

EDICTE

de 6 de novembre de 2007, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent al municipi de Girona.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 26 de setembre de 2007, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Expedient: 2007/028705/G

Modificació del Pla especial del Patrimoni - Annex 2 - Elements, al terme municipal de Girona

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació del Pla especial del Patrimoni-Annex 2 Elements, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Girona.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, carrer Cristòfol Grober, número 2.

Girona, 6 de novembre de 2007

SÒNIA BOFARULL I SERRAT
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Girona

ANNEX

Normes urbanístiques de modificació del Pla especial del Patrimoni - Annex 2 - Elements, al terme municipal de Girona

Annex

Normes Urbanístiques de la Modificació del Pla Especial del Patrimoni, al terme municipal de Girona

Article 1**Ordenació específica.**

La localització, els paràmetres bàsics i les condicions específiques de protecció i en el seu cas d'ampliació s'establiran en la fitxa corresponent del PE de protecció del patrimoni, i s'identificarà en el plànol 1. "Localització d'Elements" d'aquest document.

Article 2

Serà competència d'aquesta modificació recollir i reconèixer tots els elements vegetals i espais lliures singulars que mereixen la consideració de patrimoni historicoartístic, amb la finalitat de mantenir-los i preservar-los amb especial cura o protegir-los de manera especial en situacions que poguessin arribar a ser conflictives.

Article 3

En cas que l'Element catalogat estigui situat en terrenys de titularitat privada, l'Ajuntament podrà realitzar revisions periòdiques d'aquest Element així com proposar i/o executar subsidiàriament obres de restauració, millora i protecció per garantir-ne el seu òptim desenvolupament.

Article 4

Les úniques formes d'actuació permeses sobre els Elements Vegetals descrits són les que es detallen a l'article 28 de l'apartat de Disposicions Particulars del Pla Especial de Patrimoni corresponent al Nivell Integral, clau A, amb les puntualitzacions que s'incorporen, per adaptar el nivell de protecció als elements vegetals des d'aquest apartat:

Nivell Integral, clau A, per Elements Vegetals:

1.1 Conservació i manteniment: Sempre

1.2 Entorn de l'element : Es facilitarà el desenvolupament futur de l'arbre adaptant els elements físics del seu entorn (escossells, voreres...) o amb altres mesures que es considerin oportunes

1.3 Actuacions a l'entorn de l'element: En cas d'obres a l'entorn immediat o proper de l'Element Vegetal catalogat s'establiran les mesures de protecció adequades per garantir-ne la seva integritat segons disposa la norma NTJ 03E i el seu Manual pràctic número 5 "La protección de la vegetación durante la obras" - Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrícoles i Pèrits Agrícoles de Catalunya.

Article 5

Disposició sancionadora. Qualsevol acte que impliqui acció culpable sobre els elements vegetals catalogats podrà ser sancionada segons disposen els

art.203 i següents del DL 1/2005 TRLU i art. 275 i següents del decret 305/2006 del RLU establint una multa i la reposició o indemnització dels danys ocasionats, valorats segons la Norma de Granada(revisió 2006) o la normativa reguladora vigent.

Disposició addicional

Per tot allò no regulat específicament en aquesta modificació ni en la fitxa corresponent del PE de protecció del patrimoni, serà d'aplicació la regulació establerta a les normes urbanístiques del text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Girona.

2. RELACIÓ D'ELEMENTS MODIFICATS I INCORPORATS

A. Z. de Campdorà:

Alzina de Campdorà
Lledoner de can Margarida
Camí de Campdorà
Lledoner de can Mingo
2 Lledoners prop de can Margarida
Alzina prop de can Margarida

B. Z. de Fontajau:

Bosc d'alzines
4 Cedres al Puig d'en Roca**
Alzina 1 al Puig d'en Roca
Alzina 2 al Puig d'en Roca
Alzina 3 al Puig d'en Roca

C. Germans Sàbat - Taialà:

Roure 1 a la riera de Bullidors
Roure 2 a la riera de Bullidors
Roure 3 a la riera de Bullidors
Roure 4 a la riera de Bullidors
Freixe 1 a la riera de Bullidors
Freixe 2 a la riera de Bullidors
Freixe 3 a la riera de Bullidors
Riera de Bullidors
Alzina 1 a la Torre de Taialà
Alzina 2 a la Torre de Taialà
Alzina 3 a la Torre de Taialà
Alzina 4 a la Torre de Taialà
Alzina 5 a la Torre de Taialà
Lledoner 1 al bosc de Taialà
Lledoner 2 al bosc de Taialà
Bosc de Taialà
6 Pins a Germans Sàbat**
Roure 1 a Germans Sàbat
Roure 2 a Germans Sàbat

D. Z. Devesa:

Castanyer d'indies 1
Castanyer d'indies 2
Magnòlia
Tuliper

E. Z. Mercadal:
Plàtan plaça del mercat

F. Z. Sant Daniel:
Alzina 1 al C/ Les Monges
Alzina 2 al C/ Les Monges

G. Z. Carrer del Carme:
2 fileres de plàtans C.Carme-cementiri

H. Z. Les Pedreres:
Lledoner 1 a Les Pedreres
Lledoner 2 a Les Pedreres
Lledoner 3 a Les Pedreres
Lledoner
Pi a Les Pedreres
Alzina 1 prop del Polvorí
Alzina 2 prop del Polvorí
Alzina 3 prop del Polvorí
Alzina 4 prop del Polvorí

I. Z. Vila-Roja:
Pi carrer Barranc
Alzina carrer Barranc
Freixe en una illeta
Pi 1 en una illeta
Pi 2 en una illeta

J. Z. La Creueta:
Lledoner La Creueta
K.Z. Sant Narcís: