

AJUNTAMENTS

LES CABANYES

ANUNCI

de l'Ajuntament de les Cabanyes, sobre aprovació inicial d'un projecte urbanístic.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària celebrada el dia 13 de setembre de 2006 va aprovar inicialment el projecte d'urbanització de l'àmbit urbanístic del sector 5 "Eixample Sud", presentat per l'empresa Obres i Serveis Ribes, SL.

L'esmentat projecte s'exposa al públic per un termini d'un mes comptat des de l'endemà hàbil a la darrera publicació d'aquest anunci al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* o al *Butlletí Oficial* de la província de Barcelona i als taulers d'anuncis d'edictes de l'ajuntament i amb audiència als interessats per tal que abans de procedir a l'aprovació definitiva compleixin amb les prescripcions establertes en els informes dels serveis tècnics municipals.

Durant el decurs del termini indicat podrà ser examinat per qualsevol persona davant els serveis tècnics de l'Ajuntament per a formular les al·legacions o observacions que estimi més adients, en el cas de no presentar-se cap reclamació, aquesta resolució esdevindrà automàticament definitiva, sense necessitat d'acord posterior.

L'anunci d'aprovació definitiva caldrà exposar-ho al *Butlletí Oficial* de la província de Barcelona, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i Tauler d'edictes Municipals.

Les Cabanyes, 13 de setembre de 2006

JOAN SAUMELL I CARALT
Alcalde

PG-164921 (06.264.003)

CANYELLES

EDICTE

de l'Ajuntament de Canyelles, sobre aprovació inicial d'un pla especial.

Aprobat inicialment per aquest Ajuntament de Canyelles –en sessió plenària de data 08.08.2006- Pla Especial en sòl no urbanitzable –per tal de possibilitar una activitat d' Hípica en la finca "La Bonafía" d'aquest municipi-.

S'exposa a informació pública l' expedient del Pla Especial en sòl no urbanitzable inicialment aprovat –durant un període d' un mes-, per tal que es puguin presentar les objeccions i/o al·legacions que s' estimin adients.

I això és així en virtut del que disposa l' article 83 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme.

A Canyelles, 19 setembre 2006

XAVIER ROBERT I DURAN
Alcalde

PG-165078 (06.264.039)

LA CELLERA DE TER

EDICTE

de l'Ajuntament de la Celler de Ter, sobre pròrroga d'un termini.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 5 de setembre de 2006, va prendre el següent acord:

Primer.- Prorrogar per 15 dies naturals el termini de presentació de proposicions corresponents a l'expedient per l'alienació de les finques 2.1, 2.2, 2.3 i 2.4 del Sector industrial SAU 5 Subsector 2 de la Celler de Ter, a partir de la data en que finalitzi el termini inicial.

Segon.- Publicar aquest acord amb caràcter d'urgència al *Butlletí Oficial* de la província de Girona i *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Tercer.- Ratificar aquest acord en la primera sessió del Ple que es celebri.

La Celler de Ter, 6 de setembre de 2006

JOSEP DONAIRE I MORENO
Alcalde

PG-165082 (06.264.057)

FONTANALS DE CERDANYA

ANUNCI

de l'Ajuntament de Fontanals de Cerdanya, sobre canvi de forma de gestió d'un servei i l'aprovació del reglament.

El Ple de l'Ajuntament de Fontanals de Cerdanya, en sessió de data 12/09/2006, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el canvi de l'actual forma de gestió directa del servei municipal d'aigua per la modalitat de gestió indirecta, mitjançant concessió; la memòria justificativa; el projecte d'establiment; i el reglament que estableix el règim jurídic de la prestació.

Segon.- Sotmetre l'expedient instruït, juntament amb els documents esmentats anteriorment i que consten a l'expedient a informació pública per un termini de TRENTA DIES, mitjançant anuncis al *Butlletí Oficial* de la Província, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

La qual cosa es fa pública de conformitat amb l'article 188.5 en relació als articles 159 i 160 del ROAS, per tal que, si s'escau, es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes.

Fontanals de Cerdanya, 13 de setembre de 2006

ISIDRE FORGA I RUFIANDIS
Alcalde president

PG-165080 (06.264.055)

GIRONA

EDICTE

de l'Ajuntament de Girona, sobre aprovació d'una pla d'ordenació urbanística.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 12 de setembre de 2006, va adoptar el següent acord:

Aprovar definitivament el PMU d'ordenació volumètrica de l'edificació situada al carrer Sant Daniel 15, de conformitat amb el que disposa l'art. 79 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; i donar-ne trasllat a la Comissió Territorial d'urbanisme.

Contra el present acord, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Potestativament es pot interposar prèviament un recurs de reposició davant del Ple de la Corporació en el termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Si transcorre el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició sense que hagi estat dictada i notificada cap resolució expressa, s'entendrà desestimat. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

ANNEX NORMATIU:

1. En tot allò no regulat específicament en aquest PMU és d'aplicació la normativa del PGOU (aprovat definitivament en data 28/02/2002).

2. Delimitació sector. L'àmbit del PMU coincideix amb la parcel·la cadastral núm. 6088128 i està grafiada en els plànols núm. 2 i 3.

3. Regulació específica. En els plànols núm. 3, 4 i 5 es regula específicament la volumetria de l'edificació.

4. Gestió. Els propietaris estaran obligats a la cessió de la part de parcel·la afectada per vitalitat, (plànol núm. 2). La cessió serà prèvia a la llicència d'edificació.

Girona, 12 de setembre de 2006

ANNA PAGANS I GUARTMONER
Alcaldessa

PG-165090 (06.264.050)

GIRONA

EDICTE

de l'Ajuntament de Girona, sobre aprovació d'un pla urbanístic.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 12 de setembre de 2006, va adoptar el següent acord:

Aprovar definitivament el PMU d'ordenació de façanes i volums del Sector Mas Barril II,

cruiïlla Mercè Rodoreda - Riera Palagret - Estudi General de Girona, de conformitat amb el que disposa l'art. 79 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; i donar-ne trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Contra el present acord, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Potestativament es pot interposar prèviament un recurs de reposició davant del Ple de la Corporació en el termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Si transcorre el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició sense que hagi estat dictada i notificada cap resolució expressa, s'entendrà desestimat. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

NORMATIVA

1. Normes generals

Pla es limita a concretar tan sols la fondària edificable, distàncies de les edificacions a carrers i veïns i l'ocupació del subsòl (3.3) essent els demés paràmetres d'edificabilitat els que contempla la Normativa del PG O U de Girona.

2. Ordenació específica PMU. fondària edificable

POLIGON ARS S.L. Construeix en el sector de Mas Barril II una tipologia d'habitatge en filera d'acord amb la Normativa d'edificació vigent, que es compon de Planta Soterrani, Planta Baixa, Planta pis i Planta Sotacoberta.

El coeficient d'edificabilitat de la subzona 2.5.b és 1,15 m²/m²

Considerant que la tipologia de l'edificació es deu:

$$PB + PP + P \text{ golfes} = 1 + 1 + 0.75 = 2,75$$

S'aplica aquest coeficient per calcular la ocupació possible en cada polígon.

POLÍGON B-I

Superfície: 3.259,06 m²

Edificabilitat: 3.747,91 m² (sostre màxim del polígon)

Ocupació màxima relativa (plànol PGOU): 1.394,21 m²

Ocupació màxima PMU (plànol 4 PMU): 1.362,67 m²

Ordenació específica PMU:

Façana habitatges: 19 parcel·les x 5,50m = 104,50 m

Fondària edificable ocupació/façana = 13,04 m

POLÍGON B-II

Superfície: 2.558,89 m²

Edificabilitat: 2.942,72 m² (sostre màxim del polígon)

Ocupació màxima relativa (plànol PGOU): 1.023,50 m²

Ocupació màxima PMU (plànol 4 PMU): 1.070,67 m²

Façana habitatges: 15 parcel·les x 5,50m = 82,50 m

Fondària edificable ocupació/façana = 12,97 m

De resum d'aquest càlcul es determina la fondària edificable d'ambdós polígons:

Fondària Polígons B-I i B-II = 13,00 m

3. Ordenació específica PMU. Alineacions Documentació gràfica plànol 4.

3.1.- Polígon B1

S'ha projectat l'ordenació volumètrica de l'edificabilitat i ocupació del Polígon B1 de la següent manera:

Distància de façana al carrer Estudi General de Girona: 6 m.

Distància de façana al carrer Mercè Rodoreda: 3 m.

3.2.- Polígon B2

L'ordenació volumètrica de l'edificabilitat i ocupació del Polígon B2 és la següent:

Distància de façana, en un tram de 55 m, Al carrer Riera Palagret: 6 m.

Distància de façana, en un tram de 11 m, al carrer Riera Palagret: 9,8 m.

Distància de façana, en un tram de 11,5 m, al carrer Riera Palagret: 13,6 m.

Distància de façana al carrer Mercè Rodoreda: 3 m.

3.3.- Polígon B4: Dotacions i serveis privats

L'ordenació volumètrica de l'edificabilitat de la parcel·la d'equipament, del Polígon B4, és la següent:

Distància de façana al carrer Masramon i Ventós: 3 m.

Distància de façana al carrer Riera Palagret: 6 m.

Distància a veïns: 3m.

Ocupació: grafiat en el plànol n° 4 d'ordenació de volums

essent: B+1: .Edificació en PB+1

0 - Lliure privat

OP. - Lliure, edificable en planta soterrani

4. Gestió. Cessió de zones verdes

Les parcel·les inicialment edificables (Pa Parcial) num. 132-133-134-135, amb una superfície total de 826,73 m², que en la revisió del PGOU s'afecten com a zona verda, es cediran gratuïtament a l'Ajuntament, amb l'aprovació definitiva del PMU.

Girona, 12 de setembre de 2006

ANNA PAGANS I GRUARTMONER
Alcaldessa

PG-165089 (06.264.049)

GIRONA

EDICTE

de l'Ajuntament de Girona, sobre aprovació inicial d'un projecte d'obres.

Aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 12 de setembre de 2006, el Pla Especial de reconstrucció de la masia de Cal l'Onofre, de conformitat amb el que disposa l'art. 67.1 a) en relació a l'article 50 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'exposa l'expedient i tot l'actuant a l'Oficina d'Informació Ciutadana i a l'Àrea d'Urbanisme, perquè puguin ésser examinats i presentar-se, en el seu cas,

escrit d'al·legacions al Registre General, pel termini d'un mes, a comptar des de la última publicació en el *Bulletí Oficial* de la Província, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en la premsa local.

Girona, 13 de setembre de 2006

ANNA PAGANS I GRUARTMONER
Alcaldessa

PG-165088 (06.264.048)

GIRONA

ANUNCI

de l'Ajuntament de Girona, sobre constitució d'un consorci.

Als efectes previstos en l'art. 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, se sotmet al tràmit d'informació pública l'acord plenari adoptat el dia 12 de setembre de 2006, que disposa la constitució d'un consorci de caràcter local amb la resta de municipis inclosos en la demarcació territorial de Girona per a la prestació del servei de televisió digital local, amb la denominació "Consorti per a la gestió de la Televisió digital pública de la demarcació de Girona" (Consorti Teledigital Girona), conforme al pla nacional de la televisió digital local, així com els seus estatuts reguladors.

Girona, 18 de setembre de 2006

ANNA PAGANS I GRUARTMONER
Alcaldessa

PG-165086 (06.264.046)

LLORET DE MAR

EDICTE

de l'Ajuntament de Lloret de Mar, sobre provisió d'una plaça.

De conformitat amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 7 de setembre de 2006, es convoca el concurs-oposició lliure per a la provisió d'una plaça d'Inspector d'Obres, en règim d'interinatge, vacant a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament.

Les Bases amb les Condicions que regeixen aquesta convocatòria, apareixen publicades íntegrament en el *Bulletí Oficial* de la Província de Girona núm. 179 de data 19/09/2006.

Les instàncies dirigides a l'Alcalde-President de la Corporació, es presentaran a l'Oficina d'Informació i Atenció Ciutadana, durant el termini de vint (20) dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest Edicte en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, i s'haurà de manifestar que es reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'exigeixen en les bases de la convocatòria. A la instància s'hi adjuntarà:

- Fotocòpia del DNI
- Fotocòpia de la titulació exigida.
- Currículum acadèmic i professional.