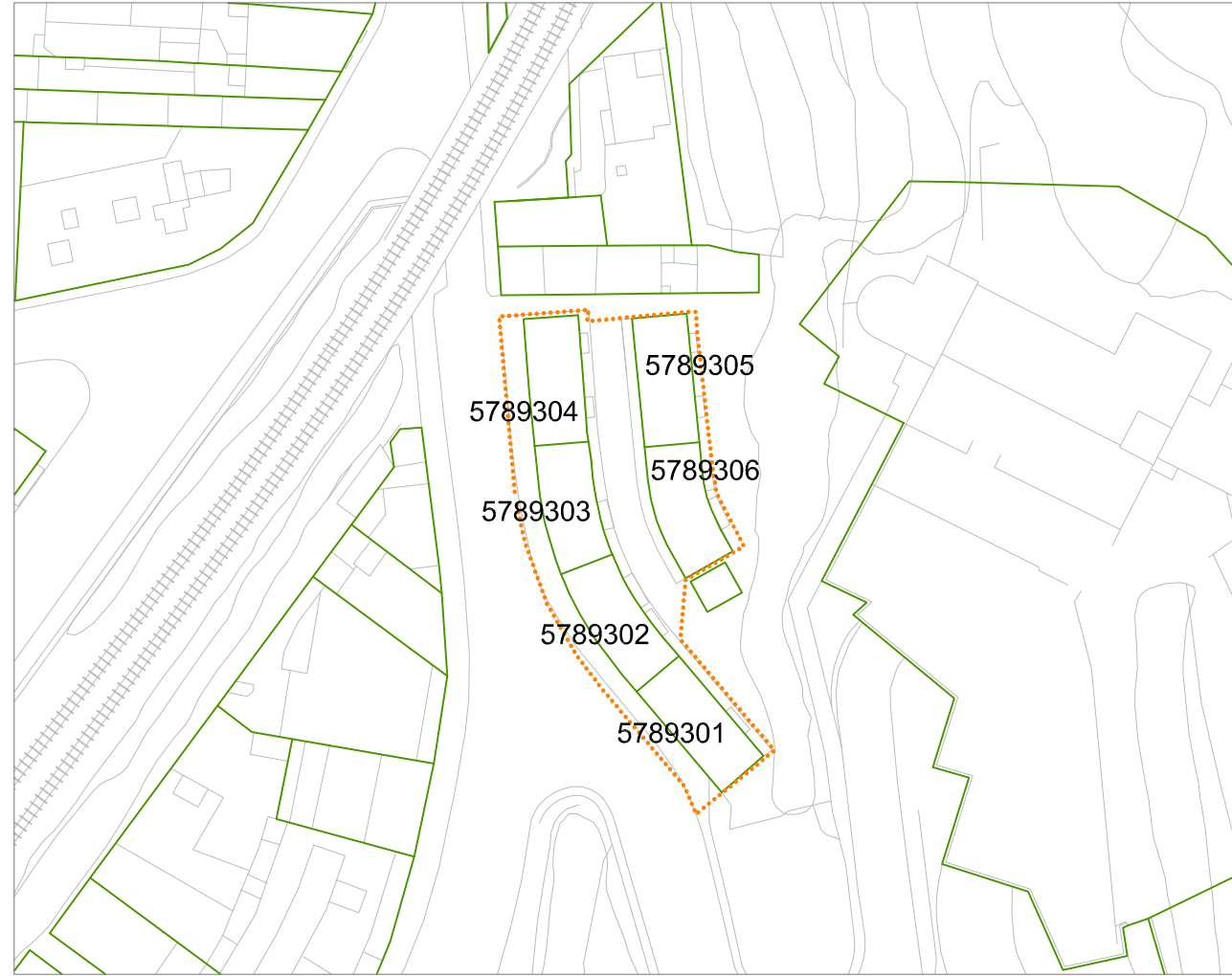




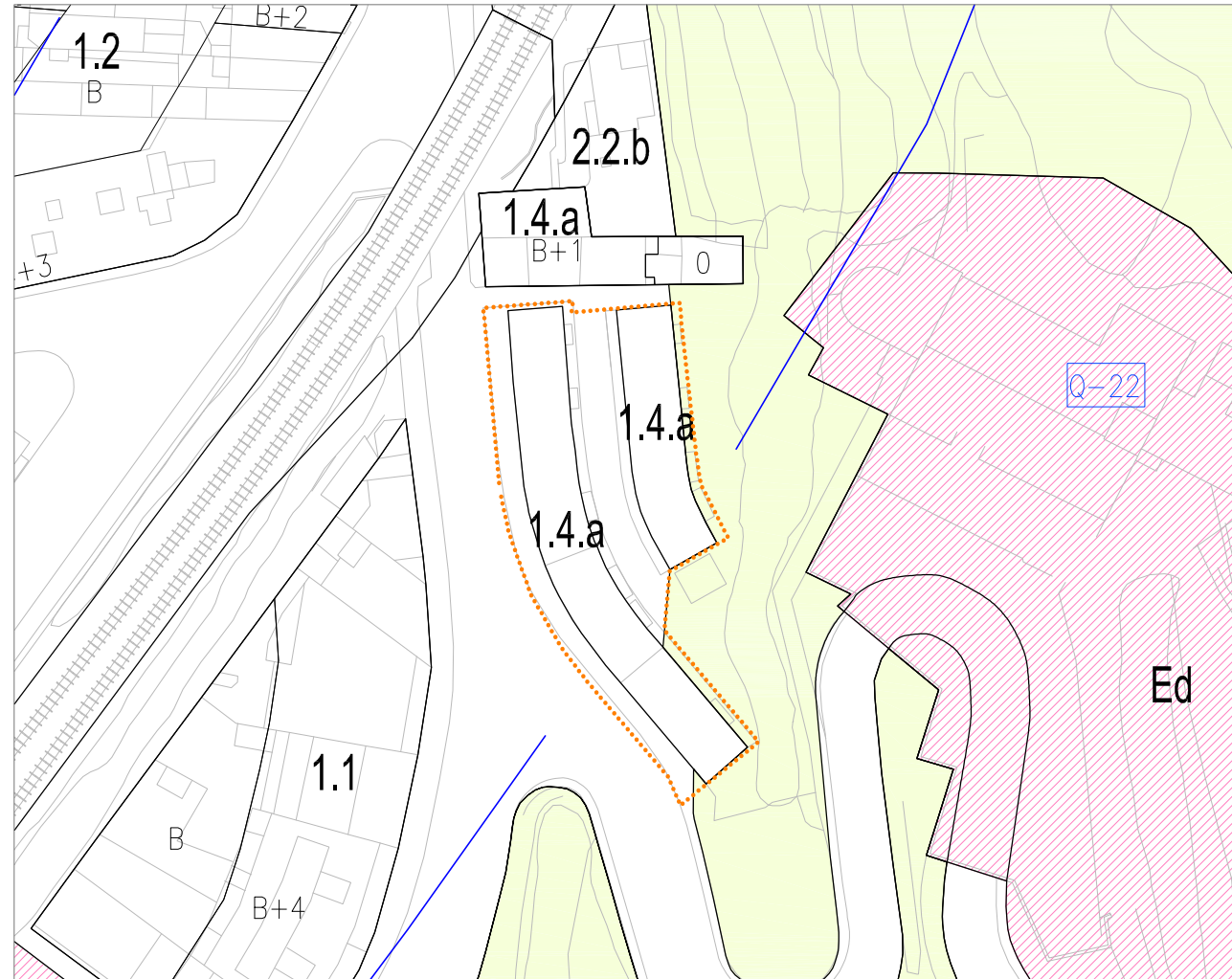
EMPLAÇAMENT 1/5000



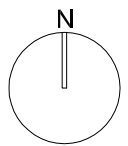
CADASTRE 1/1000



ORTOFOTO 1/1000



PLANEJAMENT VIGENT 1/1000



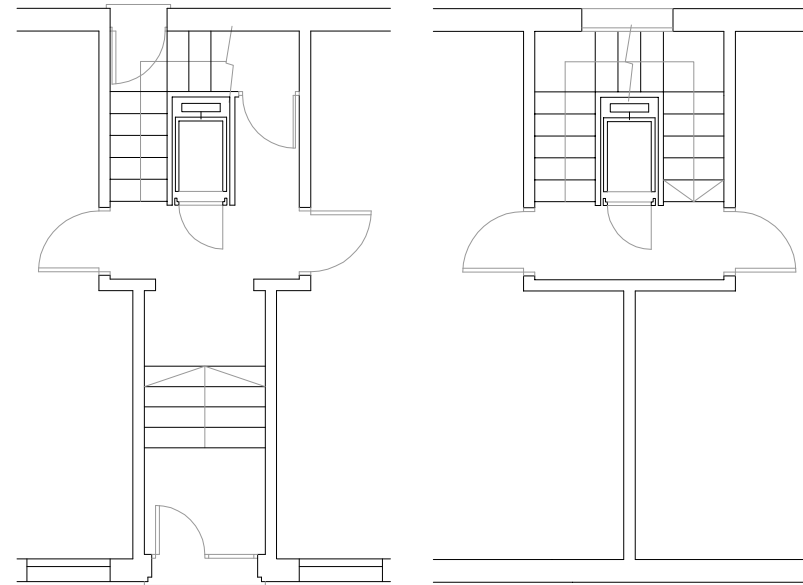
**PARÀMETRES URBANÍSTICS I D'EDIFICACIÓ**

- Clau: 1.4.a
- Llicència d'obres: ---
- Alçada: PB+3
- Núm. escales: 5
- Num. habitatges: 40
- L'escala dels núm. 4-6-8-12 s'ubica a la façana del carrer de Pedret, té 2 trams, es col.loca transversal a la façana i s'accedeix als pisos pel replà interior.
- L'escala del núm. 14 s'ubica a la façana anterior, té 3 trams i s'accedeix als pisos pel replà interior.
- A totes les plantes hi ha 2 habitatges per escala.
- L'espai en front els accessos dels blocs 4-6-8 és una vorera d'entre 2m i 2'5 m al llarg de l'edifici.
- L'espai enfront dels blocs 12-14 és l'espai interstici entre les dos fileres de blocs.
- Les noves caixes d'escala i ascensor ocuparan part d'aquests espais públics.

**PROPOSTA NUCLI ACCESSIBILITAT**

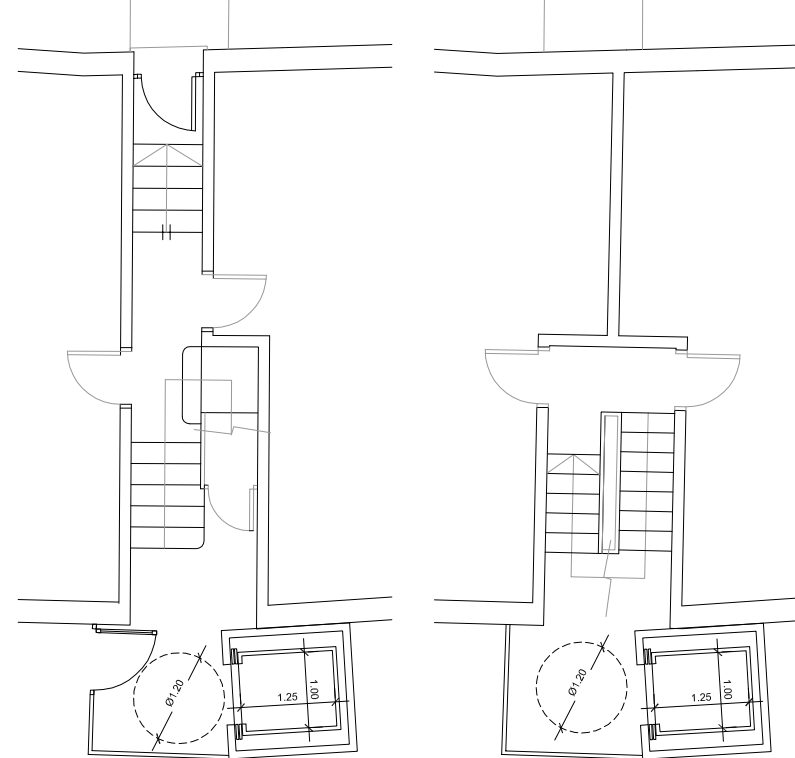
opció c/ PEDRET, 14.  
PLANTA BAIXA e:1/100

PLANTA TIPUS e:1/100



opció c/ PEDRET, 4-6-8-12.  
PLANTA BAIXA e:1/100

PLANTA TIPUS e:1/100



**TIPOLOGIA NUCLI ACCESSIBILITAT PROPOSADA**

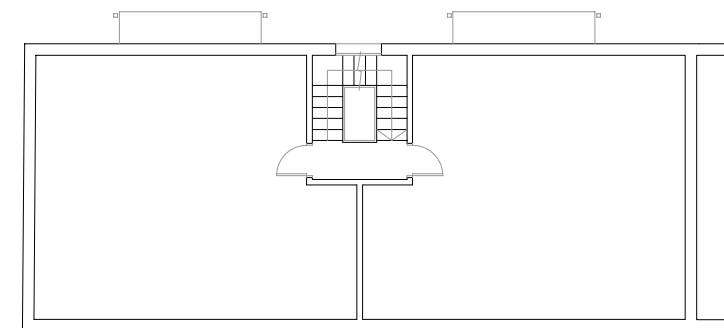
- Al núm. 14 es proposa la col.locació d'una plataforma elevadora de persones en el forat d'escala. La façana posterior es veu impossibilitada per la secció.
- Al núm. 4-6-8-12 es proposa la col.locció d'un ascensor practicable contigu a façana, situat a mig tram d'escala.

**FOTOGRAFIES**

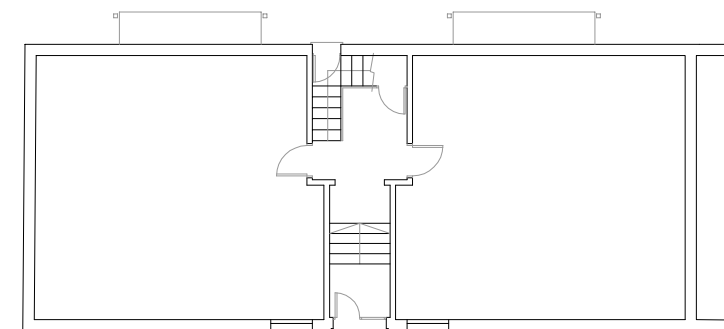


**PLÀNOLS PROJECTE**

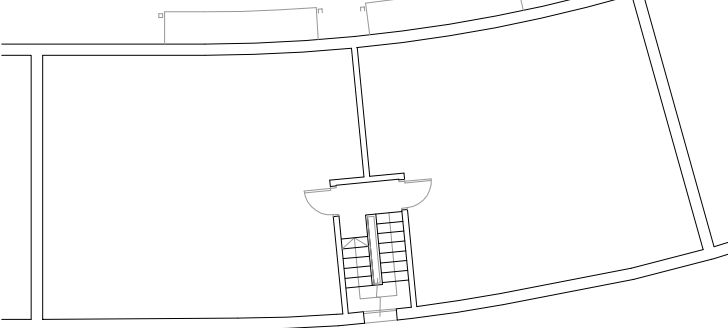
TIPOLOGIA c/ PEDRET, 14.  
PLANTES 1er a 3er PIS e:1/200



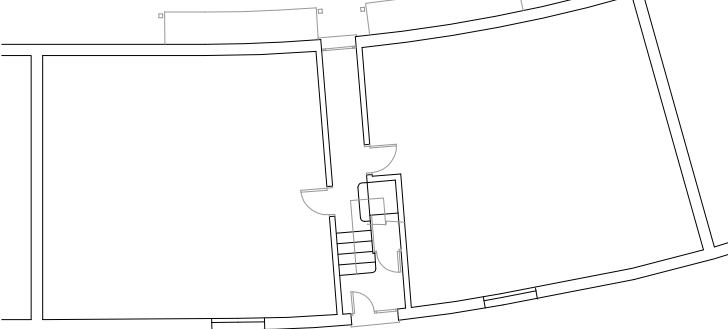
PLANTA BAIXA e:1/200



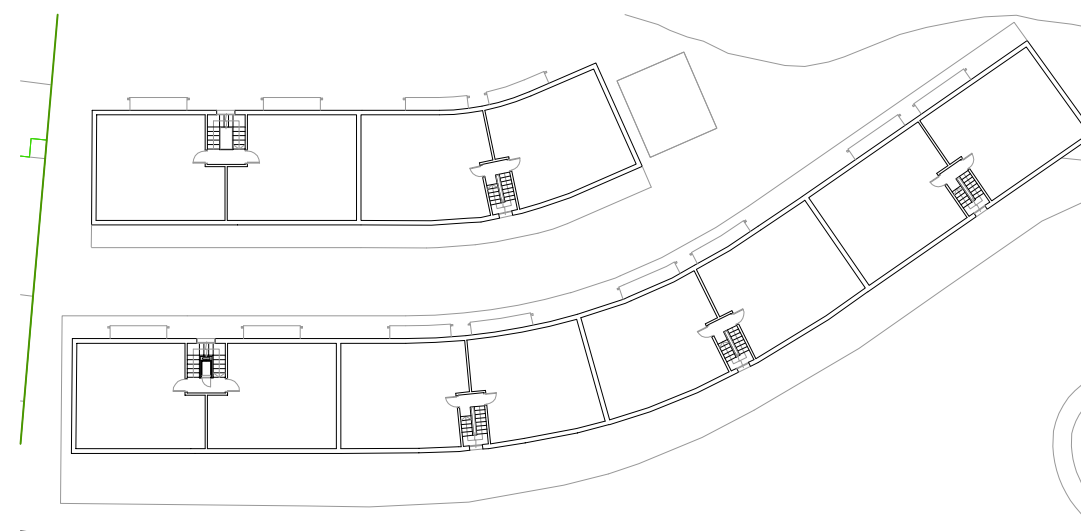
TIPOLOGIA c/ PEDRET, 4-6-8-12.  
PLANTES 1er a 3er PIS e:1/200

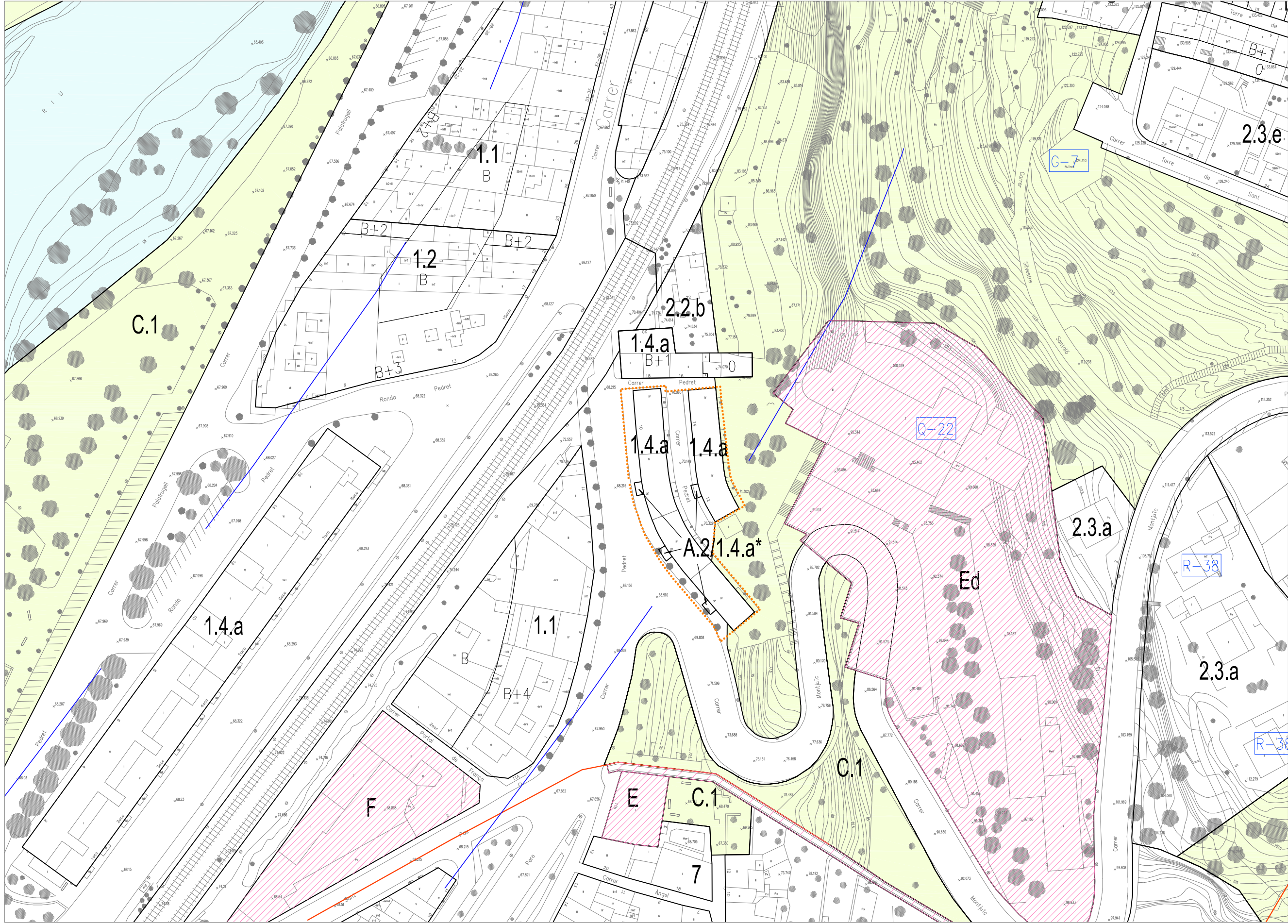


PLANTA BAIXA e:1/200



CONJUNT  
PLANTA TIPUS e:1/500



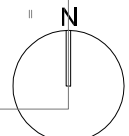


Àmbit

PMU PER A LA MILLORA ACCESIBILITAT EDIFICIS PLURIFAM. AMB ORDENACIÓ AILLADA O VOLUM. ESPECIFICA  
 PEDRET - CARRER PEDRET, 4 - 6 - 8 - 12 - 14

**11C** PROPOSTA D'ORDENACIÓ  
 GIRONA, maig 2012

E:1/1000  
 Serveis Tècnics Municipals



Ambit proj. d'urbanització

PMU PER A LA MILLORA ACCESIBILITAT EDIFICIS PLURIF. AMB ORDENACIÓ AILLADA O VOLUM. ESPECIFICA  
**CARRER DE PEDRET, 4-6-8-12-14**

**11d** URBANITZACIÓ INDICATIVA  
 GIRONA, maig 2012

E:1/500  
 Serveis Tècnics Municipals