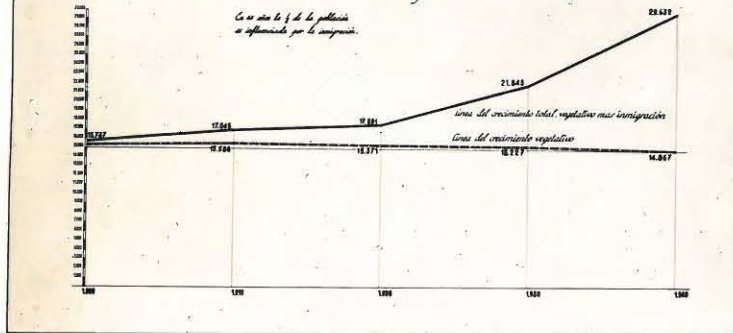


*Ciudad de Gerona*

*Crecimiento demográfico*

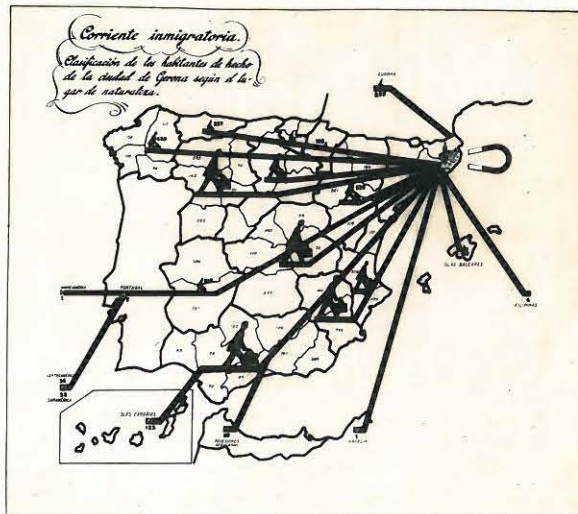
*Influencia de la inmigración sobre la población*

*La evolución de la población se fundamenta por la inmigración.*



*Corriente inmigratoria.*

*Clasificación de los habitantes de hecho de la ciudad de Gerona según el lugar de nacimiento.*



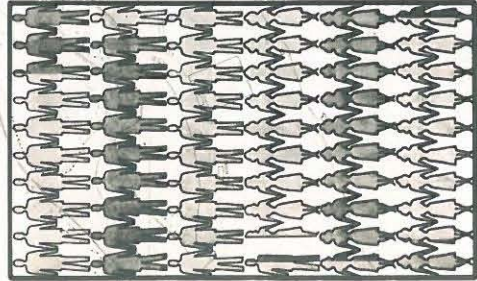
bién la mortalidad es más elevada en ella, después de la de Lérida.,

Todos estos antecedentes, se traducen en la pirámide de edades por falta de elemento joven de 0 a 20 años que venga a rellenar la base y muestra muy claramente el típico perfil en ojiva propio de población vieja y caduda. La gravedad de esta circunstancias es mayor al ser tan fuerte la inmigración. Y respecto a ésta, aparte de la repercusión que pueda tener en los caracteres étnicos, es la consecuencia de lo anteriormente expresado en la distribución proporcional de los habitantes de la capital, según su naturaleza, en donde tenemos que, mientras en el promedio de las capitales españolas los naturales de la capital llegan al 53'25 %, en la media de las capitales catalanas el 49'50 %, en cambio, en Gerona sólo alcanza el 27'76 %. De otras provincias y posesiones españolas, fuera de la región catalana, tiene una inmigración importante del tipo semejante, en valor relativo, a la de la ciudad de Barcelona, lo que acusa, por una parte, su fuerte desarrollo industrial y por otra, la importancia de la ojiva de la pirámide de edades. Es ello un fenómeno digno de estudio por parte de las autoridades municipales y provinciales, ya que marca la importancia de una política de salubridad e higiene paralela a una de eficaz protección y producción de viviendas y de estímulo a la familia.

# DISTRIBUCIÓN PROPORCIONAL DE LOS HABITANTES DE LA CAPITAL SEGÚN SU NATURALEZA

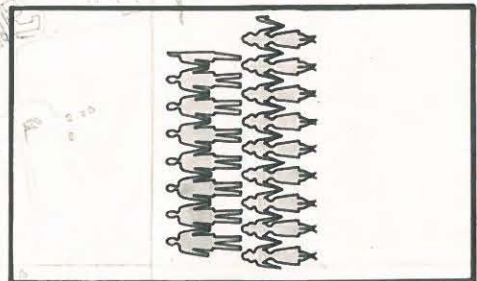
# GERONA

NÚMERO TOTAL DE HABITANTES  
100 %



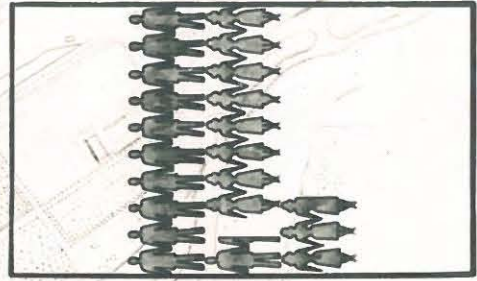
RESUMEN DE LOS CAPITELES CATALUÑA  
100 %  
BARCELONA 100 %  
TARRAGONA 100 %  
LÉRIDA 100 %

NATURALES DE LA CAPITAL  
27,76 %



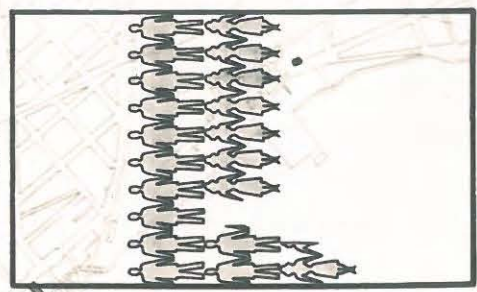
RESUMEN DE LOS CAPITELES CATALUÑA 53,25 %  
BARCELONA 51,23 %  
TARRAGONA 48,75 %  
LÉRIDA 55,55 %

DE OTROS AYUNTAMIENTOS DE LA PROVINCIA  
36,99 %



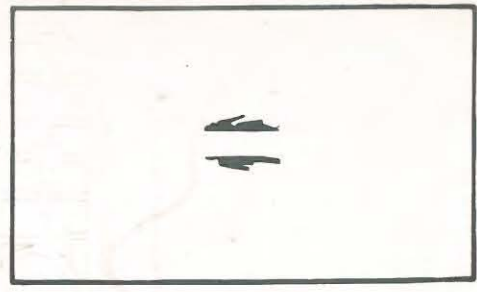
RESUMEN DE LOS CAPITELES CATALUÑA 17,60 %  
BARCELONA 6,44 %  
TARRAGONA 24,65 %  
LÉRIDA 18,49 %

DE OTRAS PROVINCIAS Y POSESIONES ESPAÑOLAS  
34,02 %



RESUMEN DE LOS CAPITELES CATALUÑA 28,81 %  
BARCELONA 48,38 %  
TARRAGONA 54,20 %  
LÉRIDA 24,43 %

EXTRANJEROS  
1,23 %



RESUMEN DE LOS CAPITELES CATALUÑA 11,4 %  
BARCELONA 2,13 %  
TARRAGONA 0,00 %  
LÉRIDA 5,27 %

CADA FIGURA REPRESENTA 500 HABITANTES

# GEDONA

HABITANTES POR HECTÁREA  
SEGÚN ZONAS



*Información General Urbanística*

*Zona de Influencia de la ciudad*

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.-

LA ZONA DE INFLUENCIA DE LA CIUDAD.-

Es evidente que más que de pueblos vecinos, hay que hablar sólo de suburbios que se desarrollan a lo largo de las carreteras que acceden a la ciudad. Así los de Pedret, Puente Mayor y Sarriá de Ter, a lo largo de la antigua carretera a Francia. El de la calle del Carmen, en la carretera de San Felfu de Guixols, que ha sido ampliado hasta el cementerio. El de Rutlla, en la antigua carretera de Barcelona y el de Palau Sacosta. El del Carril, en el extremo de la calle Primo de Rivera. El de Figuerola o del Güell. El del camino de San Daniel, a la salida del Portal de San Pedro, comprendiendo dicho pueblo y el caserío cercano a la Torre Gironella. Y análogamente los de la Rodona, Santa Eugenia, Vehinat y Salt, en la carretera a Manresa.

Hoy día no existe solución de continuidad entre la capital y Salt, y Santa Eugenia, formando un mismo núcleo y con problemas comunes. Respecto a Sarriá de Ter, queda bien unido a través de Puente Mayor y Pedret y San Daniel también a través de su camino por el Galligans, muy edificado. Se incluyen, además, en la zona de influencia, parte del término de San Julián de Ramis que ocupa la llamada, en el proyecto, zona industrial de San Julián, por estar hoy día ya muy utilizada y ser en realidad una prolongación natural





# GERONA

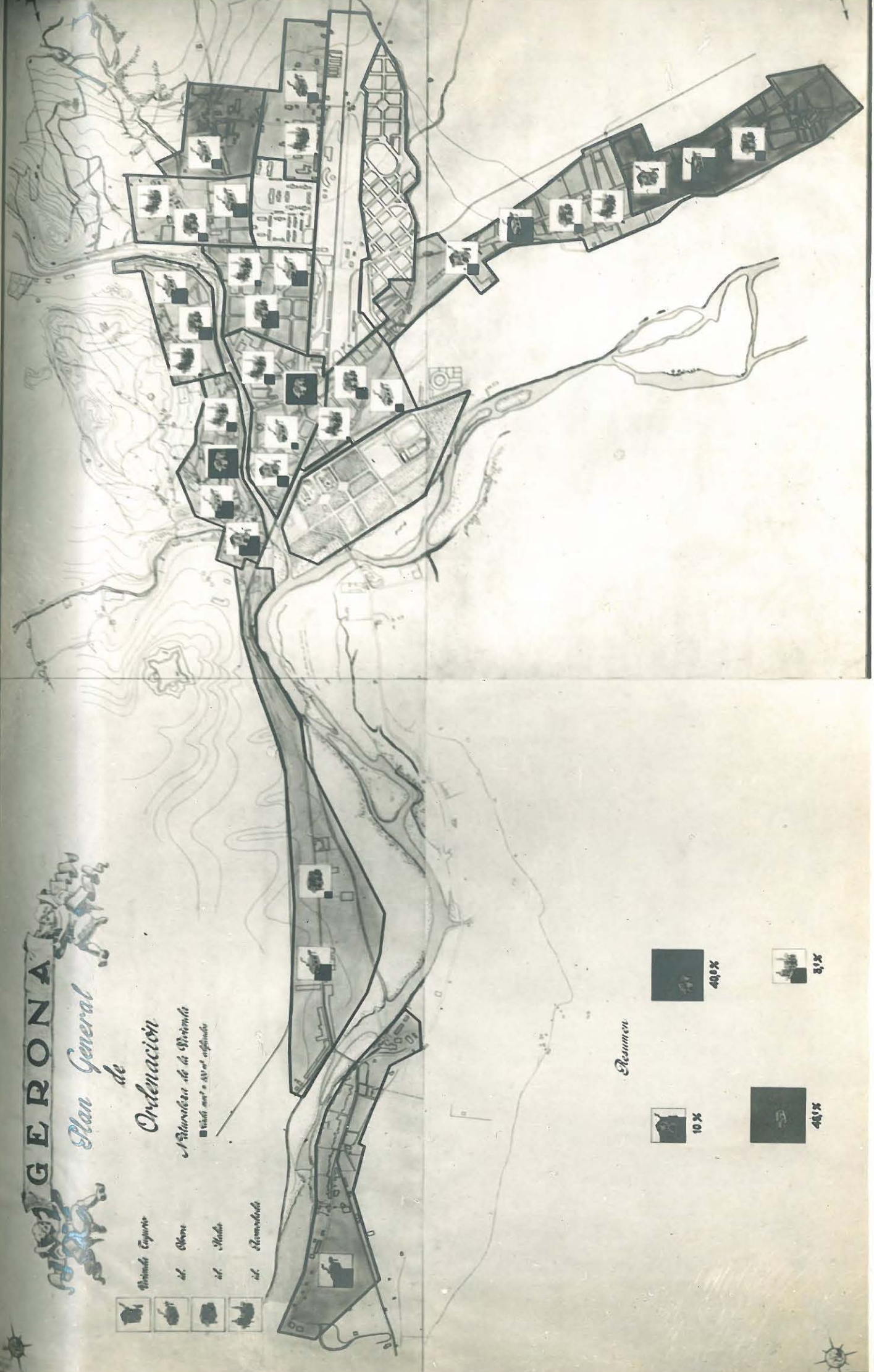
*Plan General de Ordenación*

-  *Principio Espiritivo*
-  *de Obra*
-  *de Materia*
-  *de Remedio*

*Atarazanas de la Marina*  
 ■ *Unidad con 2.000 m<sup>2</sup> de superficie*

*Resumen*

-  10 X
-  40 X
-  40 X
-  3 X



de Sarriá de Ter, más que del propio San Julián de Ramis. Análogamente, con vistas a la expansión del núcleo de la Barca, al otro lado del puente sobre el Ter, en la carretera de Madrid a Francia, se extiende un sector de este núcleo que pertenece a San Gregorio y pasa a ser componente de la zona de influencia de la capital.

Resumiendo; se extiende esta Zona de Influencia a los términos municipales completos de Gerona Ciudad, Salt, Sta. Eugènia de Ter, Sarriá de Ter y Palau Sacosta y parte de - los de San Daniel y San Gregorio.





Extensión de la Zona de Influencia de  
GERONA CIUDAD.

<u>Hipótesis máxima (términos completos)</u>	<u>Habt.</u>	<u>Has.</u>
GERONA	29.632	675
SAN GREGORIO	2.014	3.375
SANTA EUGENIA DE TER	1.470	153
PALAU SACOSTA	906	597
SALT	5.321	334
SARRIA DE TER	1.134	404
SAN JULIAN DE RAMIS	554	429
SAN DANIEL	<u>1.010</u>	<u>1.534</u>
Total . . . . .	42.031	7.501

Hipótesis mínima (según gráfico)

A deducir de la anterior:

de SAN JULIAN DE RAMIS	429 - 52 =	377
de SAN GREGORIO	3.375 - 288 =	<u>3.087</u>
Suman . . . . .		3.464

TOTAL 7.501 - 3.464 = 4.037 Has.

=====

*Información General Urbanística*

*Perfil psicológico de Gerona*

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.-

PERFIL PSICOLOGICO DE GERONA.-

Es importante el estudio de la composición de la ciudad por grupos profesionales para precisar la naturaleza de la misma. Hay que analizar el contenido que rellenará, posteriormente, los trazados del Plan y, para ello, se hace uso del único método lógico existente, o sea el estudio de los habitantes por actividades y clases. No es precisar primero los volúmenes que han de albergar hombres colocando después a éstos, sino que van por delante las formas de agrupación, convenientes a los mismos, cual es la envolvente arquitectural adecuada a cada núcleo social componente. El fracaso de muchos barrios y hasta de ciudades nuevas, provienen del desconocimiento de la vida urbana. Los planes nuevos han de salir de los antiguos y de una manera natural. Es necesario pues el conocimiento de las características principales obtenidas por el único camino posible, o sea con el análisis psicológico.

Si empezamos el estudio, con la comparación de los grupos de habitantes clasificados por actividades, entre Gerona y una ciudad tipo del mismo número de habitantes, deducida del estudio realizado por el Seminario de Estudios de Administración Local, obtendremos unos perfiles psicológicos urbanos que nos pondrán en relieve las características más destacadas, los rasgos esenciales de la ciudad. Entre estos destacan:

a) La poca importancia del grupo forestal y agrícola sobre la vida de la capital, debido principalmente a lo reducido de su término municipal.

b) La importancia de los siguientes grupos:

Canteras

Artes Gráficas

Industria textil y química

Cueros y pieles

Trabajo de los metales

Transportes

Comercio

Fuerza pública

Culto y Clero

Profesiones liberales

Improductivos

c) El mantenerse por bajo de la media los grupos de :

Confecciones

Industrias de la madera

Administración pública.

Construcción

Servicio doméstico

Rentistas

Escolares

Miembros de familia

El análisis de la composición de la ciudad por actividades se afianza, verificando el estudio comparativo del mismo en relación con el de las demás capitales de provincia españolas comprendidas entre 30 y 40.000 habitantes, de cuyo trabajo se deducen, también, las trazas principales de su perfil, acusándose en la capital gerundense el dominio de los siguientes grupos:

Artes gráficas  
Industrias varias  
Metalurgia  
Canteras  
Industrias textiles  
Industrias químicas  
Culto y clero  
Profesiones liberales  
Fuerza pública  
Confecciones

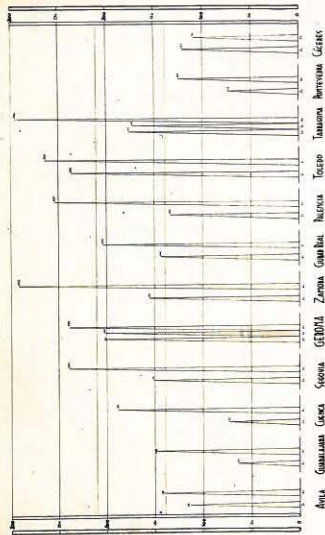
Y manteniéndose inferior a la media en las siguientes actividades, también por grupos:

Transportes  
Construcción  
Industrias alimenticias  
Rentistas  
Administración pública  
Cueros y pieles  
Industrias de la madera  
Servicio doméstico  
Escolares.

Al hacerse el estudio de la evolución decenal de los grupos profesionales componentes de su perfil psicológico, se acusan desde el año 20 al 40 un fuerte aumento en los siguientes:

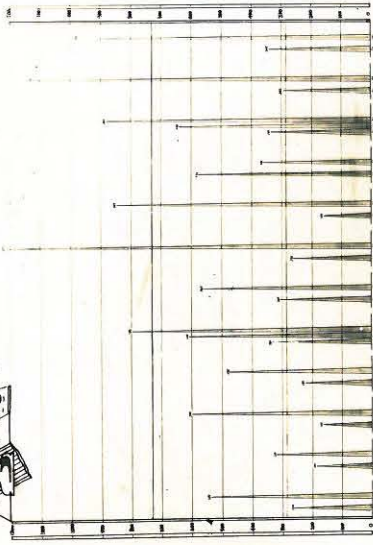
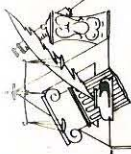
Forestal y agrícola  
Industrias químicas  
Industrias textiles  
Trabajo de los metales  
Construcción

#### IV.-INDUSTRIAS ALIMENTICIAS



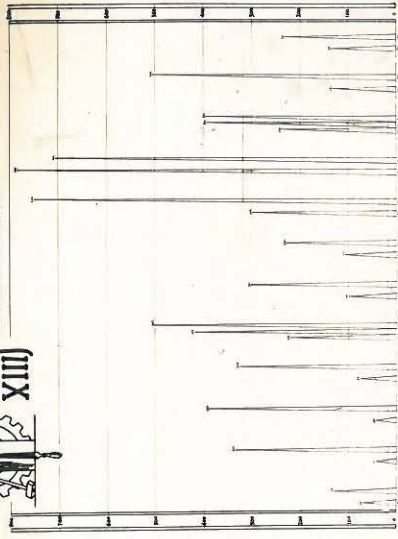
Avila Camaguey Ciego de Avila Cienfuegos Colon Cardenas San Juan Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus

#### XXII.-PROFESIONES LIBERALES



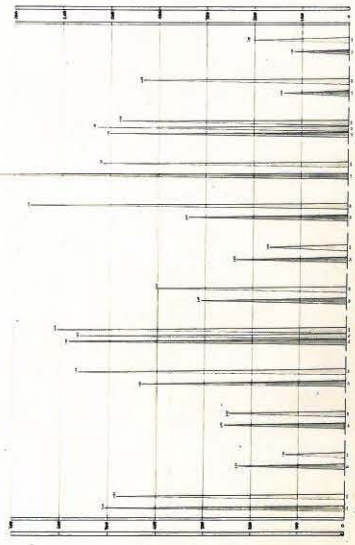
Avila Camaguey Ciego de Avila Cienfuegos Colon Cardenas San Juan Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus

#### METALURGIA



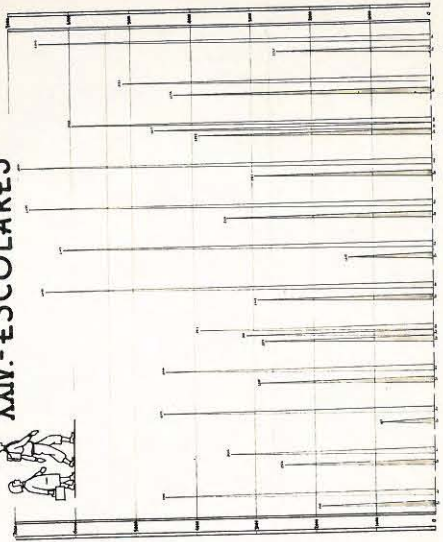
Avila Camaguey Ciego de Avila Cienfuegos Colon Cardenas San Juan Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus

#### XXI.-CULTO Y CLERO



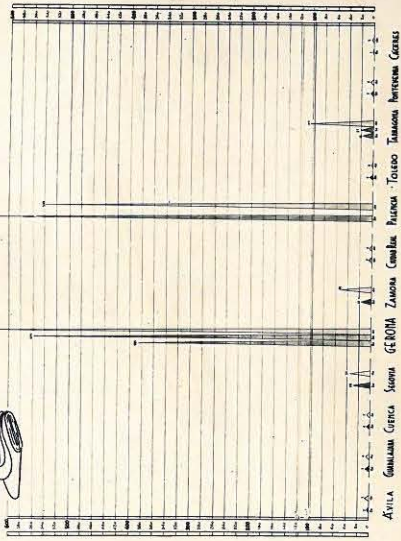
Avila Camaguey Ciego de Avila Cienfuegos Colon Cardenas San Juan Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus

#### XXIV.-ESCOLARES

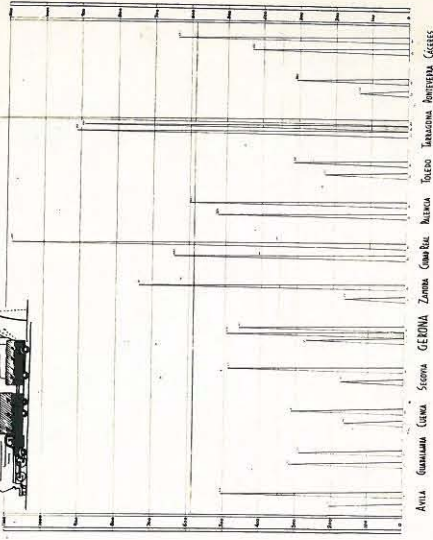
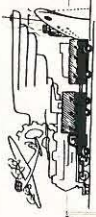


Avila Camaguey Ciego de Avila Cienfuegos Colon Cardenas San Juan Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus Matanzas Bayamo Manzanillo Granma Guantanamo Las Tunas Santiago de Cuba Artemisa Sancti Spiritus

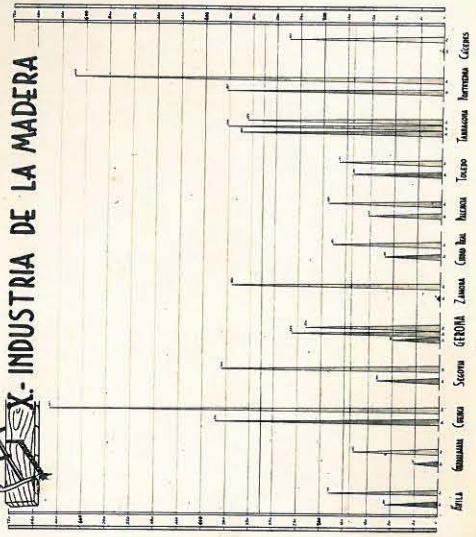
### VII.- INDUSTRIAS TEXTILES



### XVI.- TRANSPORTES



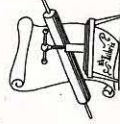
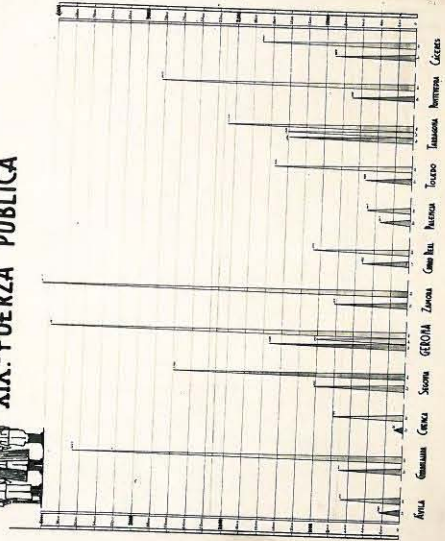
### X- INDUSTRIA DE LA MADERA



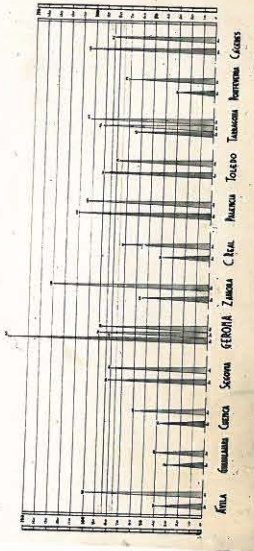




### XIX.-FUERZA PÚBLICA



### VI.-ARTES GRÁFICAS





Comercio  
Fuerza pública  
Profesiones liberales  
Escolares  
Improductivos  
Miembros de familia

Un mediano aumento en:

Industrias alimenticias  
Administración pública  
Culto y clero

Y disminución franca en

Artes gráficas  
Confecciones  
Cueros y pieles  
Industrias de la madera  
Industrias varias  
Transportes  
Servicio doméstico  
Rentistas

Es, quizá, la mejor medida de su perfil psicológico el comparativo porcentual de grupos profesionales de Gerona con el de todas las demás capitales de provincia española, de cuyo trabajo se obtienen, interesantes resultados que fijan la posición relativa de Gerona, con respecto a las demás capitales españolas.

Los valores alcanzados en importancia relativa o porcentuales respecto al número de habitantes, son los siguientes:

En profesiones liberales, es la 21ª de las capitales de







En improductivos, es la	1ª
En Servicio doméstico, es la	29ª
En Fuerza pública, es la	2ª
En Industria (sin Construcción ni Transportes), es la	11ª
En industria (cómputo total), es la	31ª
En Administración pública, es la	12ª
En Comercio, es la	9ª
En Rentistas, es la	31ª
En Culto y clero, es la	5ª
En Escolares, es la	48ª

Como resumen de todos los datos anteriormente expuestos, podemos afirmar que los rasgos esenciales de la ciudad de Gerona, son:

El ser una ciudad preferentemente industrial y comercial con los grupos dedicados a la Construcción y Transportes no tan desarrollados.

El tener muy completo el cuadro de Profesiones liberales  
El grupo de Culto y clero es de los más importantes de España.

El grupo de Rentistas es muy bajo.

La Administración pública, tiene importancia.

Es muy bajo el número de Escolares, ocupando una de los últimos lugares de España, siendo ello consecuencia de la baja natalidad.

La Fuerza pública es muy importante, continuando su tradición de Plaza fuerte, influenciada por la frontera, y ello a pesar del momento inflacionista del 1.940.

El Servicio doméstico, está poco extendido, como conse-





cuencia del auge de la industria y del comercio por una parte y, por otra, por tener una agricultura de fuerte rendimiento, sin contar con la proximidad de una ciudad del tipo de Barcelona.

O sea, que es una ciudad preferentemente de clase media, comprendiendo en la misma, desde las profesiones liberales, propietarios, comerciantes e industriales de segunda categoría, hasta los artesanos y especialistas que alcanzan un buen nivel económico y cultural. Y no se puede olvidar el Coste de la Vida en la misma, que es superior a los de Madrid, Tarragona y Lérida, e inferior al de Barcelona, lo que indica lo elevado del mismo.

Todo ello se refleja en el estudio de la composición de los grupos sociales de la ciudad que da el siguiente porcentaje aproximado:

a) Grandes propietarios, comerciantes, industriales y personas acomodadas	1'89 por 100
b) Proprietarios, comerciantes, industriales y personas acomodadas del tipo medio, junto con profesiones liberales	6'64 por 100
c) Pequeños propietarios, comerciantes, industriales y ayudantes de profesiones liberales	17'91 por 100
d) Obreros especializados	35'17 por 100
e) Obreros braceros	38'39 por 100

RESUMEN DE LA COMPOSICION DE LOS

GRUPOS SOCIALES DE GERONA.

Tanto por ciento que representan los cuatro grupos de las distintas categorías:

1º.- Propietarios	1'89 %
2º.- Profesiones liberales y comerciantes	6'64 %
3º.- Ayudantes y pequeños comerciantes	17'91 %
4º.- Obreros	Especializados 35'17 %
	Peones 38'39 %

-----

Integran la 1ª categoría.- Los propietarios de bienes muebles e inmuebles rústicos, urbanos, títulos, valores y todo cuanto unido a lo anterior produzca una renta anual superior a 70.000 pesetas, así como los propietarios de empresas individuales, comercios, industrias o servicios que produzcan una renta superior a las 70.000 pesetas.

) Datos obtenidos del Registro de Rentas y Patrimonios formado por las declaraciones que los propietarios vienen obligados a presentar en las Delegaciones de Hacienda).

Integran la 2ª categoría.- Los títulos universitarios, medianos comerciantes, considerados como tales aquellos en que la renta no es superior a 70.000 pesetas y que figuran inscritos en la Matrícula de Industrial, pasando a la 1ª categoría varios casos por tener rentas superiores a las --- 70.000 pesetas.

(Datos obtenidos de la Matrícula de Industrial, en la que consta todo comercio separados por epígrafes, tarifas y grupos, así como títulos universitarios que ejerza por su cuenta y que tribute por industrial).

Integran la categoría 3ª.- Todos los funcionarios públicos, con título o sin él que no figuran en la Matrícula de Industrial, así como sacerdotes, militares y los ayudantes de las profesiones liberales, aparejadores, peritos agrícolas. etc. delineantes y empleados de empresa privada, bancos y pequeños comerciantes, considerando como pequeños comerciantes el que pudiéramos llamar de menor categoría por tener un volumen de ventas inferior a los de la 2ª categoría

(Datos obtenidos de la Matrícula de Industrial, nóminas

de los distintos Cuerpos del Estado, del Padrón del Ayuntamiento y de Abastos, etc.)

Integran la 4ª categoría Grupos: Especializados y Peones.— Se consideran obreros Especializados al de cualquier oficio o profesión, mecánico, carpintero, ajustador, albañil etc. y Peón a todo el que tiene los conocimientos o aptitudes para tal actividad y además el que desconoce su profesión o figura simplemente como jornalero y habita en barriada humilde.

# Gerona. Plano de la Población.

Habitación. Trabajo. Equipamiento.

## Convenciones

- 1. Casas
- 2. Iglesia
- 3. Plaza
- 4. Calle
- 5. Puente
- 6. Calle principal
- 7. Calle secundaria
- 8. Calle terciaria
- 9. Calle cuaternaria
- 10. Calle quinary
- 11. Calle hexary
- 12. Calle septary
- 13. Calle octary
- 14. Calle nonary
- 15. Calle decary
- 16. Calle undecary
- 17. Calle duodecary
- 18. Calle tredecary
- 19. Calle quidecary
- 20. Calle sexdecary
- 21. Calle septdecary
- 22. Calle octodecary
- 23. Calle novdecary
- 24. Calle vigintecary
- 25. Calle vigintiducary
- 26. Calle vigintitercary
- 27. Calle vigintiquary
- 28. Calle vigintiquincary
- 29. Calle vigintiseptary
- 30. Calle vigintioctary
- 31. Calle vigintinoveary
- 32. Calle vigintiducary
- 33. Calle vigintitercary
- 34. Calle vigintiquary
- 35. Calle vigintiquincary
- 36. Calle vigintiseptary
- 37. Calle vigintioctary
- 38. Calle vigintinoveary
- 39. Calle vigintiducary
- 40. Calle vigintitercary
- 41. Calle vigintiquary
- 42. Calle vigintiquincary
- 43. Calle vigintiseptary
- 44. Calle vigintioctary
- 45. Calle vigintinoveary
- 46. Calle vigintiducary
- 47. Calle vigintitercary
- 48. Calle vigintiquary
- 49. Calle vigintiquincary
- 50. Calle vigintiseptary
- 51. Calle vigintioctary
- 52. Calle vigintinoveary
- 53. Calle vigintiducary
- 54. Calle vigintitercary
- 55. Calle vigintiquary
- 56. Calle vigintiquincary
- 57. Calle vigintiseptary
- 58. Calle vigintioctary
- 59. Calle vigintinoveary
- 60. Calle vigintiducary
- 61. Calle vigintitercary
- 62. Calle vigintiquary
- 63. Calle vigintiquincary
- 64. Calle vigintiseptary
- 65. Calle vigintioctary
- 66. Calle vigintinoveary
- 67. Calle vigintiducary
- 68. Calle vigintitercary
- 69. Calle vigintiquary
- 70. Calle vigintiquincary
- 71. Calle vigintiseptary
- 72. Calle vigintioctary
- 73. Calle vigintinoveary
- 74. Calle vigintiducary
- 75. Calle vigintitercary
- 76. Calle vigintiquary
- 77. Calle vigintiquincary
- 78. Calle vigintiseptary
- 79. Calle vigintioctary
- 80. Calle vigintinoveary
- 81. Calle vigintiducary
- 82. Calle vigintitercary
- 83. Calle vigintiquary
- 84. Calle vigintiquincary
- 85. Calle vigintiseptary
- 86. Calle vigintioctary
- 87. Calle vigintinoveary
- 88. Calle vigintiducary
- 89. Calle vigintitercary
- 90. Calle vigintiquary
- 91. Calle vigintiquincary
- 92. Calle vigintiseptary
- 93. Calle vigintioctary
- 94. Calle vigintinoveary
- 95. Calle vigintiducary
- 96. Calle vigintitercary
- 97. Calle vigintiquary
- 98. Calle vigintiquincary
- 99. Calle vigintiseptary
- 100. Calle vigintioctary
- 101. Calle vigintinoveary
- 102. Calle vigintiducary
- 103. Calle vigintitercary
- 104. Calle vigintiquary
- 105. Calle vigintiquincary
- 106. Calle vigintiseptary
- 107. Calle vigintioctary
- 108. Calle vigintinoveary
- 109. Calle vigintiducary
- 110. Calle vigintitercary
- 111. Calle vigintiquary
- 112. Calle vigintiquincary
- 113. Calle vigintiseptary
- 114. Calle vigintioctary
- 115. Calle vigintinoveary
- 116. Calle vigintiducary
- 117. Calle vigintitercary
- 118. Calle vigintiquary
- 119. Calle vigintiquincary
- 120. Calle vigintiseptary
- 121. Calle vigintioctary
- 122. Calle vigintinoveary
- 123. Calle vigintiducary
- 124. Calle vigintitercary
- 125. Calle vigintiquary
- 126. Calle vigintiquincary
- 127. Calle vigintiseptary
- 128. Calle vigintioctary
- 129. Calle vigintinoveary
- 130. Calle vigintiducary
- 131. Calle vigintitercary
- 132. Calle vigintiquary
- 133. Calle vigintiquincary
- 134. Calle vigintiseptary
- 135. Calle vigintioctary
- 136. Calle vigintinoveary
- 137. Calle vigintiducary
- 138. Calle vigintitercary
- 139. Calle vigintiquary
- 140. Calle vigintiquincary
- 141. Calle vigintiseptary
- 142. Calle vigintioctary
- 143. Calle vigintinoveary
- 144. Calle vigintiducary
- 145. Calle vigintitercary
- 146. Calle vigintiquary
- 147. Calle vigintiquincary
- 148. Calle vigintiseptary
- 149. Calle vigintioctary
- 150. Calle vigintinoveary
- 151. Calle vigintiducary
- 152. Calle vigintitercary
- 153. Calle vigintiquary
- 154. Calle vigintiquincary
- 155. Calle vigintiseptary
- 156. Calle vigintioctary
- 157. Calle vigintinoveary
- 158. Calle vigintiducary
- 159. Calle vigintitercary
- 160. Calle vigintiquary
- 161. Calle vigintiquincary
- 162. Calle vigintiseptary
- 163. Calle vigintioctary
- 164. Calle vigintinoveary
- 165. Calle vigintiducary
- 166. Calle vigintitercary
- 167. Calle vigintiquary
- 168. Calle vigintiquincary
- 169. Calle vigintiseptary
- 170. Calle vigintioctary
- 171. Calle vigintinoveary
- 172. Calle vigintiducary
- 173. Calle vigintitercary
- 174. Calle vigintiquary
- 175. Calle vigintiquincary
- 176. Calle vigintiseptary
- 177. Calle vigintioctary
- 178. Calle vigintinoveary
- 179. Calle vigintiducary
- 180. Calle vigintitercary
- 181. Calle vigintiquary
- 182. Calle vigintiquincary
- 183. Calle vigintiseptary
- 184. Calle vigintioctary
- 185. Calle vigintinoveary
- 186. Calle vigintiducary
- 187. Calle vigintitercary
- 188. Calle vigintiquary
- 189. Calle vigintiquincary
- 190. Calle vigintiseptary
- 191. Calle vigintioctary
- 192. Calle vigintinoveary
- 193. Calle vigintiducary
- 194. Calle vigintitercary
- 195. Calle vigintiquary
- 196. Calle vigintiquincary
- 197. Calle vigintiseptary
- 198. Calle vigintioctary
- 199. Calle vigintinoveary
- 200. Calle vigintiducary



INFORMACION DE

ADMINISTRACION DE RENTAS

(Negociado de Industrial)

INTERVENCION DE HACIENDA

(Negociado de Gastos Públicos)

CONTRIBUCION SOBRE LA RENTA

ESTADISTICA MUNICIPAL

(Empadronamiento)

DELEGACION ABASTECIMIENTOS

( Cartillas racionamiento)

SECCION PROVINCIAL DE ESTADISTICA

(Anuarios)

Etc. etc.etc.

*Gerona. Densidad de poblacion*

*Cada ■ representa diez habitantes*

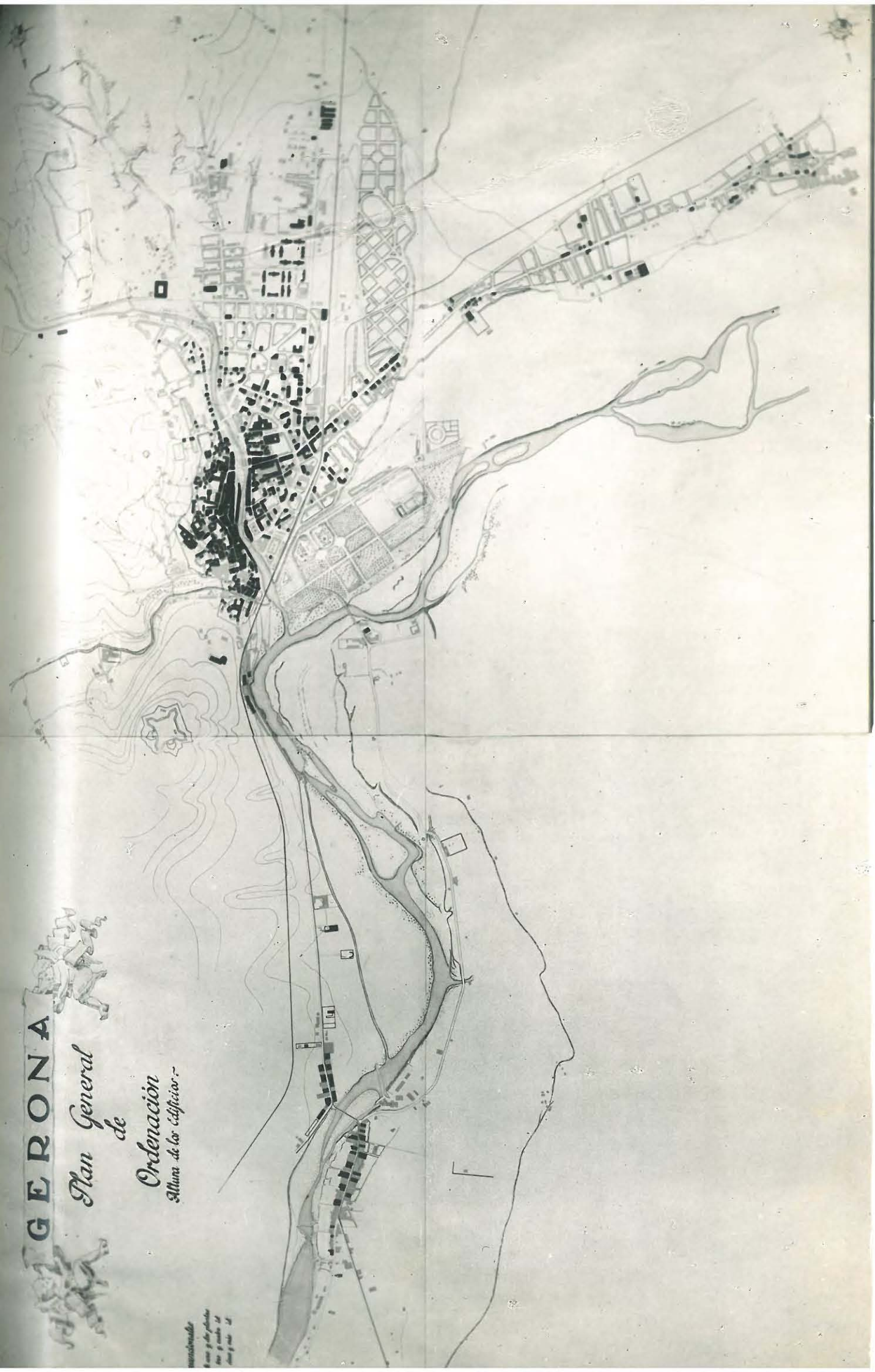


**GERONA**

*Plan General  
de*

*Ordenación  
Alfama de los edificios.*

*Escala  
de metros y pies  
de 1:50,000  
de 1:100,000*





*Información General Urbanística*

*Estética y Carácter*

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.

ESTETICA Y CARACTER DE LA CIUDAD.-

Como elementos básicos a considerar en Gerona para la composición de los Planes parciales en los referentes a estética y carácter, aparte de sus tipos arquitectónicos y tendencias generales de sus habitantes, condiciones naturales, sociales, etc. cabe apreciar los siguientes elementos:

**LAS LLAMADAS BOVEDAS DE GERONA:** O sean los porches de la Rambla, plaza del Vino, plaza de San Agustín, plaza de San Francisco, Voltes d'en Rosés y plaza de las Cols. Es indudable la extraordinaria importancia de las citadas bóvedas y la necesidad de conservar y perpetuar sus formas y características que son ya rasgos esencialmente gerundenses.

**LOS PUENTES:** Precisa cuidar debidamente un tema tan unido a Gerona. Han de responder los mismos a un trazado arquitectónico que no desmerezca de su emplazamiento y de forma que deje de ser una celosía sin belleza para convertirse en un miembro que armonice con el conjunto de la ciudad.

**LAS FACHADAS AL OÑAR:** Es necesario atender esta parte tan importante de la ciudad mediante unas ordenanzas que, sin caer en la monotonía, sean guía de unas construcciones que tanto influyen en el punto de vista quizás más interesante de la ciudad.

**BARRIO ANTIGUO.-** Urge resolver el Plan Parcial de Urbaniza-

ción del mismo, saneando sus viviendas más afectadas o sean los barrios de la calle de la Barca y Galligans, y facilitando el recorrido arqueológico artístico, tanto interior como exterior, por fuera murallas, del mismo, que ponga a la vista el extraordinario tesoro histórico artístico que contiene, y todo ello sin olvidar la necesaria revalorización de sus elementos, cuestión vital en definitiva para la perduración del mismo.

*Información General Urbanística*

*Actividad Comercial*

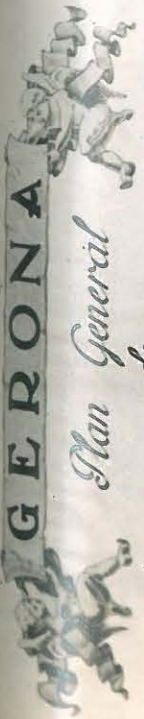
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LA INMORTAL CIUDAD  
DE GERONA Y DE SU ZONA DE INFLUENCIA.

ACTIVIDAD COMERCIAL.-

Como se observa en su desarrollo histórico, Gerona, fué una de las primeras poblaciones en la industria y en el comercio; ya en el siglo XIII, tenía un banco público, un magistrado consular para sus negocios marítimos y un barrio señalado para los comerciantes. Ni que decir lo que hubo de sufrir tal actividad por las continuadas guerras, pero siempre se han impuesto las buenas condiciones de la ciudad y su carácter fuertemente comercial, en el que ocupa, relativamente el 10º lugar entre las capitales de provincia española.

Tienen verdadera importancia sus mercados y ferias, sobre todos los mercados del sábado, que son verdaderamente ferias por la cantidad de gente que acude a los mismos, formada principalmente por la payesía de las comarcas vecinas que llevan a vender los productos del campo adquiriendo los que necesitan. El comercio, poco a poco, sigue a la ciudad en su expansión natural y ha pasado el río extendiéndose por la calle Primo de Rivera, Bernardas, plaza de San Antonio e Independencia, Gran Vía e inmediaciones del Mercado.

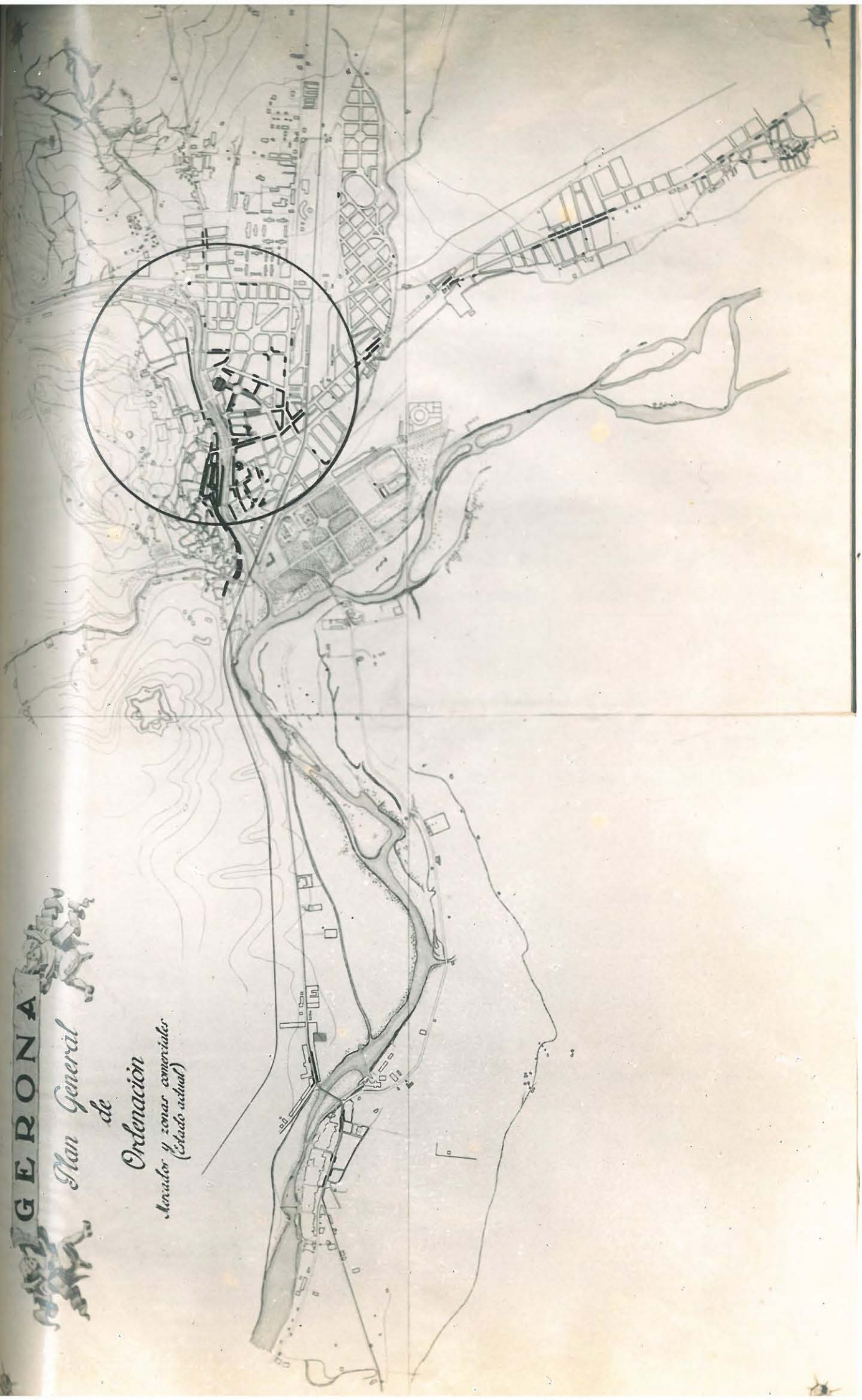
Los mercadillos se extienden a través de las plazas y vías importantes: Así en la cabeza de la Rambla, los de tratables ambulantes; el de puestos desmontables a continuación



**GERONA**

*Plan General de Ordenación*

*Arquitecto y zonas comerciales (Estado actual)*



por el lado del río hasta el puente Huarte; el de hortalizas, en la plaza de San Agustín; el Ferial, con el Mercado de ganado en la Dehesa; el de aves de corral en la plaza del Hospital; el del grano, en la plaza de San Francisco. Un rastro se instala en la Rambla José Antonio y otro mercadillo de puestos desmontables a lo largo de la Gran Vía.

Tienen fama, por su importancia, las ferias de Gerona, las cuales duran ocho días, desde el 29 de octubre, fiesta del Patrón de la Ciudad, hasta el 5 de Noviembre. Por más que se ha intentado cambiar la época, no ha sido posible, y es indudable la fuerza de su antigüedad -fueron concedidas por un privilegio del rey Martín el Humano en 1399- y también la belleza de su marco otoñal entre los dorados matices de la Dehesa.

Tiene un excelente edificio moderno de mercado al detall, recientemente puesto en servicio. Sin embargo, queda una gran porción de la ciudad excesivamente alejada del mismo.