

Núm. 6555

AJUNTAMENT DE GIRONA

Edicte d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa d'unes finques

Exp.: 2017008475 C02.032.584

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 21 de juliol de 2017, ha adoptat el següent acord:

“Primer.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa de les finques registrals 919 i 2056, situades dins el Polígon d'Actuació PAU 117 (C/ Barcelona –nord), de conformitat amb el que disposa l'article 215.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que s'ajunta com annex al present acord.

Segon.- Declarar la utilitat pública i la necessitat d'ocupació directa de les finques registrals 919 i 2056, situades dins el PAU 117 (C/ Barcelona –nord), que consten identificades en la relació detallada dels béns i drets afectats per l'esmentada ocupació directa, aprovats inicialment per acord de la Junta de Govern Local del dia 7 d'abril de 2017, i correcció d'errada material del dia 13 d'abril de 2017, de conformitat amb el que disposa l'article 215 apartats 6 i 7 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Citar al Sr. Xavier Perna Bertran, en la seva qualitat d'Administrador Concursal, nomenat per Interlocutòria del Jutjat Mercantil núm. 2 de Madrid, de 21 de març de 2017, de l'empresa Desarrollos Inmobiliarios, SL, propietària de les finques, per al dia 15 de setembre de 2017, a les 13 hores, a les finques objecte d'ocupació per efectuar l'ocupació dels terrenys, a fi de fer possible la seva presència i la dels tècnics que puguin assistir-los a l'acte, moment en que s'aixecarà l'acta en la que es faci constar:

-Lloc i data de l'atorgament i determinació de l'administració actuant amb potestat expropiatòria.

-Identificació de les persones titulars del domini i de la resta de drets.

-Identificació dels drets i de la resta de béns susceptibles d'identificació, existents en els terrenys ocupats, i si s'escau situació registrals d'aquests

-Superfície ocupada
-Determinació de l'aprofitament urbanístic que correspon als terrenys ocupats, identificant el sector de planejament o polígon d'actuació urbanística on s'ha de fer efectiu aquest aprofitament mitjançant una reparcel·lació.

Quart.- Facultar al Regidor Delegat d'Urbanisme activitats, mobilitat i via pública, acompanyat de l'arquitecte municipal i del secretari, perquè es personin el mateix dia i aixequin l'acta d'ocupació.

Cinquè.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, taulell d'anuncis virtual de l'Ajuntament, i notificar-lo als propietaris i a la resta de persones interessades.

Sisè.- Expedir la certificació administrativa acreditativa de tots els extrems de l'acta aixecada a favor dels propietaris de terrenys ocupats.

Setè.- Trametre al Registre de la Propietat una còpia de la certificació de l'acta aixecada acompanyada, als efectes de la inscripció escaient."

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant del mateix òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar des de la data de publicació de present Edicte, de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la publicació del present edicte, de conformitat amb el que disposa l'article 46 de la lleu 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa. Si optés per interposar recurs potestatiu de reposició no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell no hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sens perjudici que pugui interposar vostè qualsevol altre recurs que pogués considerar més convenient al seu dret.

Girona, 21 de juliol de 2017

Marta Madrenas i Mir
Alcaldessa