

**Document II:  
Documentació gràfica**



**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL TEXT REFÓS DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE GIRONA. NÚM.32 : IMPLANTACIÓ DEL NOU HOSPITAL  
UNIVERSITARI DR. JOSEP TRUETA**

Gener 2010

## ÍNDEX DOCUMENTS

DOCUMENT I: Memòria i normativa urbanística

DOCUMENT II: Documentació gràfica

DOCUMENT III: Informe de Sostenibilitat Ambiental

DOCUMENT IV: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

DOCUMENT V: Estudi Hidràulic

## ÍNDEX PLÀNOLS

Els plànols del present document en format DIN-A3 són els següents:

### CAPÍTOL 1. PLÀNOLS D'INFORMACIÓ:

- I.01 Situació i emplaçament
- I.02 Estat actual
- I.03 Ortofotomapa
- I.04 Regim del sòl
- I.05 Planejament vigent
- I.06 Estructura de la propietat
- I.07 Determinació de la zona fluvial, sistema hidric i zona inundable del riu.

### CAPÍTOL 2. PLÀNOLS D'ORDENACIÓ:

- O.01 Proposta de modificació. Regim de sòl
- O.02 Proposta de modificació. Zonificació
- O.03 Regulació de l'edificació
- O.04 Seccions generals
- O.05 Imatge de l'ordenació
- O.06 Xarxa viària: accessos i vialitat de l'àmbit.
- O.07 Anàlisi del nou talús.
- O.08.1 Ordenació indicativa. Planta General
- O.08.2 Ordenació indicativa. Seccions vials
- O.09. Pla d'etapes.

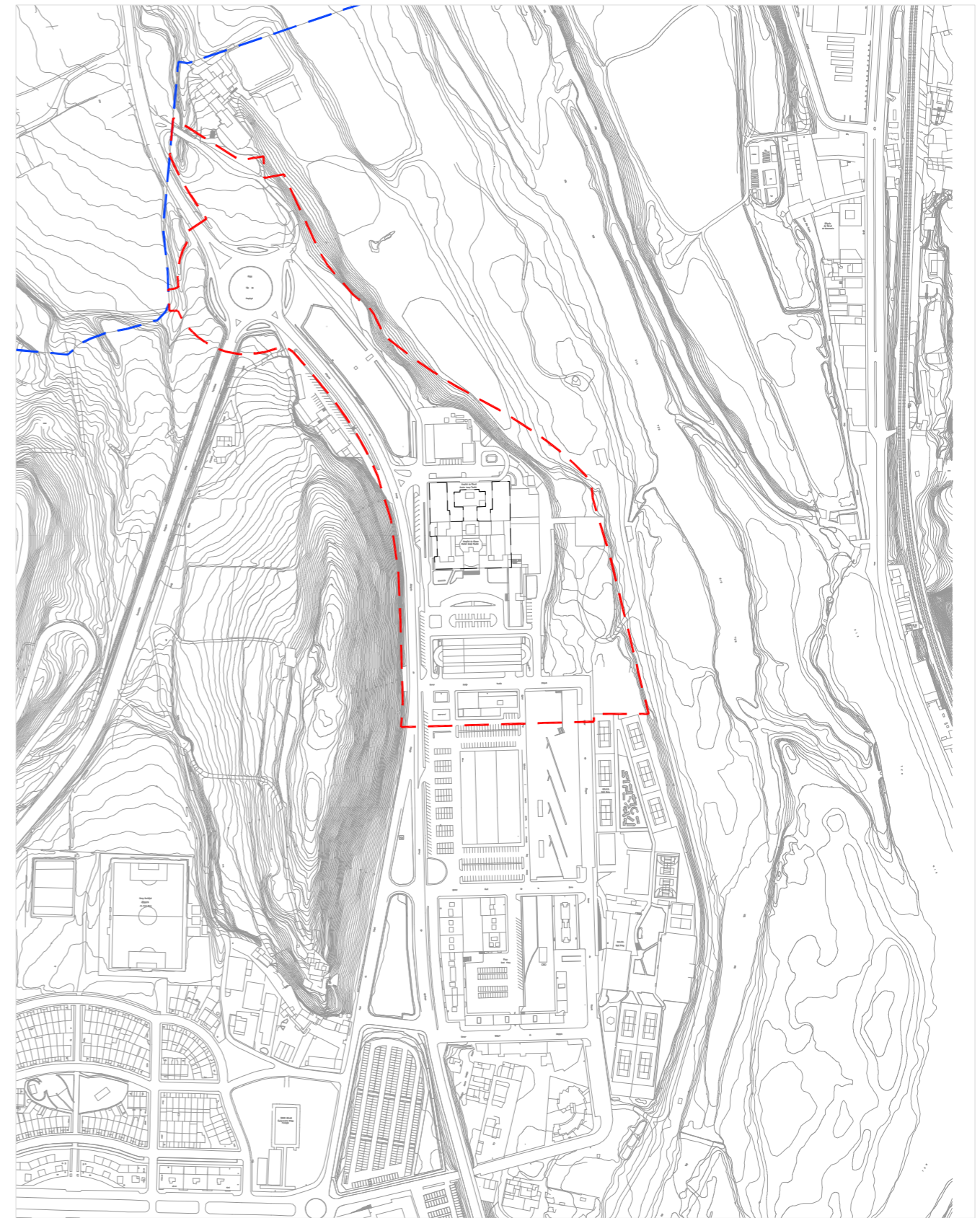
### CAPÍTOL 3. PLÀNOLS DE MOBILITAT:

- M.01. L'àmbit respecte les xarxes viària del municipi.
- M.02. Mobilitat Generada
- M.03. Xarxa de vianants
- M.04. Xarxa carril bici
- M.05. Xarxa de transport col·lectiu
- M.06. Xarxa bàsica d'itineraris principals de vehicles.
- M.07. Ubicació del nou hospital Trueta respecte a la xarxa de ferrocarril i estació d'autobusos.
- M.08. Itinerari de vehicles actual i proposat.

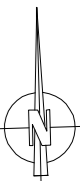
CAPÍTOL 1. PLÀNOLS D'INFORMACIÓ:



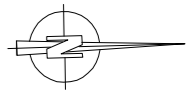
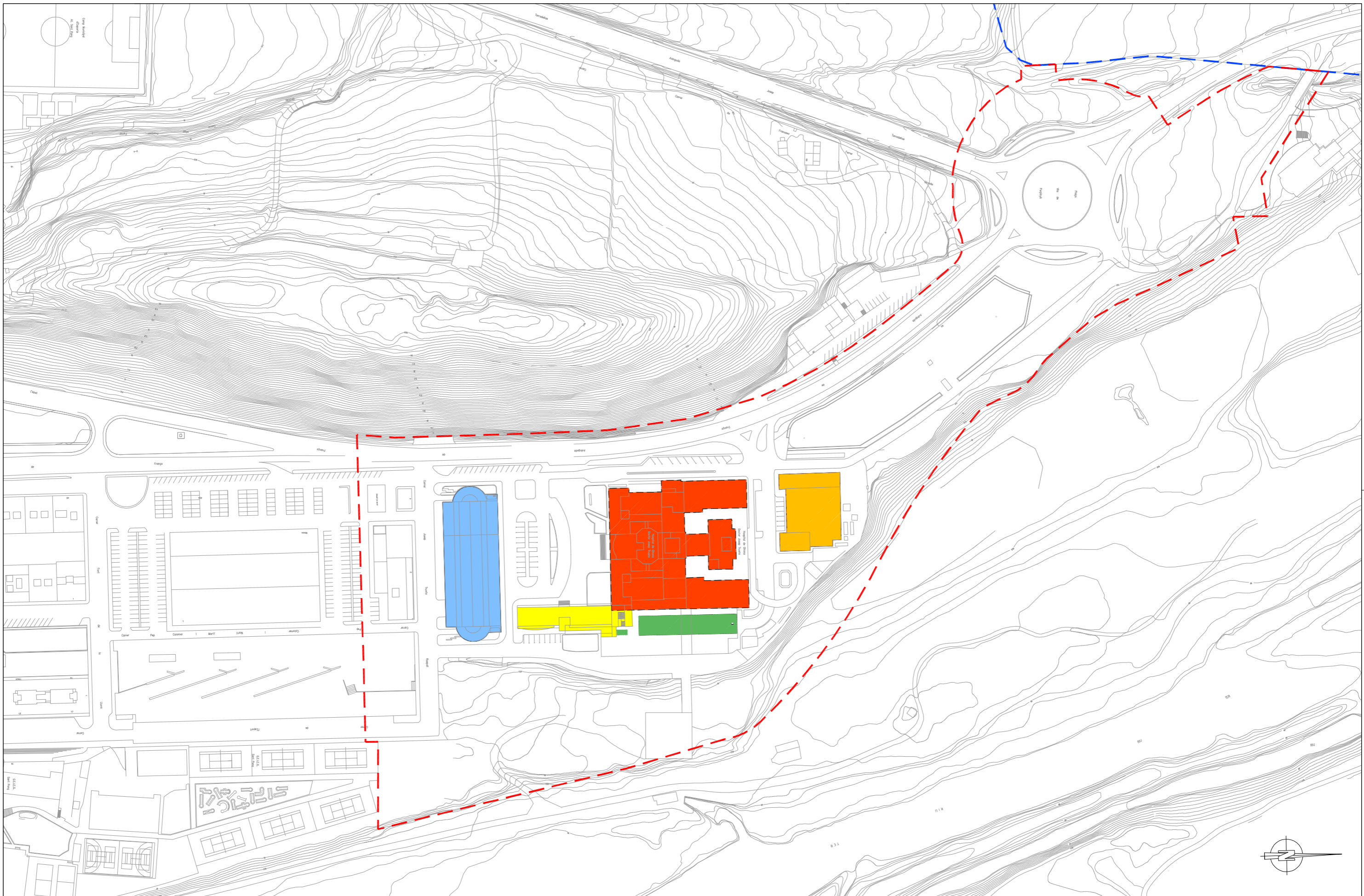
SITUACIÓ ESC: 1/ 20.000



EMPLAÇAMENT ESC: 1/ 5.000



<b>LLEGGENDA</b> <span style="color: red;">---</span> ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ <span style="color: blue;">---</span> TERME MUNICIPAL		<b>TÍTOL DEL PROJECTE</b> MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL TR DEL PGOU DE GIRONA IMPLANTACIÓ DEL NOU HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA		<b>CLAU</b> A-HGG-06254	<b>ESCALES</b> Din A-3 1:5.000 ORIGINALS	<b>NOM DEL PLANOL:</b> SITUACIÓ I EEMPLAÇAMENT	<b>DATA:</b> GENER 2010 <b>NOM FITXER:</b> I.1.Situació	<b>CAPÍTOL</b> 1 FULL...1...DE...1...
---	--	---	--	----------------------------	---	---	--	---

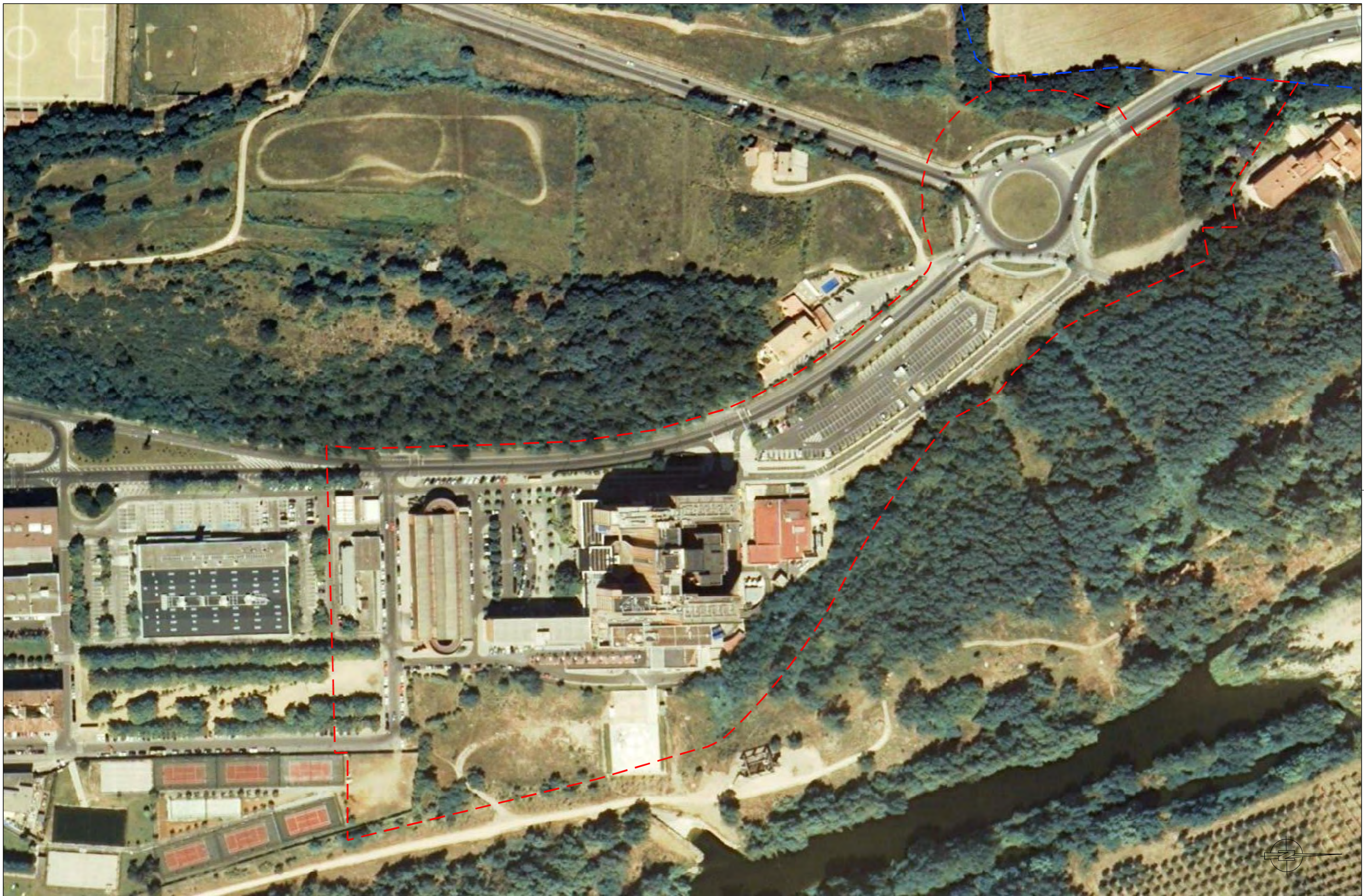


LLEGENDA					
	ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ		EDIFICI PÀRQUING		EDIFICI TÈCNIC
	TERME MUNICIPAL		HOSPITAL TRUETA		PAVELLÓ DE GOVERN
			ICO		

I.2.



FULL...1...DE...1...

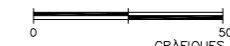


LLEGENDA  
 --- ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ  
 --- TERME MUNICIPAL

TÍTOL DEL PROJECTE  
 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL TR. DEL PGOU DE GIRONA  
 IMPLANTACIÓ DEL NOU HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA

CLAU  
 A-HGG-06254

ESCALES  
 Din A-3  
 1:2.000  
 ORIGINALS



NOM DEL PLANOL:  
 ORTOFOTOMAPA

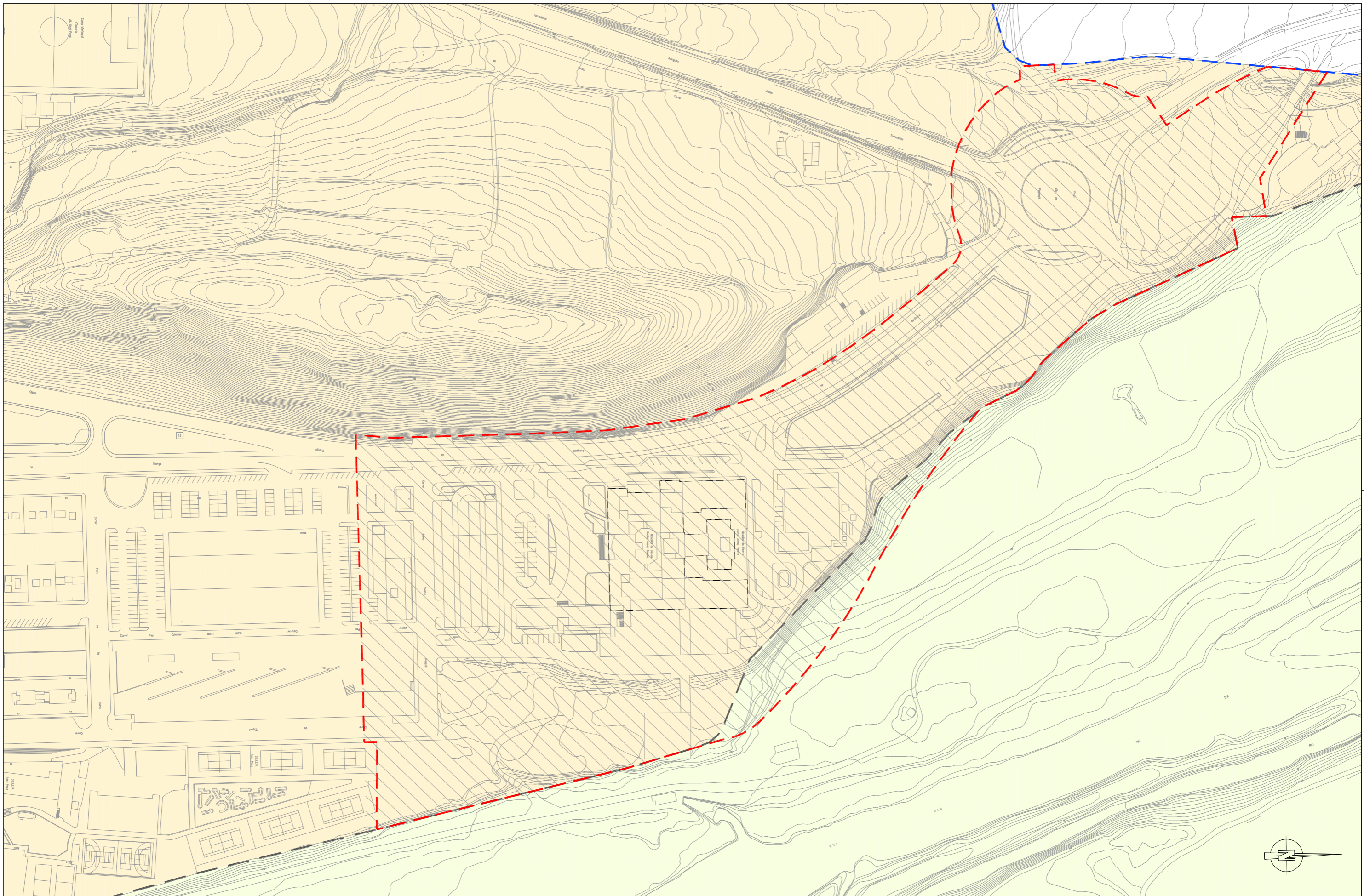
DATA:  
 GENER 2010  
 NOM FITXER:  
 I.3.Ortofoto

I.3.  
 CAPÍTOL  
 1  
 FULL...1...DE...1...

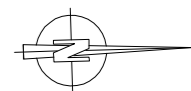
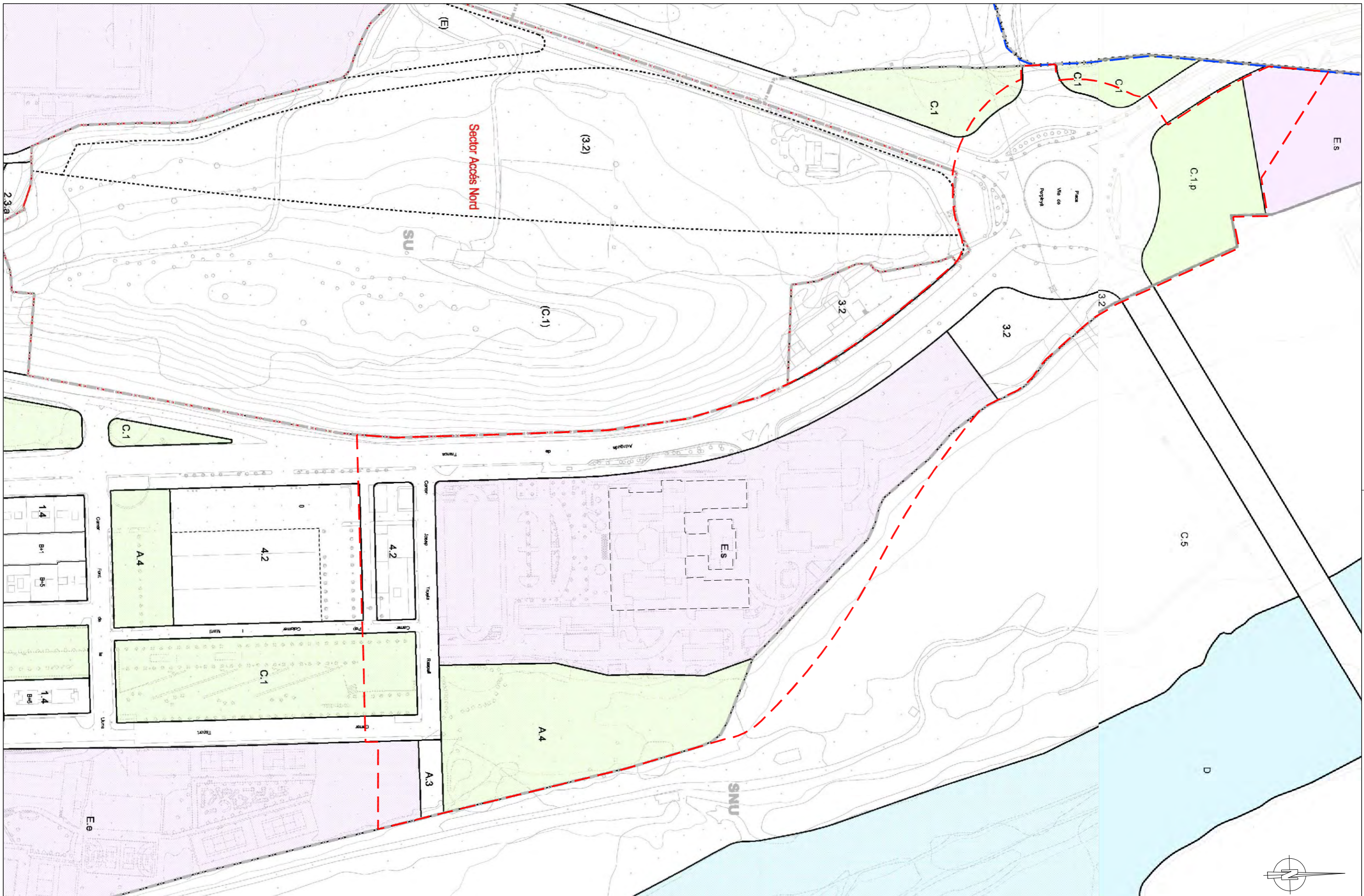


CONSULTOR,  
 UIC  
 MAP - IDOM  
 HOSPITAL  
 JOSEP TRUETA  
**Josep Luís Mateo**  
**MAP Architects**



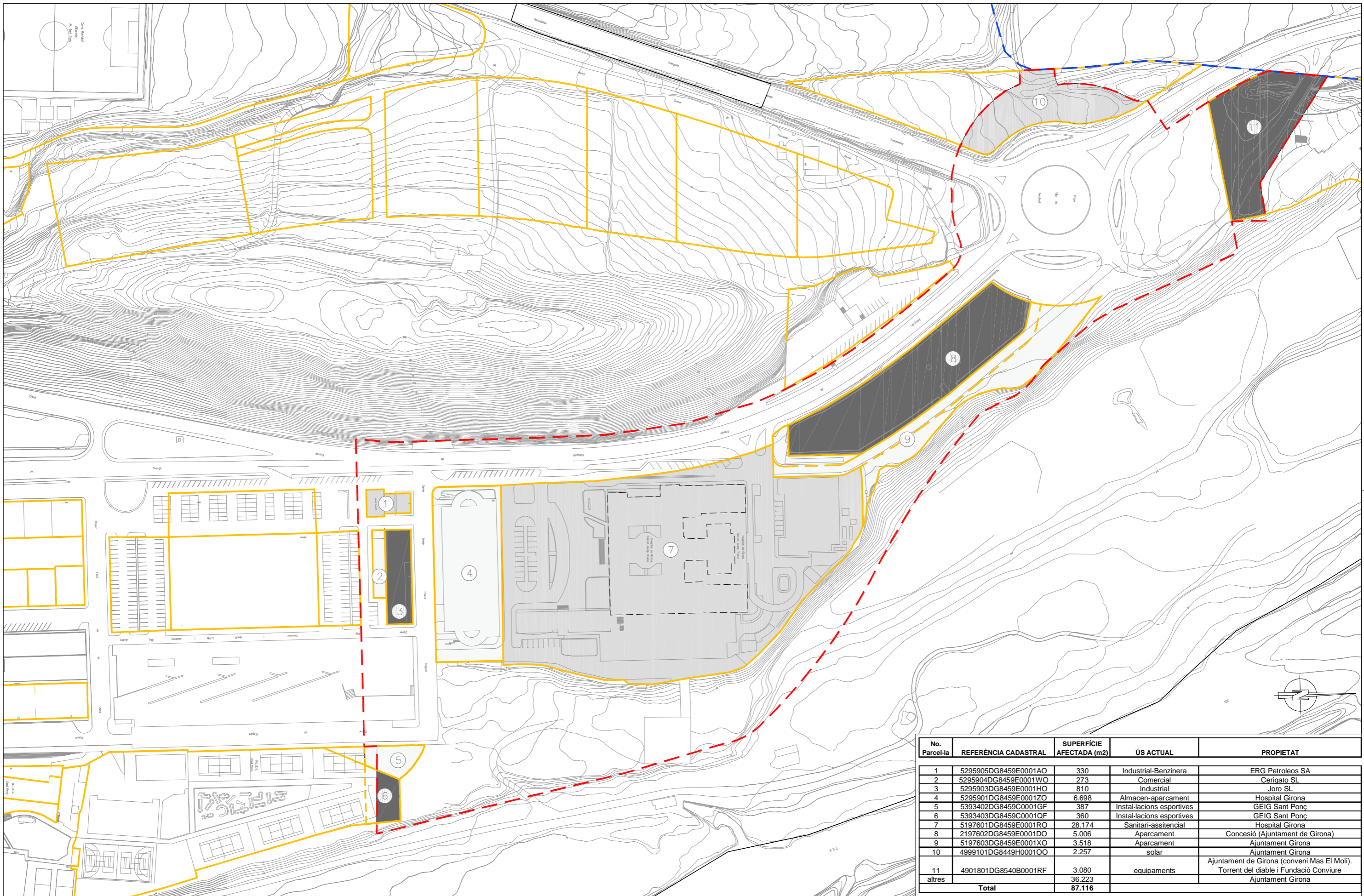


<b>LLEGENDA</b> - - - LÍMIT DE LA MODIFICACIÓ - - - TERME MUNICIPAL - - - LÍMIT REGIM DE SÒL		<b>SU</b> SÒL URBA <b>SNU</b> SÒL NO URBANITZABLE	<b>ESCALES</b> Din A-3 1:2.000 ORIGINALS	<b>NOM DEL PLANOL:</b> REGIM DE SÒL	<b>DATA:</b> GENER 2010 <b>NOM FITXER:</b> 1.4.Regim sòl	<b>CAPITOL</b> 1 <b>FULL...</b> 1...DE...1...
---	--	--	---	--	---	---



<b>LLEGENDA</b> --- LIMIT DE LA MODIFICACIÓ --- TERME MUNICIPAL		<b>E.s</b> EQUIPAMENT SANITARI <b>A.4</b> XARXA VIÀRIA URBANA ÀREA D'APARCAMENT <b>3.2</b> ZONA DE DOTACIONS I SERVEIS PRIVATS	<b>C.1</b> SISTEMA DE PLACES, PARCS I JARDINS <b>4.2</b> ZONA COMERCIAL AMB ESPAIS OBERTS <b>A.3</b> XARXA VIÀRIA URBANA PEATONAL	I.5.
---	--	--	---	------





No. Parcel·la	REFERÈNCIA CADASTRAL	SUPERFICIE AFECTADA (m2)	ÚS ACTUAL	PROPIETAT
1	5295905DG8459E0001AO	330	Industrial-Benzinera	ERG Petroleos SA
2	5295904DG8459E0001WO	273	Comercial	Cerigato SL
3	5295903DG8459E0001HO	810	Industrial	Joro SL
4	5295901DG8459E0001ZO	6.698	Almacen-aparcament	Hospital Girona
5	5393402DG8459C0001GF	387	Instal·lacions esportives	GEIG Sant Ponç
6	5393403DG8459C0001QF	360	Instal·lacions esportives	GEIG Sant Ponç
7	5197601DG8459E0001RO	28.174	Sanitari-assistencial	Hospital Girona
8	2197602DG8459E0001DO	5.006	Aparcament	Concesió (Ajuntament de Girona)
9	5197603DG8459E0001XO	3.518	Aparcament	Ajuntament Girona
10	4999101DG8449H0001OO	2.257	solar	Ajuntament Girona
11	4901801DG8540B0001RF	3.080	equipaments	Ajuntament de Girona (conveni Mas El Moli). Torrent del diable i Fundació Conviure
altres		36.223		Ajuntament Girona
<b>Total</b>		<b>87.116</b>		

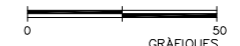
LLEGENDA

- LIMIT DE LA MODIFICACIÓ
- TERME MUNICIPAL
- LIMIT DE PROPIETAT

TITOL DEL PROJECTE  
MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL TR. DEL PGOU DE GIRONA  
IMPLANTACIÓ DEL NOU HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA

CLAU  
A-HGG-06254

ESCALES  
Din A-3  
1:2.000  
ORIGINALS



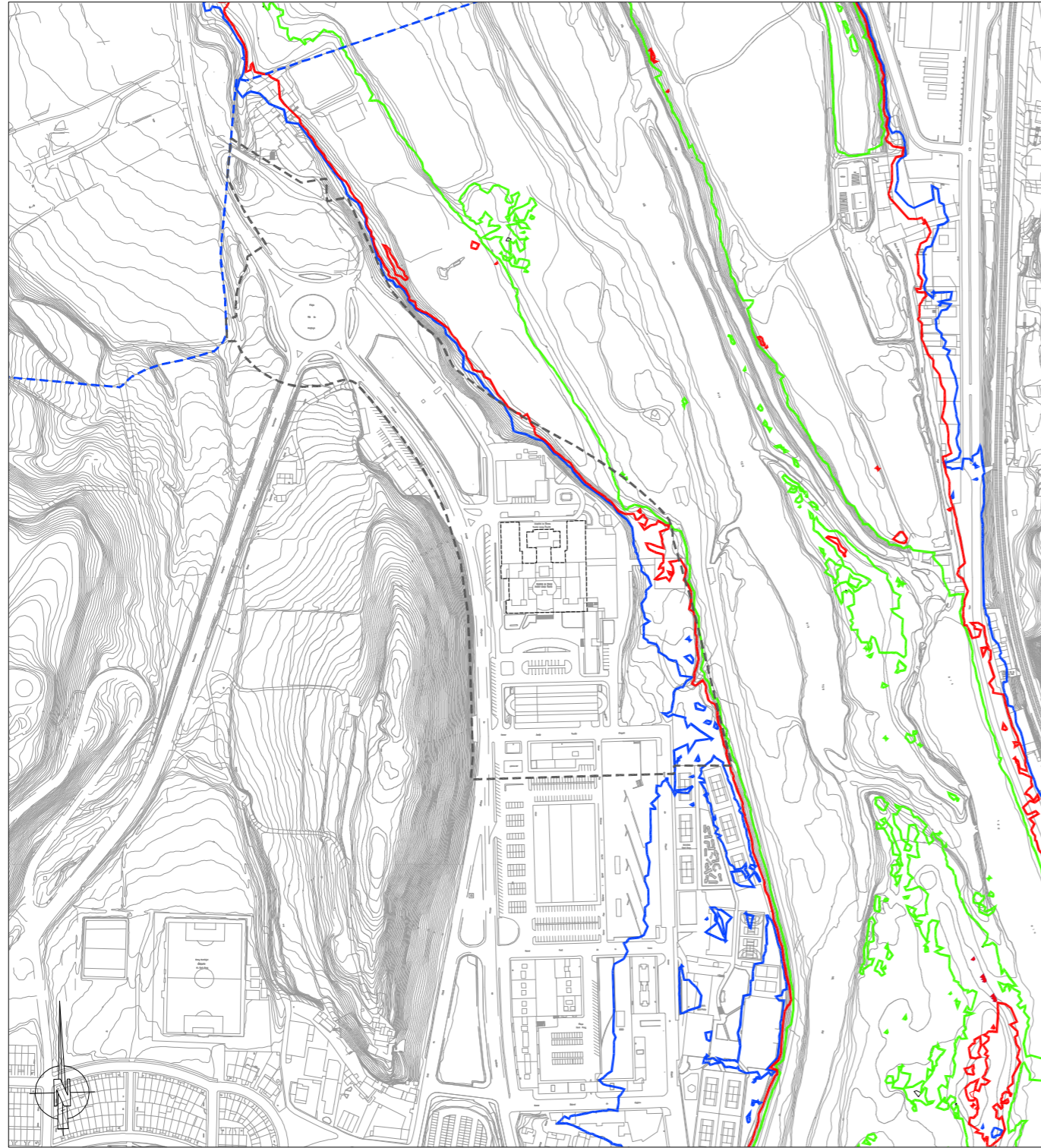
NOM DEL PLANOL:  
ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

DATA: GENER 2010  
NOM FITXER: I.6.Estructura  
CAPITOL 1  
FULL...1...DE...1...

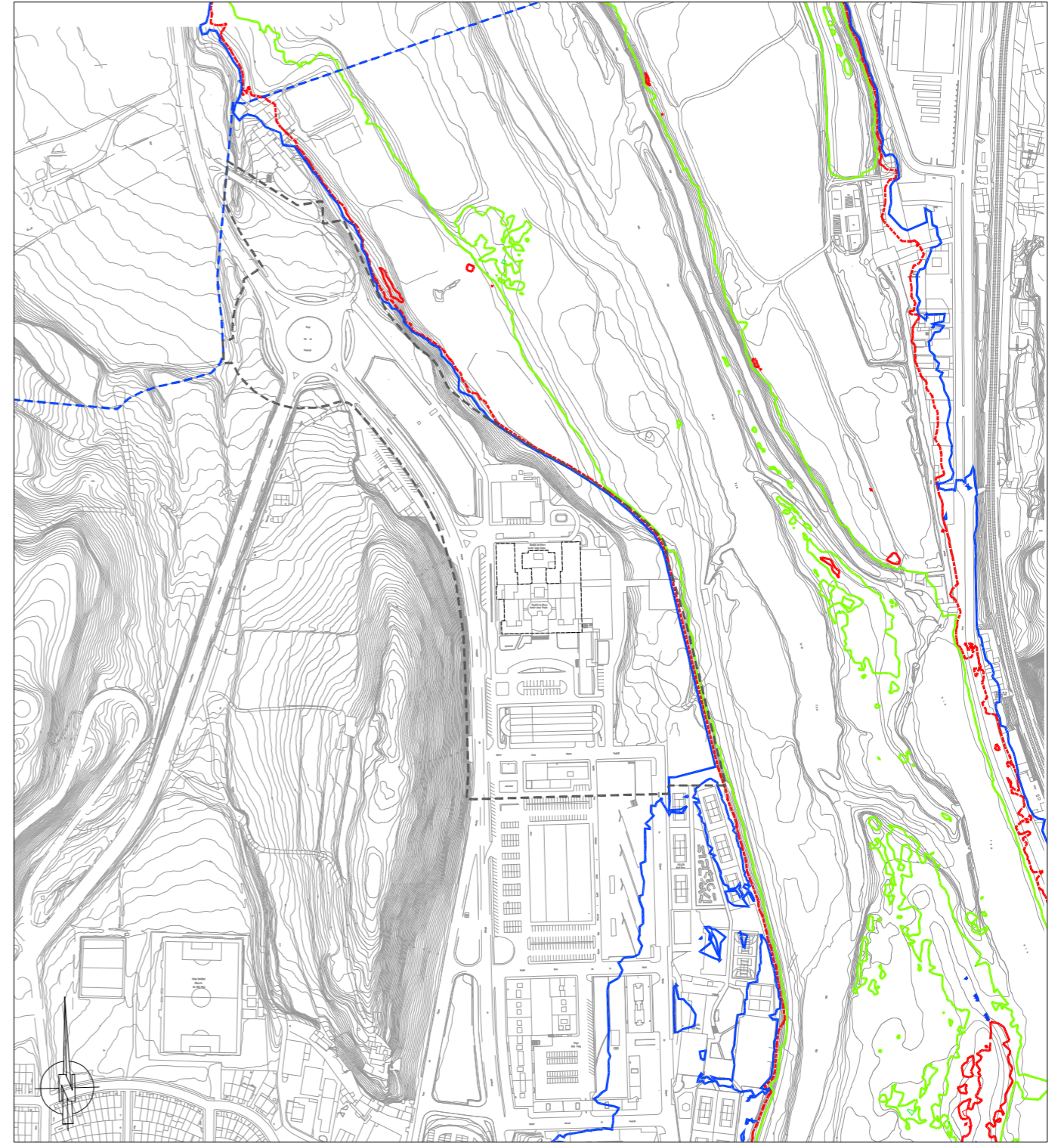


CONSULTOR,  
UIC MAP - IDOM  
HOSPITAL JOSEP TRUETA  
**Josep Lluís Mateo**  
**MAP Architects**





ESTAT ACTUAL



PROPOSTA D'ACTUACIONS

<b>LLEGENDA</b> - - - - - LIMIT DE LA MODIFICACIÓ - - - - - TERME MUNICIPAL - - - - - T= 10 ANYS - - - - - T= 100 ANYS - - - - - T= 500 ANYS		ESCALES Din A-3 1:5.000 ORIGINALS		NOM DEL PLANOL: DETERMINACIÓ DE LA ZONA FLUVIAL, SISTEMA HIDRIC I ZONA INUNDABLE DEL RIU		DATA: GENER 2010 NOM FITXER: I.7.Zona fluvial		CAPÍTOL 1 FULL...1...DE...1...	
---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------	--