

## DEPARTAMENT DE LA PRESIDÈNCIA

### CORRECCIÓ D'ERRADES

al Decret 215/2004, de 24 de febrer, pel qual es modifica el Decret 28/1997, de 21 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de màquines recreatives i d'atzar (DOGC núm. 4084, pàg. 4414, de 4.3.2004).

Havent observat errades a l'esmentat Decret, tramès al DOGC i publicat al núm. 4084, pàg. 4414, de 4.3.2004, se'n detalla l'oportuna correcció:

A la pàgina 4414, al títol i al sumari, on diu: "Decret 215/2004, de 24 de febrer, pel qual...", ha de dir:

"Decret 215/2004, de 2 de març, pel qual".

A la pàgina 4414, abans del peu de signatura, on se senyala la localitat i la data, on diu:

"Barcelona, 24 de febrer de 2004"

ha de dir:

"Barcelona, 2 de març de 2004"

Barcelona, 11 de març de 2004

NEUS ABBAD I SORT  
Responsable de l'Àrea de Disposicions  
de l'Oficina del Govern

(04.064.115)



## DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES

### EDICTE

de 17 de març de 2004, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent al municipi de Girona.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 4 de novembre de 2003, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2003/009785/G  
Pla especial de la UA Torroella-Nestlé, al terme municipal de Girona

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament el Pla especial de la UA Torroella-Nestlé, promogut i tramès per l'Ajuntament de Girona.

—2 Publicar aquest acord al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà als efectes de la consulta i la informació, que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, al Servei Territorial d'Urbanisme de Girona, carrer Cristòfol Grober, 2, planta primera, 17001 Girona.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

Girona, 17 de març de 2004

SÒNIA BOFARULL SERRAT  
Secretària de la Comissió Territorial  
d'Urbanisme de Girona

(04.070.042)

### EDICTE

de 18 de març de 2004, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona referents al municipi de Sabadell.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en les sessions d'11 de juny de 2003 i 21 de gener de 2004, va adoptar, entre altres, els acords següents:

Exp.: 2003/007521/B  
Pla especial de l'àrea de transformació d'ús A6-TN, entre els carrers Sant Oleguer, Borrell i Sallarès i Pla, al terme municipal de Sabadell

Acord de 21 de gener de 2004

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió, per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques, segons l'Ordre de 7 de maig de 2001, publicada al DOGC núm. 3387, de 14.5.2001, acorda:

—1 Donar per complerta la condició d'eficàcia assenyalada a l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona d'11 de juny de 2003, referent al Pla especial de l'àrea de transformació d'ús A6-TN, entre els carrers Sant Oleguer, Borrell i Sallarès i Pla, de Sabadell, promogut per la companyia Nou Mapro, SA, i tramès per l'Ajuntament.

—2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva d'11 de juny de 2003 i, si escau, les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i, si escau, als propietaris afectats.

Acord d'11 de juny de 2003

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió, per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques, segons l'Ordre de 7 de maig de 2001, publicada al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 3387, de 14.5.2001, acorda:

—1 Aprovar definitivament el Pla especial de l'àrea de transformació d'ús A6-TN, entre els carrers Sant Oleguer, Borrell i Sallarès i Pla, de Sabadell, promogut per la companyia Nou Mapro, SA, i tramès per l'Ajuntament.

—2 Recomanar a l'Ajuntament que es reculi l'alineació a l'interior d'illa en els volums transversals, de les plantes tercera, quarta i cinquena, un mínim de 10 m per tal de reduir l'impacte sobre les parcel·les veïnes situades més al nord, i s'esmeni el sostre edificable assignat a les unitats d'edificació fixades en el plànol 3.1.2 per tal que s'ajusti al sostre màxim previst pel Pla general vigent.

—3 Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la presentació davant l'Ajuntament, dins del termini de tres mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació, de la garantia del 12% del total cost d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra d'urbanització, tal com estableixen els articles 101.3 i 100.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, amb el benentès que, un cop exhaurit el termini esmentat sense que s'hagi constituït la garantia, la tramitació del pla restarà sense cap efecte.

—4 Supeditar també la publicació d'aquest acord i de les normes urbanístiques al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* fins que l'Ajuntament presenti la documentació acreditativa de la formalització de la garantia esmentada.

—5 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i, si escau, als propietaris afectats.

Contra els acords anteriors, que posen fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'ende-