



Conveniència i oportunitat
Ens trobem davant una agrupació de finques situades a la zona d'el·laxpla amb edificacions entre mitjeres definitn manzanes amb patis interiors amb façanes sobre l'alineació de vial. Actualment la parcel·la esta ocupada per construccions molt degradades i amb un volum fora d'ordenació respecte de la futura alineació del carrer de la Rutlla.

Aquesta alineació de vial obliga a la futura nova construcció a cedir una part de la finca del carrer de la Rutlla ja que aquesta queda fora d'ordenació.

ESCALA	A3	1/10000	PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE FAÇANES I VOLUMS RUTLLA-ANTICH ROCA	NOM PROMOTOR	GRIDÓ-INVEST S.L.
	A1	1/5000			
Nº PLANOL	P01		PLANOLS INFORMATIUS: SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT (PLANEJAMENT VIGENT)	COORDINADORS	10/08
NUM. PLANOLS	1/8			DATA DIBUIX	17/ NOVENBRE/ 2005
				J.ANTONI LOPEZ. ARQUITECTE	
				COL·LABORADORS: NONI SALVA. ARQUITECTA/JOEL PADRÓS. INTERIORISTA	