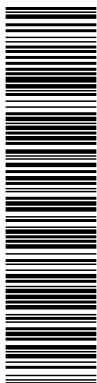


DOCUMENT Certificats: PLE ORDINARI 11/03/2019 - CERT. Moció que presenta l'AMPA de	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7364888
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 4NZQU-BOSQZ-2N7MC Data d'emissió: 24 de abril de 2019 a les 12:10:52 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 19/03/2019 14:04 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 20/03/2019 09:19
	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 4130467_4NZQU-BOSQZ-2N7MC_397282C5A904C40D0821CF2C9156DE4489E442AF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



om
Exp.: 2019007322 - C. 06.025.073

José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de l'Ajuntament de Girona,

CERTIFICO

Que el Ple, en sessió ordinària del dia 11 de març de 2019, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha retirat per unanimitat el següent acord:

"Els manteniment i reparació dels edificis on radiquen les escoles públiques de la ciutat de Girona són responsabilitat de l'Ajuntament de Girona segons es despreu de diverses normatives (Art.84.2g/EAC, Art25.2.n/LBRL, Art.66.3.o/TRLMRLC, Disposició addicional Quinzena apartat 2 LOE). En els darrers anys el manteniment de l'escola Verd ha estat insuficient per mantenir l'espai i arreglar els desperfectes ocasionats pel seu ús i accidents ambientals. Aquesta situació ha generat una necessitat d'una actuació immediata en diverses parts de l'edifici.

En repetides reunions amb els responsables de l'àrea d'educació i esports, incloent les dues últimes amb data de 27/06/2018 i 20/11/2018, amb el regidor d'educació i esports Sr. Josep Pujols i Romeu, la Sra. Carme Sánchez i la Sra. Clara Sánchez, els diversos integrants del Consell Escolar incloent-hi la Direcció del centre i l'AMPA, han notificat i explicat en detall les problemàtiques que presenta l'edifici i proposat varies opcions per a la seva resolució.

A data de 29/11/2018, es va presentar amb el registre d'entrada 2018087531 el llistat de mancances especificat durant l'última reunió mantinguda entre els representants de l'Ajuntament i l'escola.

A cada reunió se'ns ha donat explicacions que no han conduït a l'arranjament dels problemes. En els casos en què s'ha indicat que es procediria a arreglar els desperfectes, ni s'ha complert ni s'ha indicat un calendari, fent que actualment cap membre de l'escola tingui coneixement de cap acció prevista. Els representants de l'Ajuntament tampoc han donat cap explicació sobre quina persona seria responsable en cas d'accident greu a causa de l'estat d'abandonament actual de l'edifici.

A continuació expliquem les deficiències més significatives de l'espai:

1.Teulada: la teulada no rep el manteniment necessari. Aquest any hi va haver una teula de la vessant del pati a punt de desprendre's durant dies. A més, la situació de deixadesa ha ocasionat varis episodis d'entrada d'aigua tal i com ja es relata en documents presentats anteriorment:

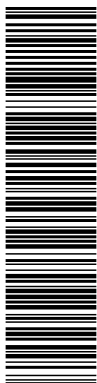
A l'estiu del 2018 va entrar l'aigua per una paret de l'escala interior provocant un "saltant" d'aigua per tota l'escala fins al pati que ha malmès el guix i la pintura de les parets. I aquesta tardor del 2018, hem sigut afectats d'una entrada massiva d'aigua per la teulada que s'ha filtrat des del pis superior fins a la biblioteca de l'escola provocant el tancament d'una aula per mal estat, afectació als mobles de la biblioteca i múltiples humitats.

Demanam un pla d'actuació immediat i concret en el temps per evitar més estralls derivats de les pluges que puguin arribar a la de primavera.

2.Fa 20 anys que no es pinta l'edifici per dins. Actualment hi ha diverses àrees amb pintura que salta. Combinat amb les humitats i filtracions abans esmentades, converteix l'espai en potencial zona de risc d'enfermetats inhalatòries a persones amb riscs respiratoris especials (asma, al·lèrgies,...)

3.Arbres malalts al pati: en els últims anys hem tingut varis episodis de trencament de branques de considerable mida. Segons indicacions d'experts en jardineria, es

DOCUMENT Certificats: PLE ORDINARI 11/03/2019 - CERT. Moció que presenta l'AMPA de	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7364888
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 4NZQU-BOSQZ-2N7MC Data d'emissió: 24 de abril de 2019 a les 12:10:52 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/03/2019 14:04 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/03/2019 09:19
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 4130467_4NZQU-BOSQZ-2N7MC 397282C5A904C40D0821CF2C9156DE4489E442AF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millitant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.

deu a una mala gestió de la poda i manteniment dels arbres. Demanem una actuació immediata ja que cada dia els alumnes hi han de passar per sota. Hem explicat que tenim voluntaris experts que ho poden fer però se'ns ha negat aquesta opció. Per tant esperem rebre un pla definitiu i basat en criteris tècnics.

4. Ens preocupa de manera especial que un dels nivells de l'escola no compleixi amb el pla d'evacuació per emergència ja que les reixes de les finestres del soterrani no són abatibles. Demanem que es solucioni o es demani fer una inspecció DE MANERA IMMEDIATA per part de la Generalitat per evaluar el compliment de la llei LLEI 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Entenem que l'ajuntament és el responsable de la seguretat de l'edifici tal com s'estableix en l'article 32.1 de l'esmentada llei i que ha d'assegurar-ne el compliment. En cas que es consideri que ja compleix amb la normativa, demanem que se'ns entregui l'informe pertinent per donar tranquil·litat a la comunitat educativa.

5. Sistema de control de temperatura:

-A l'hivern ens trobem que la falta de sectorització de la calefacció o incorporació a cada aula de termòstat que ajudin a regularitzar amb independència la temperatura de cada aula, fa que sovint les altes temperatures de les aules del costat de la Clínica Girona i les del carrer Joan Maragall, provoquin que els docents obrin les finestres per poder ventilar. L'únic sensor de temperatura de tota l'escola està ubicat a l'aula més freda i determina la temperatura de tots els espais, fins i tot els que requereixen menys escalfor.

-A l'estiu la situació encara és pitjor. A causa de les reformes efectuades fa anys a l'escola, es va instal·lar una doble cambra d'aire per provocar un aïllament acústic a les finestres de les aules que donen al C/ Joan Maragall. Enmig d'aquesta cambra d'aire s'hi va instal·lar una cortina acrílica negra que enfosqueix. El resultat d'aquesta reforma provoca un efecte hivernacle que fa augmentar la temperatura de les aules de dos a quatre graus respecte a la mitjana. Actualment a les aules afectades, a les 9h del matí es registren temperatures de 33 graus sense alumnes, que arriben fins a 36 graus durant la jornada lectiva. Això fa impossible i inviable l'activitat a les aules, afectant la salut dels alumnes i docents, i la qualitat de l'ensenyament.

Segons el REAL DECRETO 486/1997 (BOE 23-4-97), s'estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut que han de complir els llocs de treball. El R.D. estableix que la temperatura en locals on es realitzin treballs sedentaris propis d'oficines o similars, estarà compresa entre els 17 i 27 °C. La llei de Prevenció de Riscs Laborals (Ley 31/1995) indica que "entre les competències atribuïdes a les Delegades i Delegats de Prevenció, està la de demanar a l'empresari, sigui públic o privat, l'adopció de mesures de caràcter preventiu, en aquest cas la instal·lació de sistemes de calefacció, refrigeració o aïllament tèrmic. La decisió negativa de l'empresari a l'adopció de les mencionades mesures ha de ser motivada. (Art. 36 LPRL)". Actualment ja s'ha demanat a l'ajuntament que adopti mesures sense que aquest hagi donat les explicacions que indica la llei.

Com a mesura extraordinària, l'AMPA va accedir a la instal·lació de ventiladors a les aules. La instal·lació compleix amb totes les normatives presents i ha estat verificada i aprovada pel col·legi d'enginyers (Sra. Montserrat Quintana Soler. Núm. Col·legiat 14179. Núm. Visat: 002210-16.07.2018). Tot i això, l'Ajuntament n'impedeix l'ús sense cap opció alternativa. Demanem doncs, que l'ajuntament o bé n'atoritzi l'ús, o aporti la solució definitiva en un termini de 3 mesos, o indiqui de



om
Exp.: 2019007322 - C. 06.025.073

manera immediata, en base a quina normativa i criteri tècnic n'impedeix l'ús i incompleix el RD i la LPRL, per tal que l'AMPA i la direcció de l'escola pugui emprendre les mesures tècniques i jurídiques que consideri pertinent abans que torni a arribar l'època de calor.

6.D'altra banda l'escola no compleix els criteris de seguretat en quan a la il·luminació, ja que la majoria d'aules no tenen sistemes de fluorescents protegits.

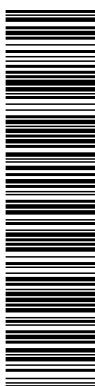
7.Ja hem comunicat que el sistema elèctric no té presa de terra. Des del 1973 existeix una normativa que defineix les característiques que ha de tenir un sistema elèctric, entre altres raons, per evitar que les persones s'electrocutin. Actualment existeix el REAL DECRETO 842/2002 pel qual s'aprova el Reglamento Eléctrotécnico para Baja Tensión, que indica la necessitat d'incloure una presa de terra en les noves instal·lacions. Si bé la obligatorietat només afecta a edificis nous o amb renovacions significatives, creiem que després de més de 40 anys amb un reconeixement legal de la importància de tenir una presa de terra, un edifici amb alumnes d'edats entre els 3 i 11 anys, hauria de tenir especial atenció a causa de la curiositat inherent que tenen els infants i el seu baix pes corporal que els fa especialment vulnerables. Demanem doncs que se'ns expliqui per escrit les raons per les quals no es considera pertinent la instal·lació d'una presa de terra o es procedeixi a instal·lar-la.

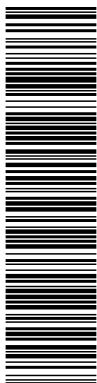
En resum: ACTUALMENT, L'EDIFICI NO COMPLEIX:

- 1.Condicions tèrmiques: superem el líndar d'altres temperatures de 27°C reglamentaris.
- 2.Prestacions de seguretat: fluorescents sense protecció a les aules
- 3.Eficiència energètica: a causa d'una mala regularització de la calefacció s'han d'obrir les finestres. Incompliment de sostenibilitat i eficiència energètica del "Pla d'estalvi energètic dels edificis públics" de la Generalitat.
- 4.Humitats que poden perjudicar a la salut dels infants i docents
- 5.No hi ha presa de terra en la instal·lació de la llum.
- 6.Higienitzar tota l'escola amb la pintura adequada.
- 7.Actuació respecte als malats del pati.

- 1.Una resposta per escrit que expliqui la visió de l'Ajuntament sobre cada un dels punts des d'un punt de vista tècnic i jurídic.
- 2.En aquelles qüestions on l'Ajuntament cregui que no hi ha raons jurídiques que acreditin que l'actual situació sigui la d'un correcte manteniment de l'edifici, un pla d'actuació amb un pressupost i calendari específic."

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedixo aquest certificat d'ordre i





amb el vistiplau de l'alcaldesa presidenta.

Vist i plau
L'alcaldesa presidenta

Marta Madrenas i Mir

Traspasat a signatura en data 19 de març de 2019