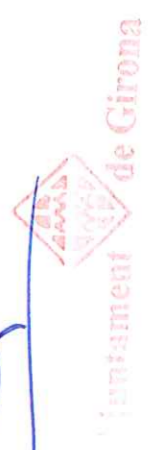
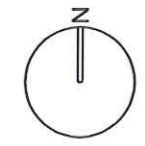


DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.
LA SECRETÀRIA GENERAL,



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprobada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de **8 NOV 2012** i acordada la seva publicació a l'efecte d'execució en sessió de **20 DES 2012**
 La secretària
Sònia Bofarull i Serrat

Ajuntament de Girona

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 I EQUIPAMENT COMERCIAL

1 SITUACIÓ

GIRONA, JUNY 2012

E:1/5000
 Serveis Tècnics Municipals

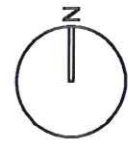
319



DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.
LA SECRETÀRIA GENERAL,

[Handwritten signature]

Ajuntament de Girona



Ajuntament de Girona

..... Àmbit

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Dret d'informació pública
 Interventiva de l'Urbanisme de Catalunya
 Sessió de treball del Ple del Consell de Govern
 i acordada la seva publicació d'executivitat en sessió de treball
 de 18 NOV 2012

La secretària

Ònia Bofarull i Serrat

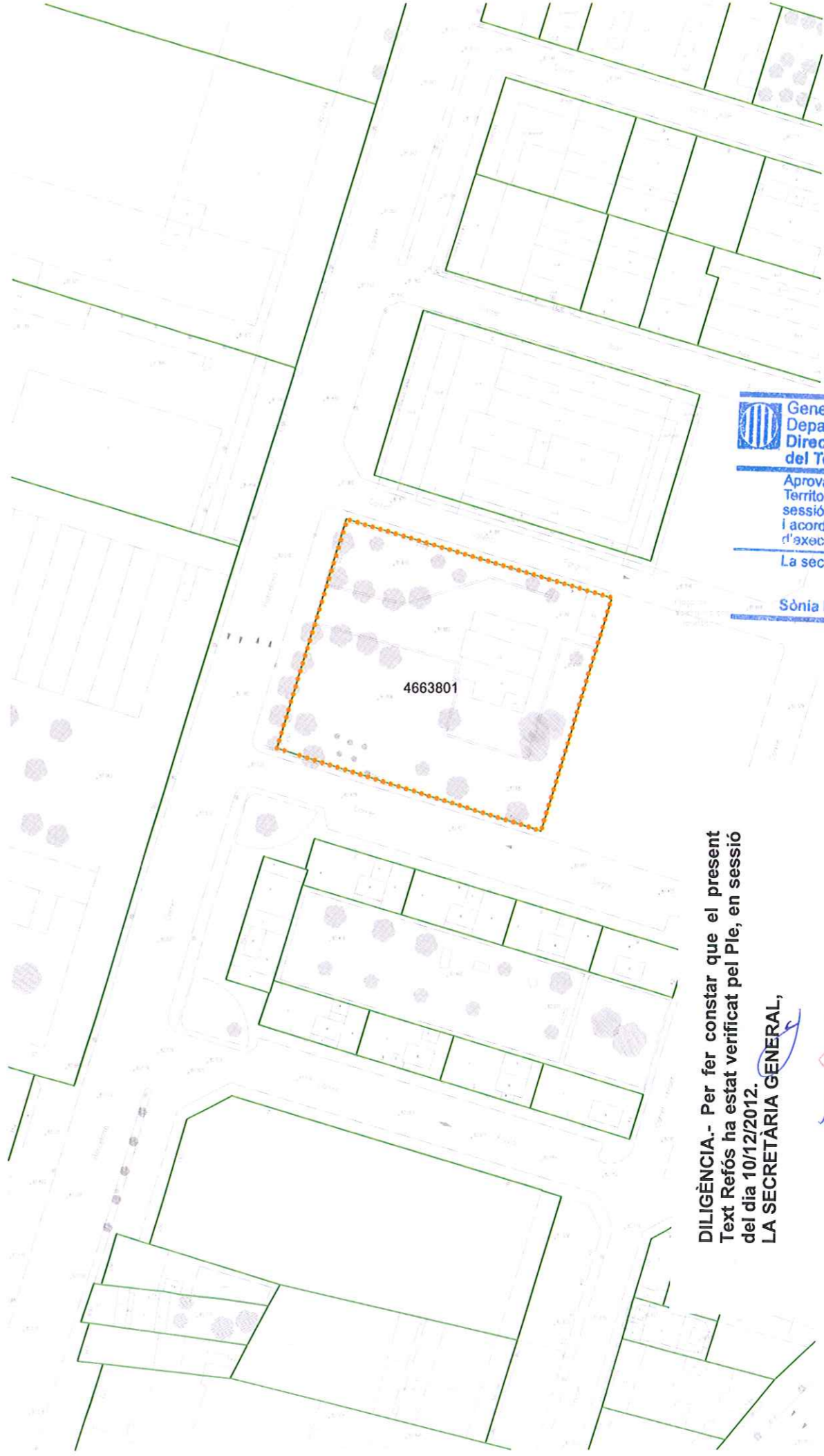
Ajuntament de Girona

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 I EQUIPAMENT COMERCIAL

2 ORTOFOTO
 GIRONA, JUNY 2012

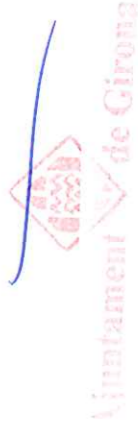
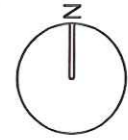
E:1/15.000
 Serveis Tècnics Municipals

[Handwritten signature]



DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.

LA SECRETARIA GENERAL,



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 10 NOV 2012 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 20 DES 2012

La secretària

Sònia Bofarull i Sorribes

..... Àmbit

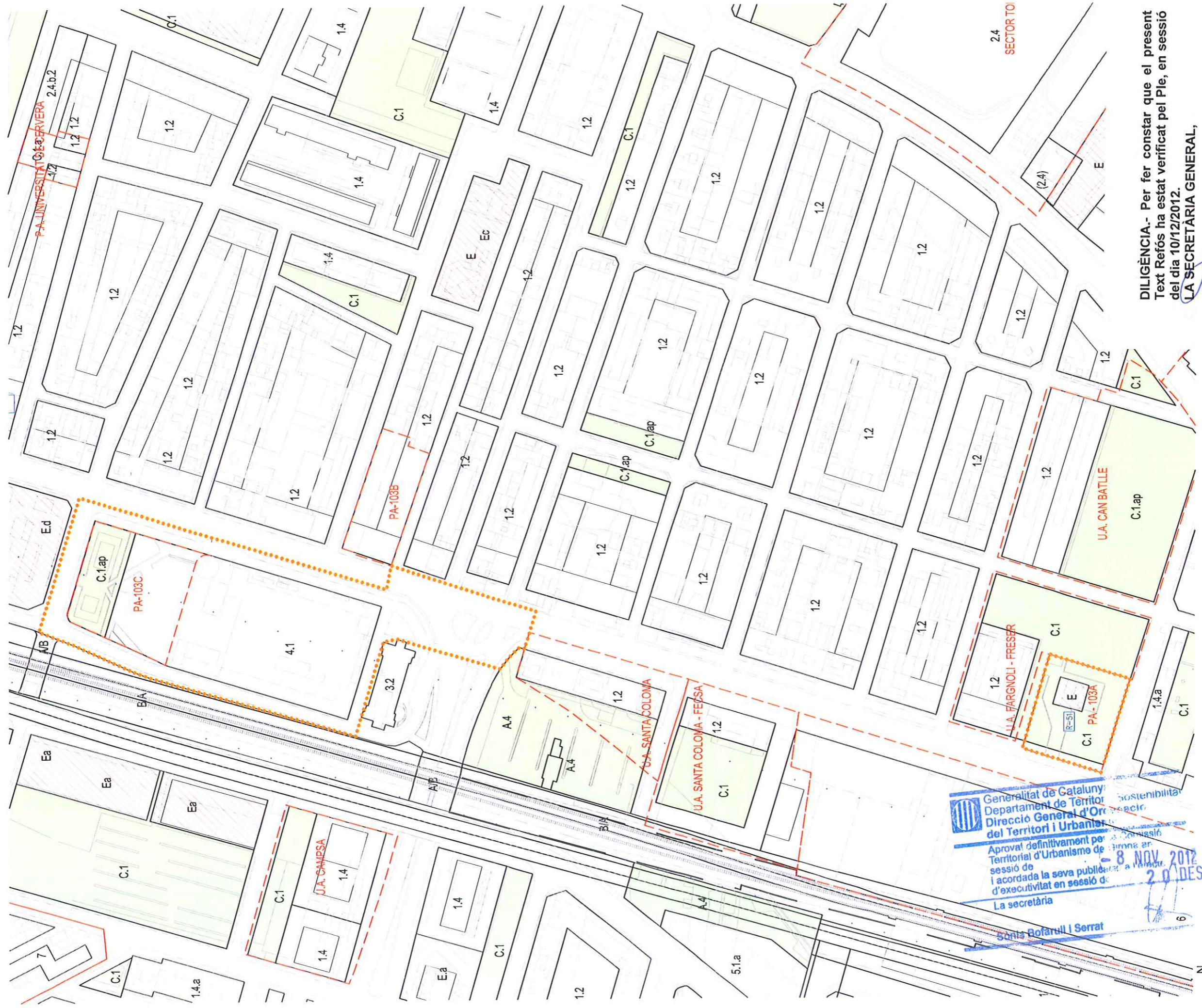
MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU PAU 103 EQUIPAMENT COMERCIAL

3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT
 GIRONA, JUNY 2012

E:111.000
 Serveis Tècnics Municipals

[Handwritten signature]


321



2.4
SECTOR TOI

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.
LA SECRETÀRIA GENERAL,

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 8 NOV. 2012 i acordada la seva publicació a l'Ofici d'executivitat en sessió de data 20 DES. 2012
La secretària
Sònia Botarull i Serrat

 Ajuntament de Girona

 Ajuntament de Girona

Àmbit

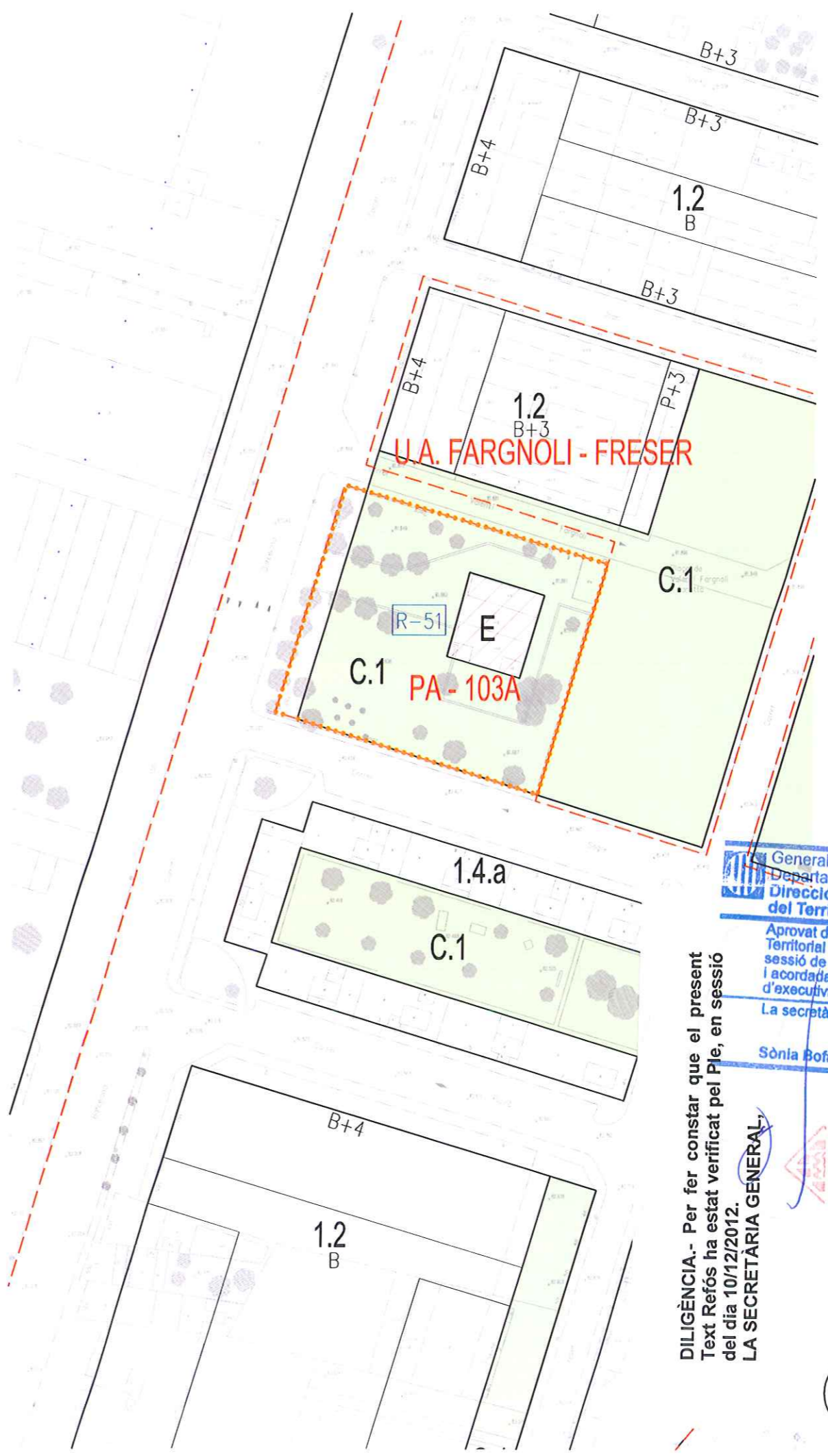
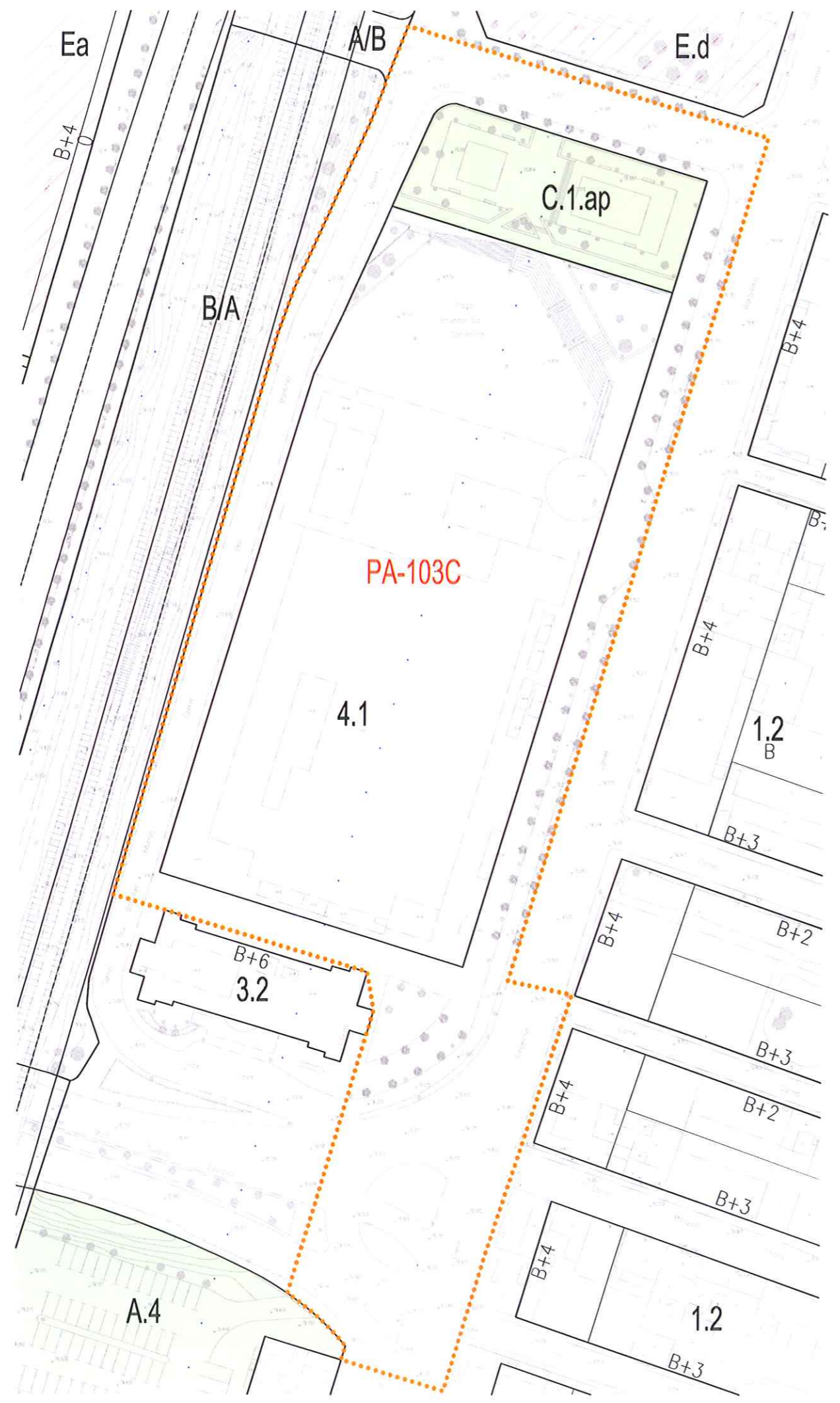
MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 I EQUIPAMENT COMERCIAL


4 PLANEJAMENT VIGENT
GIRONA, JUNY 2012

E:1/2.000
Serveis Tècnics Municipals



322



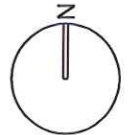
 Àmbit
 Polígon d'Actuació


 Ajuntament de Girona

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.
 LA SECRETARIA GENERAL

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 8 NOV 2012 i acordada la seva publicació i efecta d'executivitat en sessió de 20 DES 2012.
 La secretària
 Sònia Boñrull i Serrat



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 I EQUIPAMENT COMERCIAL

5 PLANEJAMENT VIGENT

GIRONA, JUNY 2012 - TEXT REFÓS DESEMBRE 2012

E:1/1.000
 Servets Tècnics Municipals

Expedient: 12/49163

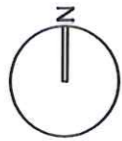
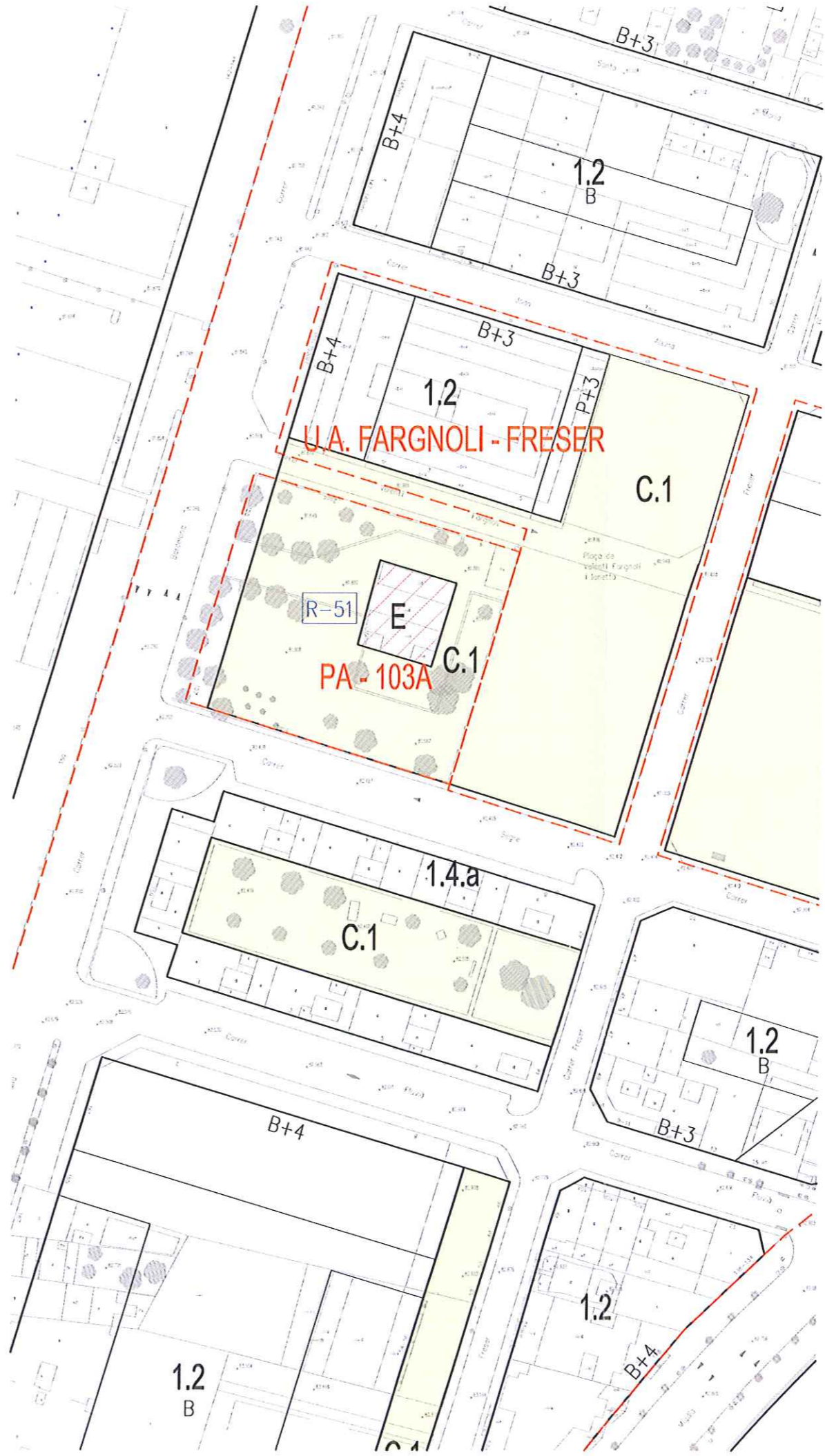
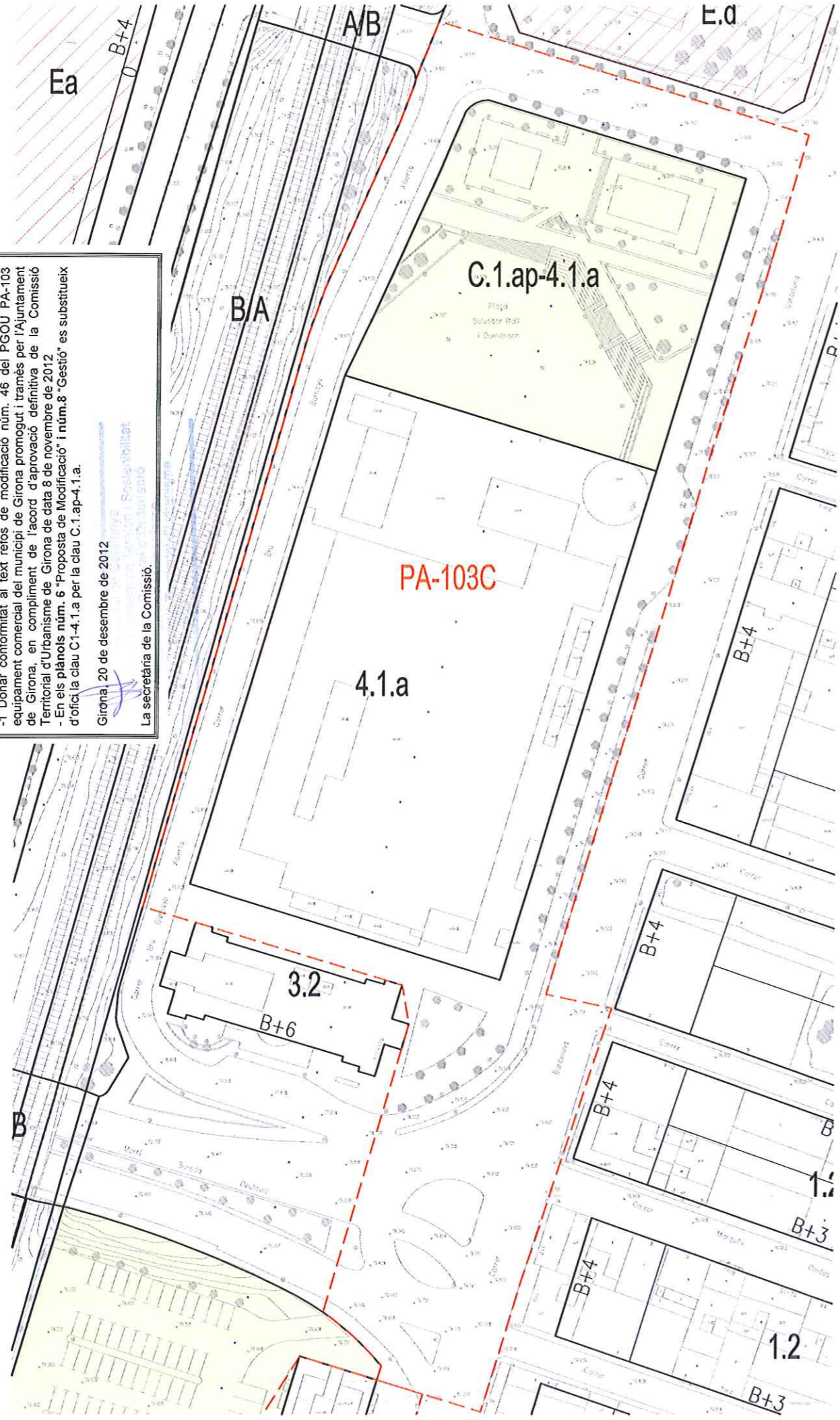
Diligència: La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 20 de desembre de 2012 va adoptar el següent acord:

-1 Donar conformitat al text refós de modificació núm. 46 del PGOU PA-103 equipament comercial del municipi de Girona promogut i tramès per l'Ajuntament de Girona, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 8 de novembre de 2012

- En els plans núm. 6 "Proposta de Modificació" i núm.8 "Gestió" es substitueix d'ofici la clau C1-4.1.a per la clau C.1.ap-4.1.a.

Girona, 20 de desembre de 2012

La secretària de la Comissió.



Ajuntament de Girona

Polígon d'actuació

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 EQUIPAMENT COMERCIAL

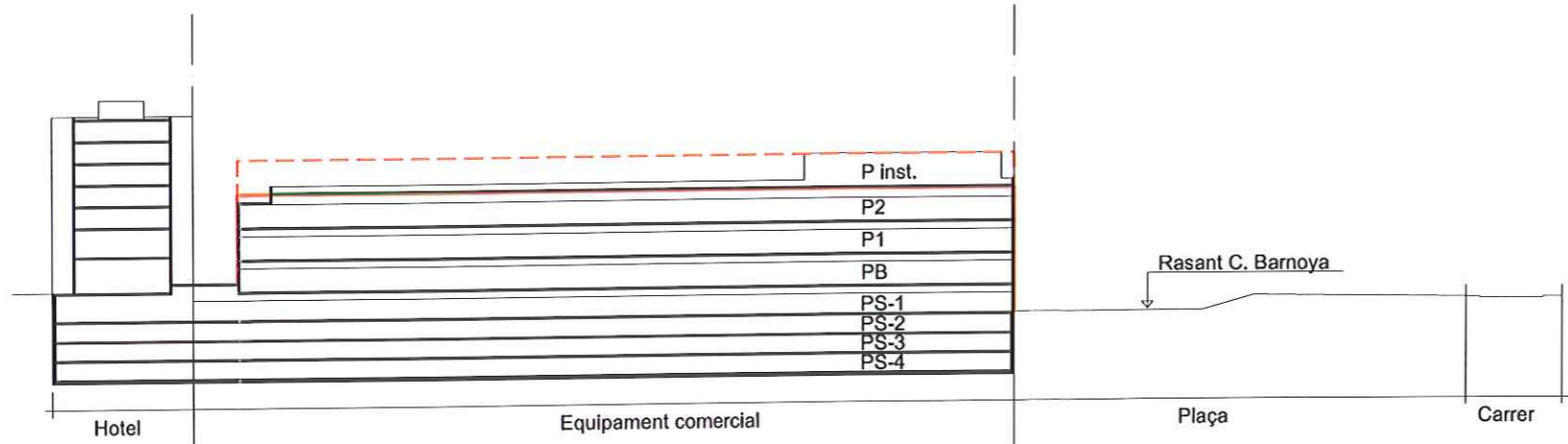
6 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

GIRONA, JUNY 2012 - TEXT REFÓS DESEMBRE 2012 - INCORPORACIÓ D'OFICI FEBRER 2013

E:1/11.000

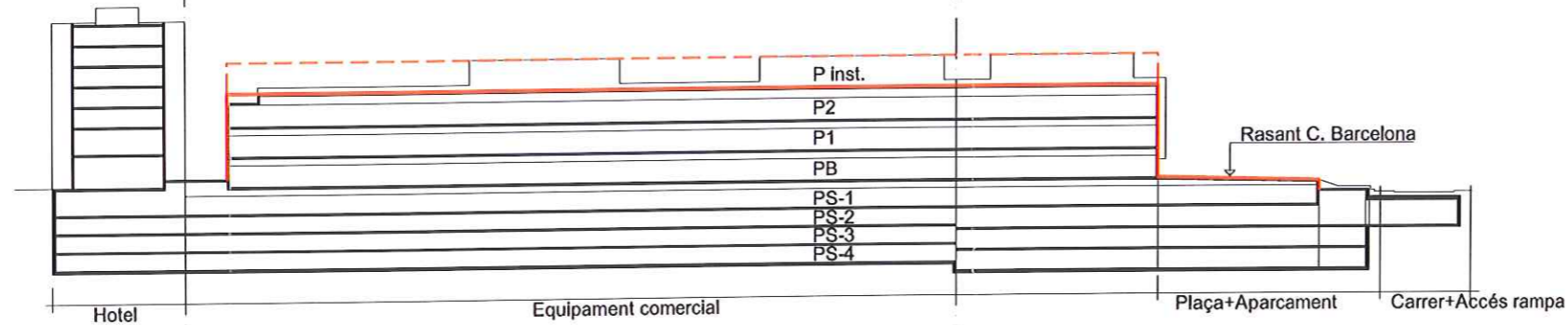
Serveis Tècnics Municipals

324



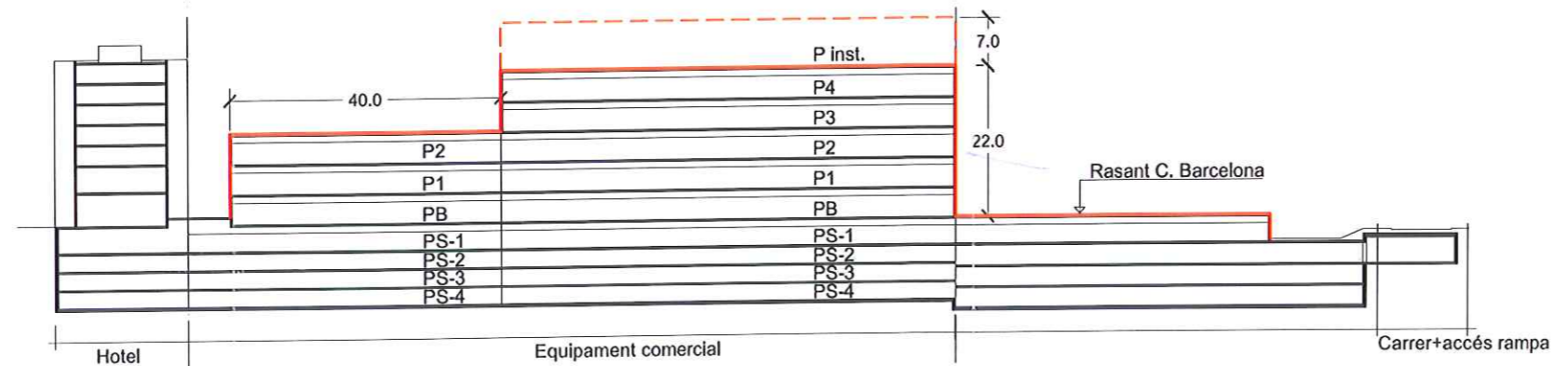
1. ESQUEMA ACTUAL

Sostre patrimonialitzat 25.853,30 m²



2. ESQUEMA PLANEJAMENT VIGENT (MODIFICACIÓ NÚM. 17 TR PGOU)

Sostre màxim 36.437,70 m²



3. ESQUEMA PROPOSTA MODIFICACIÓ MPGOU NÚM. 46

Sostre màxim 36.437,70 m²

— Gàlib edifici
- - - Gàlib instal·lacions

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.

LA SECRETÀRIA GENERAL,



Ajuntament de Girona

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 8 NOV 2012 i acordada la seva publicació i l'efecte d'executivitat en sessió de 20 FEB 2013
La secretària
Sònia Bofarull i Serrat

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 EQUIPAMENT COMERCIAL

7 PROPOSTA MODIFICACIÓ. GÀLIBS GIRONA, JUNY 2012

E:1/1.000
Serveis Tècnics Municipals

325

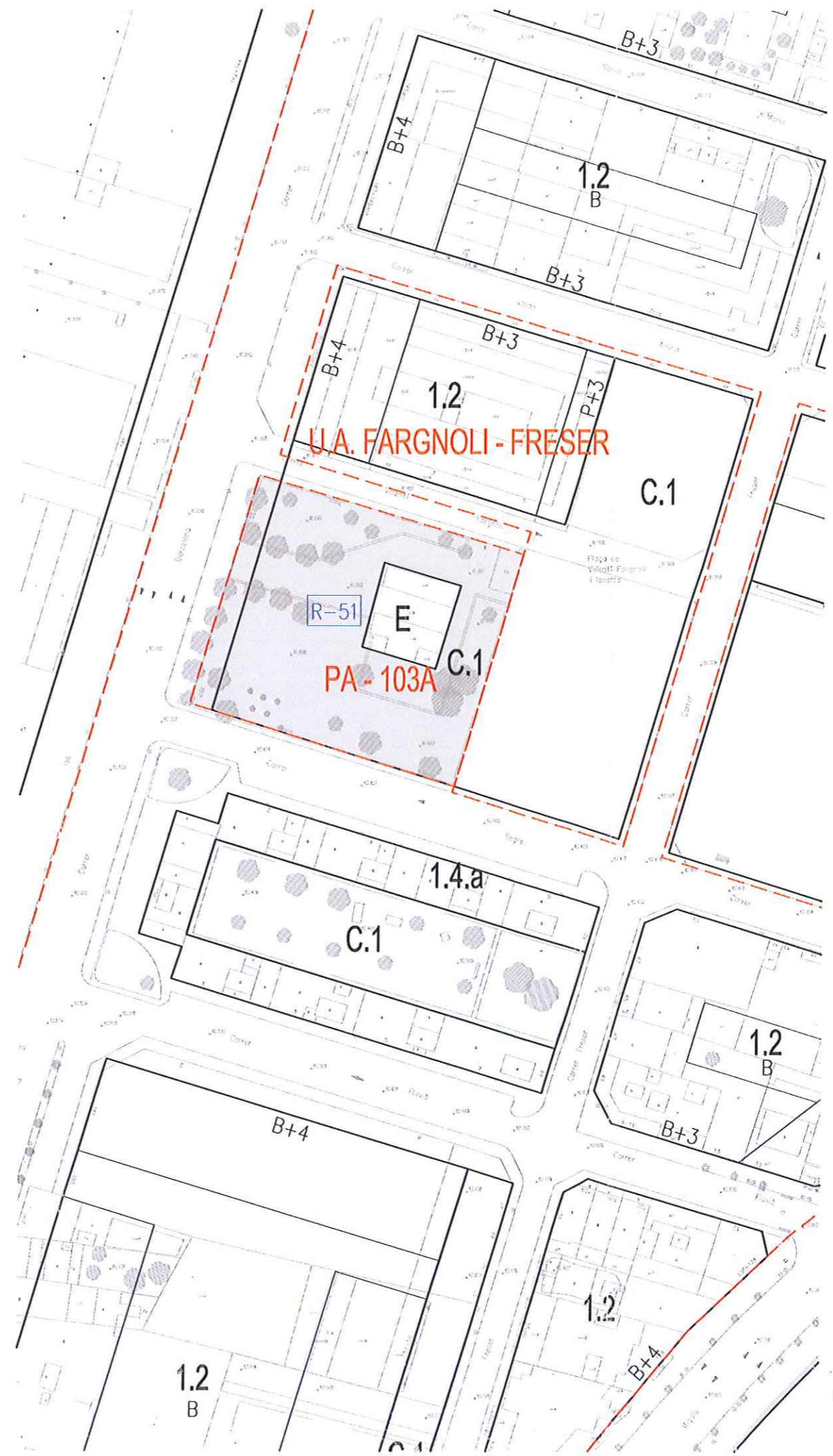
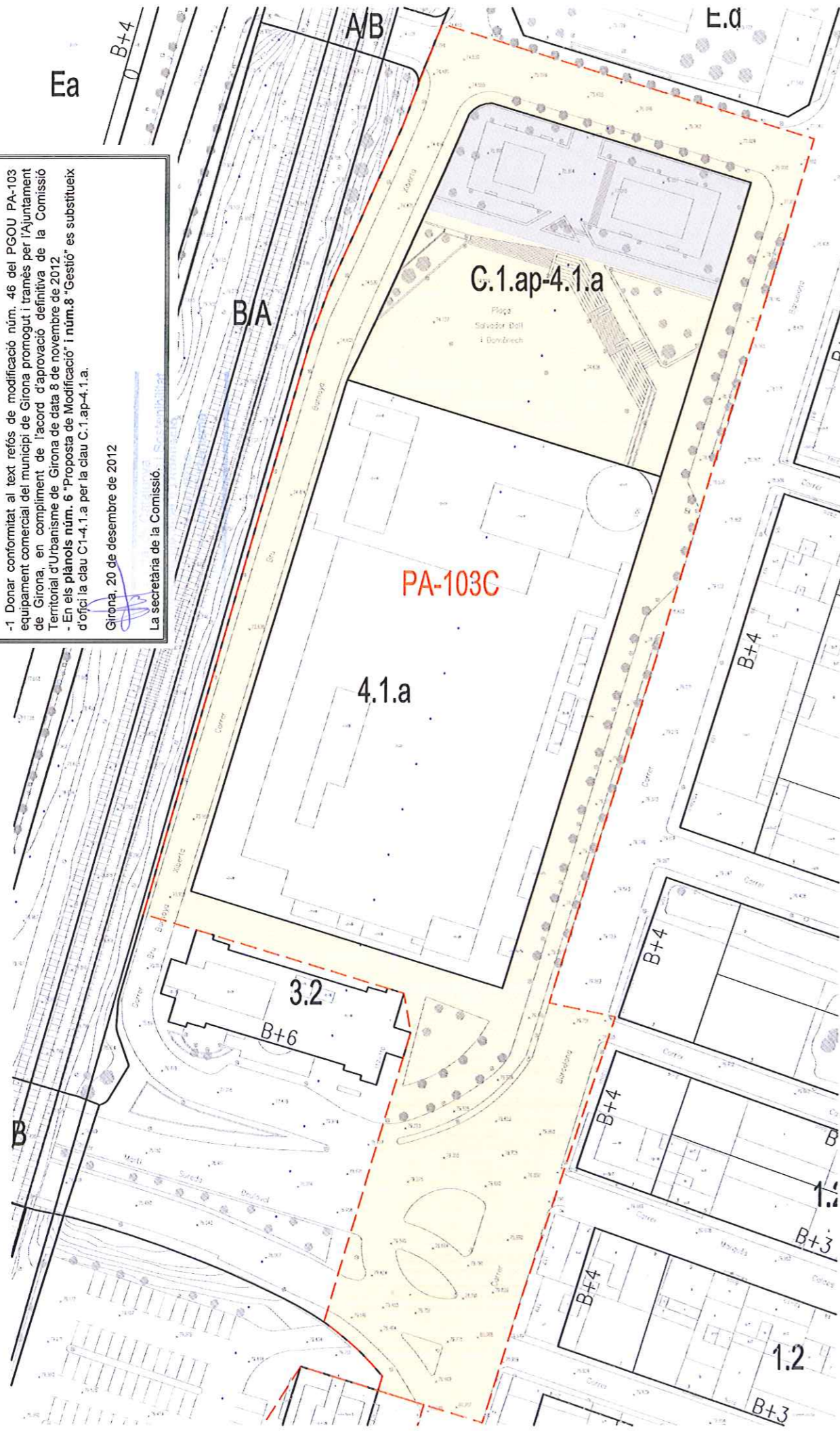
Expedient: 12/49163

Diàleg: La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 20 de desembre de 2012 va adoptar el següent acord:

- 1. Donar conformitat al text refós de modificació núm. 46 del PGOU PA-103 equipament comercial del municipi de Girona promogut i tramès per l'Ajuntament de Girona, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 8 de novembre de 2012
- En els plànols núm. 6 "Proposta de Modificació" i núm. 8 "Gestió" es substitueix d'ofici la clau C.1-4.1.a per la clau C.1.ap-4.1.a.

Girona, 20 de desembre de 2012

La secretària de la Comissió.



URBANITZACIÓ PENDENT D'EXECUTAR A CÀRREC D'HIPERCOR ESTABLERTA A LA MP PGOU 17
 NOVA URBANITZACIÓ A CÀRREC D'HIPERCOR - MP PGOU 46



Ajuntament de Girona

Polígon d'actuació

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 EQUIPAMENT COMERCIAL



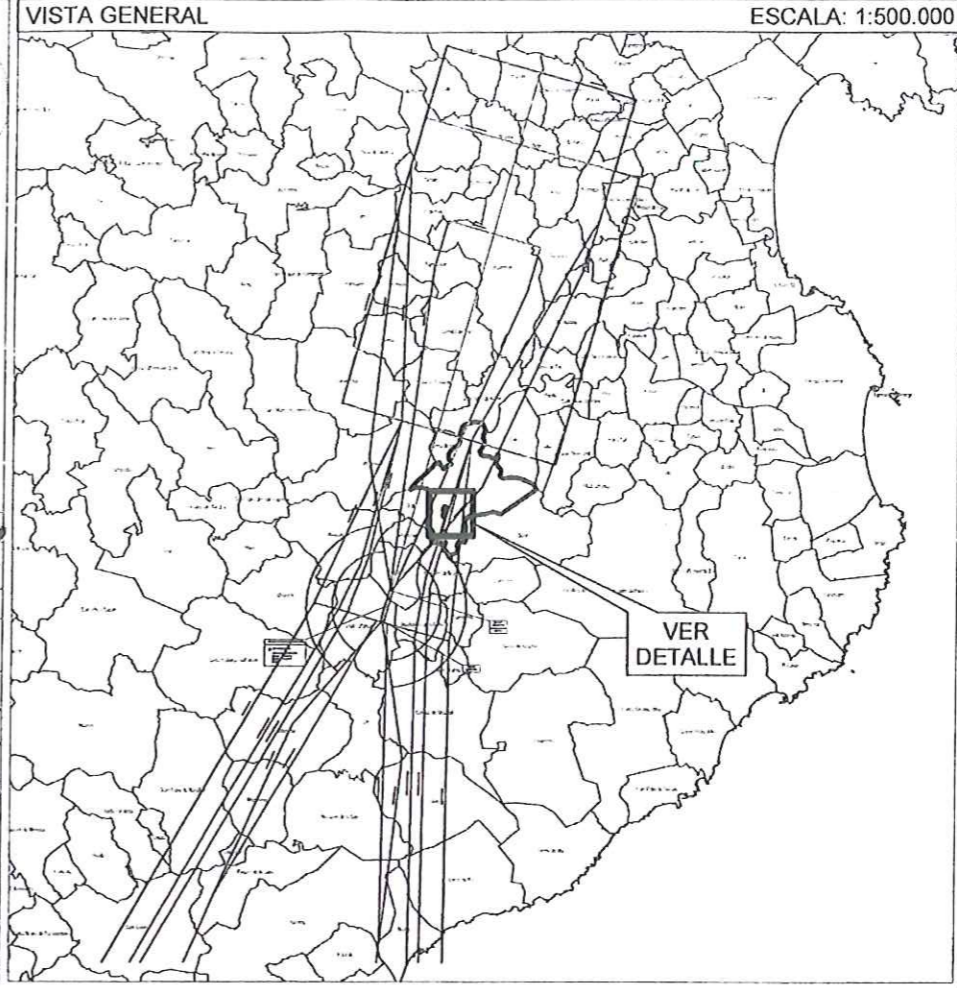
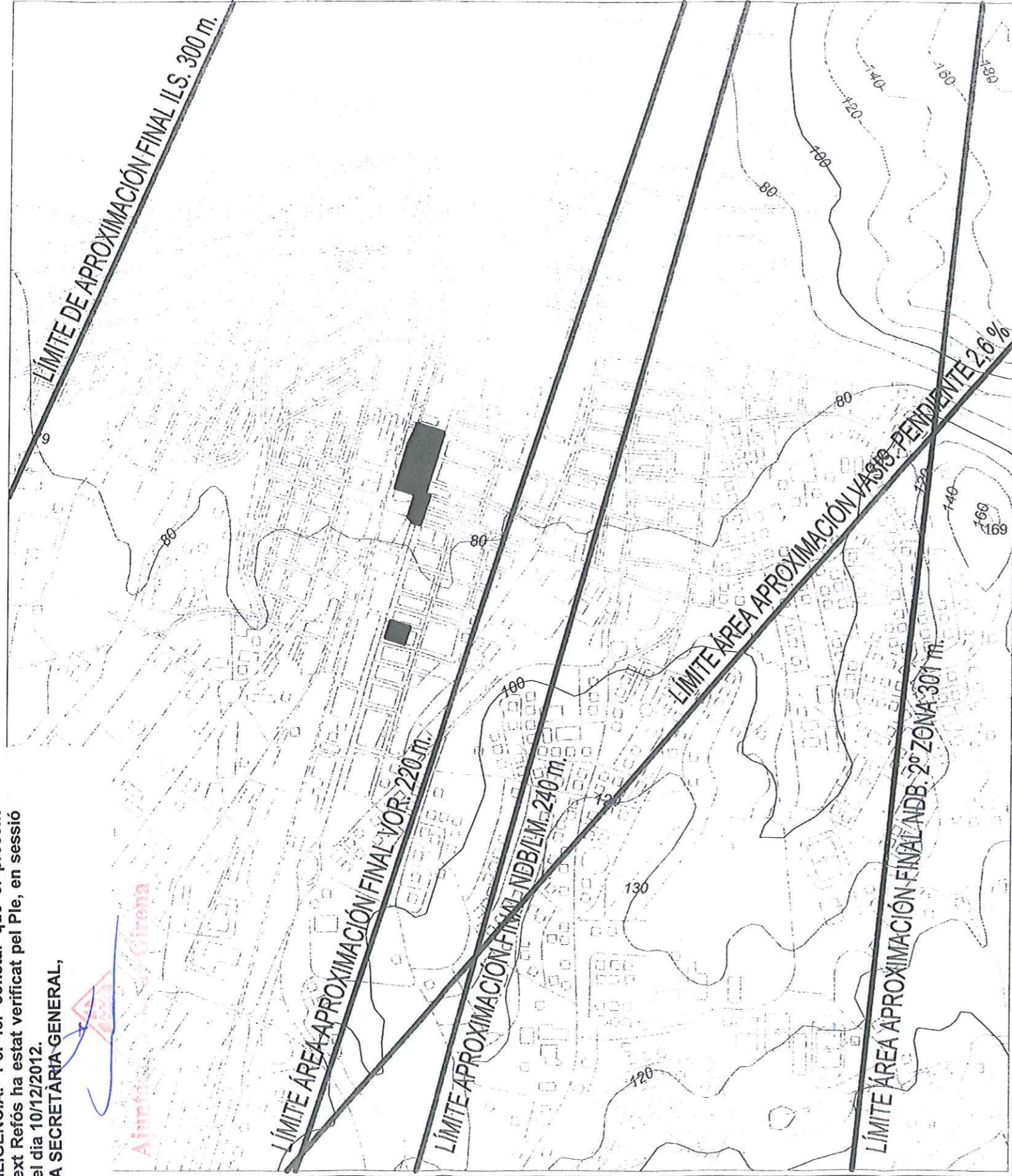
GIRONA, JUNY 2012 - INCORPORACIÓ D'OFICI FEBRER 2013

8 GESTIÓ

E:1/11.000
 Serveis Tècnics Municipals

326

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present Text Refós ha estat verificat pel Ple, en sessió del dia 10/12/2012.
LA SECRETÀRIA GENERAL,



LEYENDA

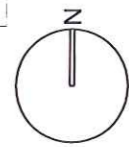
- ÁMBITOS DE ESTUDIO
- TÉRMINO MUNICIPAL DE GIRONA
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES
- LIMITACIÓN DE ALTURA DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- CURVAS DE NIVEL Y COTA DEL TERRENO

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 8 NOV. 2012 i acordada la seva publicació al efecte d'executivitat en sessió de 20 DES. 2012

La secretària
 Sònia Bofarull i Serfat

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE FOMENTO	SECRETARÍA DE ESTADO DE INFRAESTRUCTURAS, TRANSPORTE Y VIVIENDA SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL SUBDIRECCIÓN GENERAL DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA		
	AEROPUERTO DE GIRONA SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES		
ESCALA 1:12 000	FECHA AGOSTO 2012	REF.	PLANO 1



Ajuntament de Girona

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 46 DEL TEXT REFÓS DEL PGOU - PA 103 EQUIPAMENT COMERCIAL

9 AFECTACIONS AERONÀUTIQUES

GIRONA, JUNY 2012 - TEXT REFÓS DESEMBRE 2012

Serveis Tècnics Municipals

327