| | |
|---|---|
| ÀMBIT PLÀ ESPECIAL | |
| SUPERFÍCIE | 10.427,61 m² |
| QÜALIFICACIÓ URBANÍSTICA | 4.2 (Zona Comercial amb espais oberts) |

## 4.2 ZONA COMERCIAL AMB ESPAIS OBERTS

| | | |
|---|---|---|
| Edificabilitat màxima | = | 10.427,61 m² |
| Alçada reguladora | = | 9,50 m |
| Nº Plantes | = | PB + 2PP |

LÍMIT DE LA POSICIÓ RELATIVA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL

| | |
|---|---|
| 4.660,52 m² | Superficie màxima edificació principal |
| 02b | Pati d'illa amb ocupació parcial |

*Ocupació = 50% màxim*
*Alçada = 3 m màxim*
*Distàncies = mín. 5 m a carrer*

| ARQUITECTE: | PROMOTOR: | PROJECTE: ref. 2006-05/P | SITUACIÓ: | DATA: | ESCALA I ORIENTACIÓ: | PLÀNOL: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Reyes Barragán Sánchez | AJUNTAMENT DE GIRONA | PLÀ DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS AL C/ JOSEP TARRADELLAS - PONT MAJOR | Avda. Josep Tarradellas Pont Major Girona (GIRONA) | Setembre 2006 | 1:2000 | PLANEJAMENT PROPOSAT 04 |