

P/ de l'Aneto

EMPLAÇAMENT 1/5000

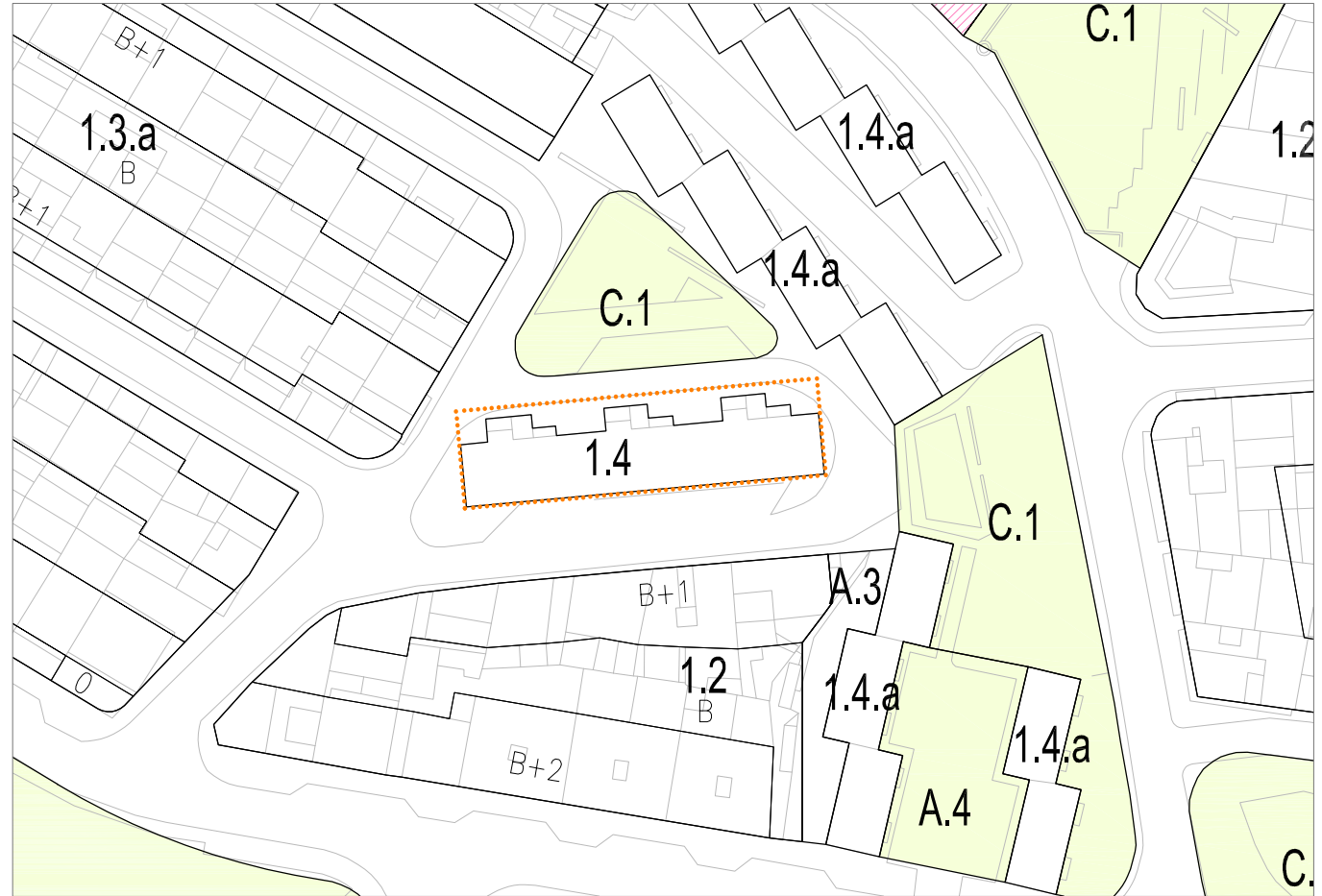


3894309

CADASTRE 1/1000



ORTOFOTO 1/1000



1.4

PLANEJAMENT VIGENT 1/1000

..... Àmbit



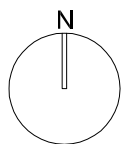
PMU PER A LA MILLORA ACCESIBILITAT EDIFICIS PLURIFAM. AMB ORDENACIÓ AILLADA O VOLUM. ESPECIFICA  
 TAILLÀ - PLAÇA ANETO, 1 - 2 - 3

EMPLAÇAMENT, ORTOFOTO, CADASTRE I PLANEJAMENT VIGENT

E:1/5000-1/1000  
 Serveis Tècnics Municipals

09a

GIRONA, maig 2012

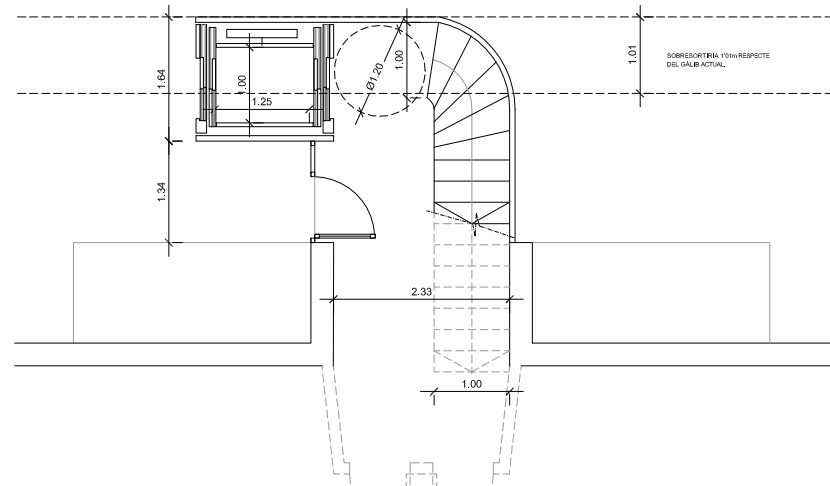


## PARÀMETRES URBANÍSTICS I D'EDIFICACIÓ

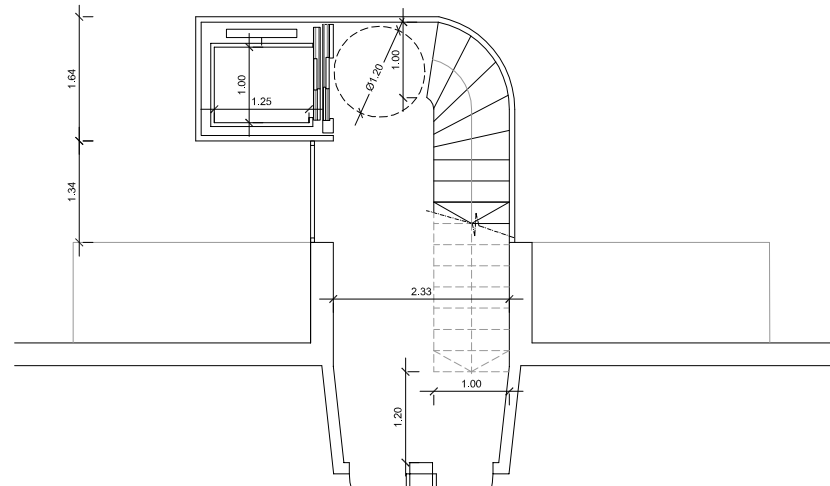
- Clau: 1.4
  - Llicència d'obres: —
  - Alçada: PB+3
  - Núm. escales: 3
  - Num. habitatges: 18
- L'escala s'ubica a la façana de la plaça Aneto, té 2 trams i es col.loca transversal a la façana.
  - A les 3 escales s'accedeix als pisos pel replà interior de l'escala.
  - A cada planta hi ha 2 habitatges per escala.
- La vorera de l'edifici a la façana de la plaça Aneto té uns 4'5m d'ample, però enfront els accessos a l'edifici s'estreny fins 1'5m aproximadament.
  - Les noves caixes d'escala i ascensor ocuparan part d'aquest espai públic.

## PROPOSTA NUCLI ACCESSIBILITAT

PLANTA BAIXA e:1/100



PLANTA TIPUS e:1/100



## TIPOLOGIA NUCLI ACCESSIBILITAT PROPOSADA

L'escala és de nova construcció, d'un sol tram i perpendicular a l'edifici.

Es proposa ubicar l'ascensor a 1'3m aproximadament de les galeries.

El nou cos sobresortiria 1 metre més respecte l'actual.

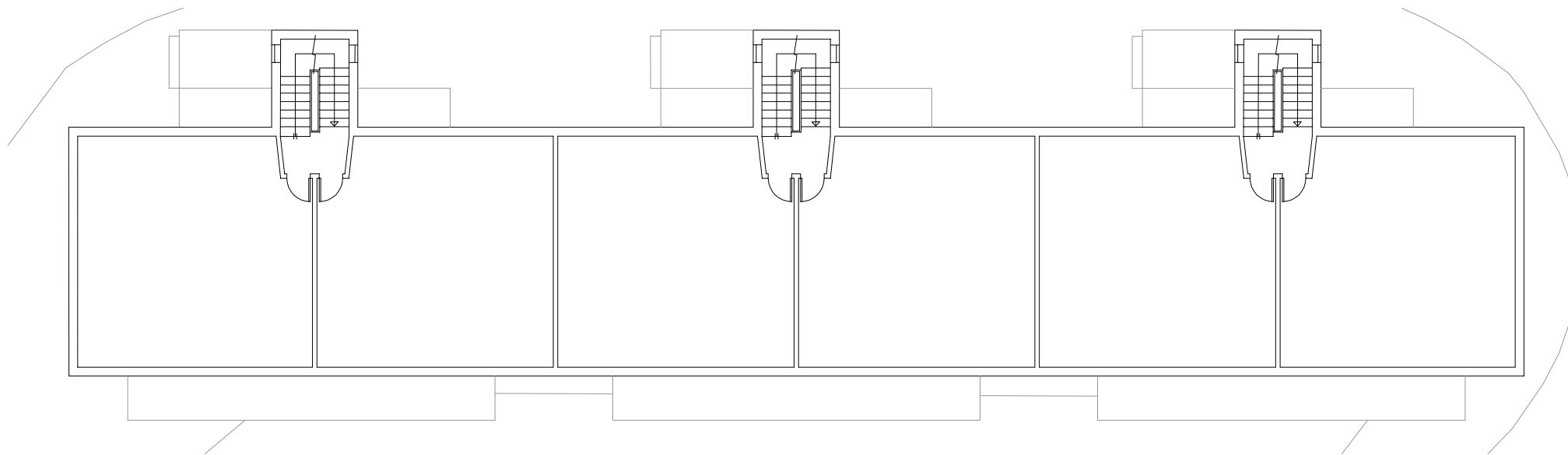
Es proposa la col.locació d'un ascensor practicable, amb una cabina interior de 1'25m en el sentit de l'accés i 1m en sentit perpendicular. En planta baixa disposa de doble accés per a salvar el desnivell respecte la cota de carrer i la diferent alçada de la planta baixa.

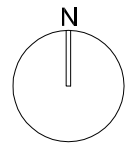
## FOTOGRAFIES



## PLÀNOLS PROJECTE

PLANTA TIPUS e:1/200





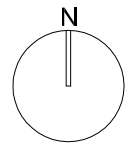
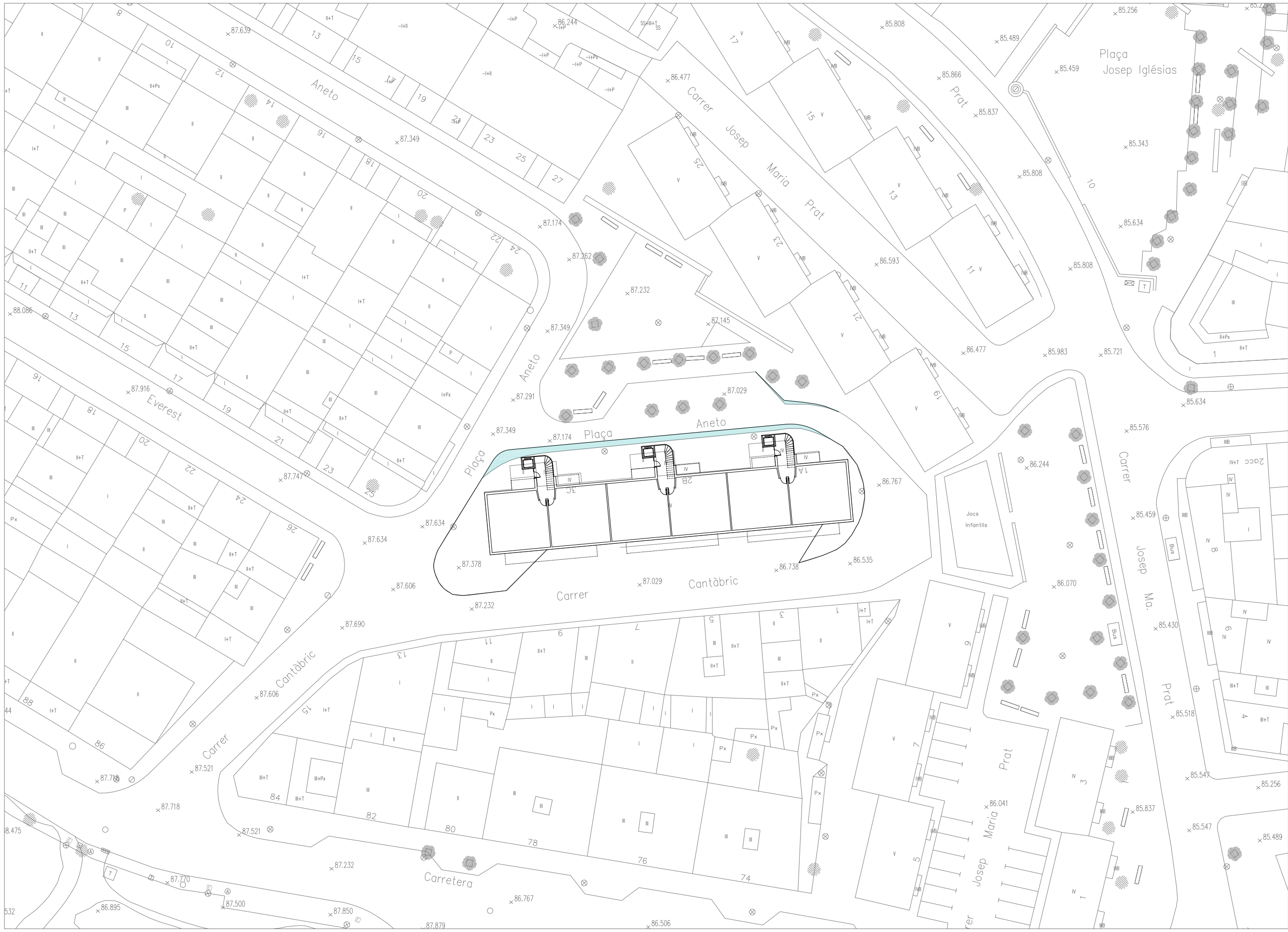
Ajuntament de Girona

Àmbit

PMU PER A LA MILLORA ACCESIBILITAT EDIFICIS PLURIFAM. AMB ORDENACIÓ AILLADA O VOLUM. ESPECIFICA  
 TAILLÀ - PLAÇA DE L'ANETO, 1 - 2 - 3

09C PROPOSTA D'ORDENACIÓ  
 GIRONA, maig 2012

E:1/1000  
 Serveis Tècnics Municipals



Àmbit proj. d'urbanització

PMU PER A LA MILLORA ACCESIBILITAT EDIFICIS PLURIF. AMB ORDENACIÓ AILLADA O VOLUM. ESPECIFICA  
**TAILLÀ - PLAÇA DE L'ANETO, 1 - 2 - 3**