

L'expedient i totes les actuacions estan exposats a l'Oficina d'Informació Ciutadana i a l'Àrea d'Urbanisme, perquè puguin ésser examinats i, si es considera oportú, es puguin presentar al·legacions al registre General, pel termini d'un mes, a comptar des del dia de l'última publicació en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en la premsa local.

Girona, 16 de gener de 2008

Anna Pagans i Gruartmoner
Alcaldeessa

Núm. 877

AJUNTAMENT DE GIRONA

Edicte d'aprovació inicial d'un projecte de reparcel·lació

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 15 de gener del 2008, va adoptar el següent acord: "Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del PA 20 Montbó, de conformitat amb el que disposa l'art. 113 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme; i sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant Edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en la premsa local, practicant-se, alhora, notificació individualitzada a tots els afectats per aquesta actuació urbanística".

Girona, 16 de gener de 2008

Anna Pagans i Gruartmoner
Alcaldeessa

Núm. 878

AJUNTAMENT DE GIRONA

Edicte d'aprovació definitiva del Pla especial d'assignació d'usos de l'equipament Fòrum

El Ple de l'Ajuntament en sessió del 15 de gener del 2008, va adoptar el següent acord:

"Desestimar les al·legacions formulades pels Srs. Pere Masferrer Castellà, el Sr. Jaume Servosa, en nom i representació de l'entitat Jaume Servosa Oliveras, SL; el Sr. Eudald Bonet i Bonet i el Sr. Lluís Martí Barnés Tarrés, en nom i representació del Col·legi de Metges de Girona Serveis SAU, d'acord amb l'informe jurídic obrant a l'expedient, del que se'n donarà trasllat als al·legants; i aprovar definitivament el Pla Especial d'assignació d'usos de l'equipament Fòrum, de conformitat amb el que disposa l'art. 79 del DL 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, i donar-ne trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona,

als efectes previstos en l'art. 86 de l'esmentat DL".

Contra el present acord, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Potestatívament es pot interposar prèviament un recurs de reposició davant del Ple de la Corporació en el termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent de la publicació d'aquest Edicte. Si transcorre el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició sense que hagi estat dictada i notificada cap resolució expressa, s'entendrà desestimat. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al de la data en que presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

4. NORMES URBANÍSTIQUES SECCIÓ A.

DISPOSICIONS GENERALS

Art. 01 Naturalesa

Es fonamenta segons Text Refós del Pla General Ordenació Urbana 2002 confirmada per la CTU de Girona en sessió 27.03.06 i publicada íntegrament el 21.04.06 al DOGC núm. 4618 i el Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el text Refós de la llei d'urbanisme (DL 1/2005 TRLU).

Art. 02 Àmbit

Segons plànol 01 i 03 del planejament del propi Pla Especial "Equipament Fòrum".

Art. 03 Vigència

Serà indefinida i entrarà en vigor a partir de la publicació de l'Aprovació definitiva en el DOGC.

Art. 04 Obligatorietat

Les Normes Urbanístiques contingudes en aquest Pla seran d'obligat compliment en tots els seus casos.

Art. 05 Determinació

La determinació del present Pla Especial es descriu en:

1. Informació prèvia
2. Memòria de la informació
3. Memòria de l'actuació
4. Normes urbanístiques
5. Annex
6. Plànols

SECCIÓ B

DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES

Art. 06 Classificació i definició dels usos generals

El Pla Especial "Equipament Fòrum" manté invariable com a equipament comunitari, la classificació i la definició dels seus usos.

() segons Text Refós del Pla General Ordenació Urbana 2002 confirmada per la CTU de Girona en sessió 27.03.06 i publicada íntegrament el 21.04.06 al DOGC núm. 4618 s'entén com ús d'equipament comunitari aquells usos o activitats al servei dels ciutadans per a la seva educació, assistència sanitària, enriquiment cultural, pràctica de l'esport, i tots aquells que impliquin una millora de la seva qualitat de vida en la ciutat.

Art. 07 Classificació i definició dels usos específics.

El Pla Especial "Equipament Fòrum" amplia els usos específics existents () amb un ús específic sanitari-assistencial (Es) ().

() segons Text Refós del Pla General Ordenació Urbana 2002 confirmada per la CTU de Girona en sessió 27.03.06 i publicada íntegrament el 21.04.06 al DOGC núm. 4618 els usos existents són el cultural (Ec) i l'administratiu (Ea).

L'ús específic cultural (Ec) correspondrà l'educatiu, el d'ensenyament en tots els graus i modalitats, els de museus, biblioteques, sales de conferències, sales d'art i similars, i els d'activitats de tipus social. També comprèn les activitats de tipus religiós, com esglésies, temples, capelles, convents, centres parroquials i anàlegs.

L'ús específic administratiu (Ea) comprèn els centres o edificis destinats a administració pública.

() segons Text Refós del Pla General Ordenació Urbana 2002 confirmada per la CTU de Girona en sessió 27.03.06 i publicada íntegrament el 21.04.06 al DOGC núm. 4618, s'entén com ús d'equipament sanitari-assistencial (Es) aquells que són els derivats del tractament, o allotjament de malalts. Comprèn els hospitals, sanatoris, clíniques, centres d'assistència primària, dispensaris i similars. Inclou també les clíniques vete-rinàries o establiments similars. Així mateix la clau "Es" comprèn totes les activitats destinades a l'assistència i cobertura de les necessitats de la població i que en general no estan incloses en els altres usos.

SECCIÓ C.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Art. 08 Primera

Per tot allò que no estigui inclòs en la present documentació urbanística del Pla Especial "Equipament Fòrum" resultarà d'aplicació el que disposa el Text Refós del Pla General Ordenació Urbana 2002 confirmada per la CTU de Girona en sessió 27.03.06 i publicada íntegrament el 21.04.06 al DOGC núm. 4618.

Girona, 16 de gener de 2008

Anna Pagans i Gruartmoner
Alcaldeessa